

HEVES MEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2017. június 29-én 15:00 óra.

N A P I R E N D:

1. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata képviselő-testületének ___ / 2017. () önkormányzati rendeletére a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali munkaidőn kívüli, valamint hivatalai helyiségen kívüli létesítésének engedélyezéséről és a többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakról.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

2. Javaslat üdülési szabályzat elfogadására – Siófok, Fő út 80.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

3. Javaslat a füzesabonyi 0336/41 hrsz-ú ingatlan csere útján történő értékesítésére.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

4. Javaslat a Füzesabonyi Városi Sportcsarnok látványtervezésének támogatására.

Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

5. Javaslat a TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 azonosító számú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Füzesabony – Szihalom kerékpáros infrastruktúra építése” tárgyú projekthez kapcsolódóan kisajátítási eljárás előkészítésére.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

6. **Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodás elfogadására.**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök
7. **Javaslat visszatérítendő támogatás biztosítására – FSC.**
Előterjesztő: Molnár Richárd alpolgármester
8. **Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Hunnia Rex Német Juhászkutya Egyesület.**
Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök
9. **Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Összefogás Füzesabonyért Egyesület.**
Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök
10. **Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Füzesabonyi Polgárőr Egyesület.**
Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök
11. **Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Magyar Vöröskereszt.**
Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök
12. **Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi II. féléves munkatervére.**
 - **Tájékoztató az állandó bizottságok 2017. évi II. féléves munkatervéről.**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
13. **EGYEBEK:**
 - **Telephely befogadó- és hozzájáruló nyilatkozat Ipari Parkba betelepülni szándékozó cég részére**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök
 - **Javaslat Füzesabony Településrendezési Terve és Településképi Arculati Kézikönyv készítése tervezési díjára fedezet biztosítása**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök
 - **Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata TOP-4.3.1-16 Leromlott városi területek rehabilitációja és a TOP-5.2.1-16 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok pályázaton való részvételére**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
 - **Javaslat rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Rendelet száma	Rendelet tárgya
14/2017. (VI.30.)	Füzesabony Város Önkormányzata képviselő-testületének ___ / 2017. () önkormányzati rendelete a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali munkaidőn kívüli, valamint hivatalai helyiségen kívüli létesítésének engedélyezéséről és a többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakról.

Határozat száma	Határozat tárgya
78/2017. (VI.29.)	Üdülési szabályzat elfogadása – Siófok, Fő út 80.
79/2017. (VI.29.)	A füzesabonyi 0336/41 hrsz-ú ingatlan csere útján történő értékesítése.
80/2017. (VI.29.)	A Füzesabonyi Városi Sportcsarnok látványtervezésének támogatása.
81/2017. (VI.29.)	A TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 azonosító számú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Füzesabony – Szihalom kerékpáros infrastruktúra építése” tárgyú projekthez kapcsolódóan kisajátítási eljárás előkészítése.
82/2017. (VI.29.)	A Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodás elfogadása.
83/2017. (VI.29.)	Visszatérítendő támogatás biztosítása – FSC
84/2017. (VI.29.)	Támogatási kérelem elbírálása – Hunnia Rex Német Juhászcutya Egyesület.
85/2017. (VI.29.)	Támogatási kérelem elbírálása – Összefogás Füzesabonyért Egyesület.
86/2017. (VI.29.)	Támogatási kérelem elbírálása – Füzesabonyi Polgárőr Egyesület.
87/2017. (VI.29.)	Támogatási kérelem elbírálása – Füzesabonyi Polgárőr Egyesület.
88/2017. (VI.29.)	Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi II. féléves munkaterve. Tájékoztató az állandó bizottságok 2017. évi II. féléves munkatervéről.
89/2017. (VI.29.)	Telephely befogadó- és hozzájáruló nyilatkozat Ipari Parkba betelepülni szándékozó cég részére – Napozó Kft. (Pécs, Bajcsy Zs. út 14-16.)
90/2017. (VI.29.)	Telephely befogadó- és hozzájáruló nyilatkozat Ipari Parkba betelepülni szándékozó cég részére – Sunny Time Kft. (Pécs, Bajcsy Zs. út 14-16.) Bajcsy Zs. út 14-16.)

91/2017. (VI.29.)	Füzesabony Településrendezési Terve és Településképi Arculati Kézikönyv készítése tervezési díjára fedezet biztosítása.
92/2017. (VI.29.)	Füzesabony Város Önkormányzata TOP-4.3.1-16 Leromlott városi területek rehabilitációja és a TOP-5.2.1-16 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok pályázaton való részvétele.
93/2017. (VI.29.)	Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése.

Füzesabony, 2017. július 11.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2017. június 29-én 15:00 óra.

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester, Molnár Richárd alpolgármester, Balsai Tamás képviselő, Kovácsné Szűcs Noémi képviselő, Ragó Attila képviselő, Sipos Attila képviselő, Tóthné Veres Noémi képviselő, Veres Attila képviselő

Nem jelent meg: dr. Gondos István képviselő

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző; dr. Bán János aljegyző; Gombos Rita gazdálkodási irodavezető; Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető; Bakos Zsoltné – ellátási és könyvelési csoportvezető

Meghívott vendégek: dr. Andrásró Dénes – Heves Megyei Kormányhivatal Füzesabonyi Járási Hivatal; Kovácsné Sári Enikő – Füzesabonyi Pöttömke Óvoda- és Bölcsőde; Molnárné Simon Edit – Média Nonprofit Kft., Horváth Péter – Füzesabonyi VTS Nonprofit Kft.;

Jegyzőkönyvvezető: Hegedűs Szilvia

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a soros képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, és a Városi Televízió nézőit. dr. Gondos István képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül **8 fő** van jelen, így testületünk **határozatképes.**

Az SZMSZ rendelkezési alapján került összehívásra a mai soros képviselő-testületi ülésünk, amelynek anyagát írásban, elektronikus úton megküldtünk.

Az *EGYEBEK*-ben az alábbi előterjesztéseket szeretném megtárgyalni:

- **Telephely befogadó- és hozzájáruló nyilatkozat Ipari Parkba betelepülni szándékozó cég részére**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

- **Javaslat Füzesabony Településrendezési Terve és Településképi Arculati Kézikönyv készítése tervezési díjára fedezet biztosítása**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

- **Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata TOP-4.3.1-16 Leromlott városi területek rehabilitációja és a TOP-5.2.1-16 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok pályázaton való részvételére**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- **Javaslat rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Aki egyetért a módosított napirendi pontok megtárgyalásával kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Engedjék meg, hogy tájékoztassam Önöket a két ülés között végzett munkáról:

- 2017. május 18. Utolsó soros képviselő-testületi ülés
- 2017. május 20. VI. Civil Expo-n vettem részt
- 2017. május 26. A Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda ballagási ünnepségén vettem részt
- 2017. június 01. A Füzesabonyi Hétszínvirág Óvodában elkészült ovi-foci pálya átadásán vettem részt
- 2017. június 01. Városunk pedagógusait köszöntöttük képviselő társaimmal.
- 2017. június 01. Rendkívüli képviselő-testületi ülés
- 2017. június 13. Az „Esély Otthon” pályázattal kapcsolatos fórumon vettem részt
- 2017. június 17. A Teleki Blanka Általános Iskola ballagási ünnepségén vettem részt
- 2017. június 23. A Besenyőtelken megtartott polgármesteri fórumon vettem részt

Óvoda vezetőkkel, iskolaigazgatókkal, rendőrkapitányság vezetőjével a kapcsolattartás folyamatos.

Legutolsó soros képviselő-testületi ülés óta két pályázaton nyertünk:

- ***Füzesabony – Szihalom Szociális, Család és Gyermejkölési Központ 37.959.208 forint támogatást nyert Az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység fejlesztése „A jövő iránytűje„ c. pályázaton.***
- ***Füzesabony Város Önkormányzata 1 millió forint támogatást nyert Testvér – települési találkozó megrendezésére, amelynek mottója: Közös múlt, közös jelen, közös jövő.***

A lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett munkáról a tájékoztatókat kérem tudomásul venni.

Tájékoztatom a tisztelt testületet az önkormányzatnak lejárt határidejű 60 napon túli tartozása önkormányzati szinten a Tiszafüredi kompenzáció miatt, valamint a Pöttömke Óvoda, Hétszínvirág Óvoda és a Gazdasági Iroda élelmezése miatt áll fenn.

N A P I R E N D :

- 1. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata képviselő-testületének ___ / 2017. () önkormányzati rendeletére a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat hivatali munkaidőn kívüli, valamint hivatalai helyiségen kívüli létesítésének engedélyezéséről és a többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakról.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem dr. Bán János aljegyzőt, hogy tájékoztasson az napirendről!

dr. Bán János aljegyző:

Az anyakönyvi szolgáltatásokhoz kapcsolódó rendeletről van szó. Törvényi felhatalmazás alapján került sor ennek a rendeletnek a meghozatalára. Arról szól, hogy bejegyzett élettársi kapcsolat, illetve házasságkötés esetén milyen többlétszolgáltatásokért, mennyit kell fizetni a szolgáltatási igénybe vevőknek. Arról is szól még a rendelet, hogy az anyakönyvi szolgáltatást hogy kell kérni, amennyiben hivatali munkaidőn kívül vagy hivatali helyiségen kívül szeretné az ügyfél ezt igénybe venni.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a rendelet javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a rendeletet. [14/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet – 1. sz. melléklet].

- 2. Javaslat üdülési szabályzat elfogadására – Siófok, Fő út 80.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Elkészült a siófoki nyaraló. Elvégeztünk bizonyos felújításokat, amelyek elsősorban a gázüzemű berendezéseket, az elektromos berendezéseket és a villanyt érintette.

Az épület kapott egy tisztasági festést. Megvásároltuk a szükséges bútorokat, berendezéseket, illetve a végső takarítás is lezajlott a múlt héten. A héten megkértük az üdültetéshez az engedélyt.

A mai döntés után minden rendelkezésre áll, hogy az üdülő fogadja a vendégeket július 01. naptól. Ennek egyik része az üdülési szabályzat, amit mellékletként kiadtunk.

Az üdülési díjak:

Füzesabony Város Önkormányzat dolgozói és közeli hozzátartozói:

Felnőtt: 2500 Ft + idegenforgalmi adó

Gyerek (6-18 év): 1500 Ft

Füzesabonyi lakóhellyel rendelkező:

Felnőtt: 2500 Ft + idegenforgalmi adó

Gyerek (6-18 év): 1500 Ft

Füzesabonyi lakóhellyel nem rendelkező:

Felnőtt: 4000 Ft + idegenforgalmi adó

Gyerek (6-18 év): 2500 Ft

ELŐ ÉS UTÓSZEZON:

Füzesabony Város Önkormányzat dolgozói és közeli hozzátartozói (Ptk. szerint)

Felnőtt: 2000 Ft + idegenforgalmi adó

Gyerek (6-18 év): 1000 Ft

Füzesabonyi lakóhellyel rendelkező:

Felnőtt: 2000 Ft + idegenforgalmi adó

Gyerek (6-18 év): 1000 Ft

Füzesabonyi lakóhellyel nem rendelkező:

Felnőtt: 3000 Ft + idegenforgalmi adó

Gyerek (6-18 év): 2000 Ft

Főszезon: 2017. június 1. – 2017. szeptember 30.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Nem találtam az anyagban benne az alábbiakat:

Lesz egy főállású gondnok, aki gondolom, hogy helyi lakos. A takarítás az igénybevevőt terheli, tehát úgy kell átadni, ahogyan átvette. Nem találtam az sem benne, hogy az ágyneműt vinni kell-e. A téli szezonban is fog üzemelni, ha van rá igény?

Nagy Csaba polgármester:

Van egy főállású gondnok egy nyugdíjas hölgy személyében, aki ezzel foglalkozott. A feladata, hogy az üdültetési jegyeket elvegye, ellenőrizze, és az apartmanokat átadja. A takarítás az igénybevevő feladata, azonban alkalmazunk egy takarítót, mivel szoktak problémák lenni. Vannak ágyneműk, amelyet mosógépben kimosnak. A téli időszakban is üzemelhet.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

78/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a 2017. június 29-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Siófok, Fő út 80. sz. alatti üdülő üdültetési szabályzatát a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

3. Javaslat a füzesabonyi 0336/41 hrsz-ú ingatlan csere útján történő értékesítésére.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Veres Attila képviselő:

Nem szeretnék részt venni a napirendi pont megtárgyalásánál személyes érintettségre való tekintettel.

(Mivel Veres Attila képviselő elhagyta az ülést, így a képviselő-testületi tagok száma 7 főre változott).

Nagy Csaba polgármester:

Ezt a lőteret 1999. év óta bérlő egy helyi vállalkozó Szabó János után a lánya. Azt gondolom, hogy nagyon jól csinálja, ez azt is bizonyítja, hogy egyre több gyerek veszi igénybe a szolgáltatásaikat.

Nekünk 2014. évben volt egy más elképzelésünk a lőtérrel. Akkor volt az az időszak, amikor még nem láttuk a TOP-os pályázatokat, hogy mire nyújthatunk be pályázatokat, így átadtuk a Média Kft-nek üzemeltetésre. Egyrészt azért, hogy addig, amíg nem dőlnek el, hogy milyen pályázatokat vehetünk igénybe, addig üzemeltesse, rendezvényeket szervezzen.

A rendezvényszervezésekkel egy nagy problémába ütköztünk, mivel nem adnak úgy engedélyt, hogy nincs szilárd burkolatú út és világítás ki a területig, így semmilyen rendezvényt nem lehetett így hivatalosan oda szervezni (koncerteket, zenés esteket, stb). TOP-os ide vonatkozó pályázat nem jött ki.

Visszanéztem, hogy 1999. év óta önkormányzatok részére hasonló pályázat sem volt, amivel ezt a lőteret felújíthattuk volna.

Nézve a Füzesabonyiak érdekét, úgy döntöttünk, hogy megpróbálunk megegyezni, mivel itt van egy megörökölt jogi helyzet is, ahol beruházásokat hajtott végre a vállalkozó. Úgy gondoltuk, hogy megegyezünk és eladjuk ezt a lőteret, hiszen neki lehetősége lesz várhatóan pályázati pénzeket bevonni, továbbfejleszteni és gazdaságosan üzemeltetni.

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy a jogi helyzetet ismertesse!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Mint ahogyan a polgármester úr is említette, a bérlő a bérleti jogviszony időtartama alatt beruházásokat hajtott végre, azért, hogy üzemeltetni tudja a lőteret.

Meg kellett állapítani, hogy ennek a beruházásnak mennyi az értéke. Ahhoz, hogy ez megállapításra kerüljön, ahhoz létezik egy jogi eljárás, amit közjegyző előtt lehet lefolytatni. Egy független igazságügyi szakértőnek a kirendelésével megállapítást nyerhet ez az összeg. Az igazságügyi szakértőnek a megállapítása az egy későbbi polgári peres eljárásnak is az alapja lehet, tehát ez kiindulási alap is, ha az önkormányzatnak nem sikerül a bérlővel megegyeznie. Ez egyrészt meggyorsítja az eljárást, másrészt pedig jogi alapot teremt a megegyezéshez is. Ez az eljárás lezajlott. Az igazságügyi szakértőnek a szakértői anyagát a képviselő-testület tagjai számára kiküldtük és az abban megállapított érték a tárgyalásoknak az alapja.

Itt javítanám ki polgármester urat, hogy a jelenlegi bérlő a megegyezéshez nem eladást javasol, hanem cserét.

Felajánlott a tulajdonában álló három olyan tehermentes ingatlant, ami az önkormányzatnak a fejlesztési elképzeléseibe illeszkedik és művelés alól kivont területek, tehát a tervezett Ipari Park területén vannak.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdezem Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnököt, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta?

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Sajnos elkéstem a PÜB üléséről, úgyhogy nem tudtam a kérdéseimet feltenni, amelynek egy részére a polgármester úr a kiegészítésében már választ is adott.

Az előző önkormányzat is próbálta már ezt a területet eladni. Én már akkor is azt támogattam, hogy tényleg jól működteti, aki most ott van és maradjon nála.

Én akár tartós bérletre 20 évre is javasoltam volna. Akkor az önkormányzat ezt nem támogatta, az eladástól többen ellene voltunk, így ez nem jött létre.

Ebből az előterjesztésből több mindent hiányoltam, pl. hogy a Média Kft-nek a vagyonkezelésbe adás része teljesen kimaradt, most erről végül is kaptunk némi tájékoztatást, hogy ez miért is nem hozta azt a hasznot, amiért ezzel a indokolással oda lett adva.

Ha már el akarja adni az önkormányzat, akkor miért nem lehet egy nyilvános árverésen eladni?

A felértékelésben, ha megtekintjük ezeket a földterületeket, három kis földterület, ami nem is egymás mellett van. 3 x 0,3 ha területről beszélünk, a lőtér maga 2 ha nagyságú terület. Ez van egy árban felbecsülve. Erre a területre milyen ipari cég tudna letelepülni? Elég kis terület és még nem is egymás mellett vannak.

Még ha az eladást úgy támogatták volna, hogy nyilvános árverés, normális áron kikiáltva, azt mondom, hogy az tisztességesebb lett volna.

A másik dolog, hogy nincsen pályázati lehetőség. Most minden attól hangos, hogy van a lőterek felújítására, az önkormányzatoknak nincs. Ezt el tudom fogadni, hogy nem tudunk tovább várni.

Az elmúlt három évben nem kaptam rá választ, hogy ki használta, mennyiért használta, miért használta, mi lett annak a sorsa, mi lesz ezután a sorsa a 6 hektár gyepnek. Ha a lőtér elcserélésre kerül, mi lesz azzal a területtel?

Nagy Csaba polgármester:

Megörököltünk egy jogi helyzetet. Szeretnénk megoldani, ami ránk maradt. Szeretnénk olyan megoldást találni, ami az önkormányzatnak is és a vállalkozónak is jó.

Termelésből kivont területekről beszélünk. Nem lehet a szántóval együtt nézni annak az értékét. Most szembesültünk azzal is, hogy 1 hektár területnek a termelésből kivonása több millió forint.

6 hektár gyep: Ezzel is szembesültünk, hogy volt egy lőtér, voltak hozzá tartozó berendezések, volt egy védőárok, és az előző önkormányzat idején ez meg lett osztva. Érdekes módon meg lett osztva, ami számomra érthetetlen, hiszen hozzá tartozott és jelenleg is hozzá tartozik. A 6 hektár sorsát is rendezni szeretnénk. Beszélünk egy gyepről, ami nem is lehet gyep, mert ez egy védősáv, ahol pl. versenyek idején nem is tartózkodhat senki.

Erre is megvan az ötletünk, hogy hogyan fogjuk megoldani, úgyhogy szerintem a következő ülésre ezt hozni fogjuk.

Balsai Tamás képviselő:

Benne voltam abban a területben, amelyik legelőször ingyenes használatra odaadta Szabó Jánosnak. Az volt a szerződésnek a legvége, hogy ugyanebben az állapotban köteles visszaadni, ha a településnek szüksége van rá.

Semmi olyan nem volt, hogy családon belül örökölhető. Ezt a szerződést ki módosította olyanná, ami a város ellen van? Ez nagyon Füzesabony ellenes volt. Ha ez módosult és tényleg így módosult, az Füzesabony Város ellen történt.

Sipos Attila képviselő:

Egy ilyen volumenű kérdést, amiben ennyi eltérő vélemény van, nagyon körültekintően kellene körbejárni. Az összes alátámasztó dokumentumnak itt kellene lenni mellékletnek.

A régi vásártér területe, ami kb. 8 ha, korábban 90 millió forintért ment el. Most ugyanekkora terület 8,8 millióra forintra lett néhány évvel ezelőtt felértékelve, úgy hogy rajta van egy 6,6 millió forintos fejlesztés, amihez az önkormányzat tudtommal soha nem járult hozzá.

Ha az eredeti szerződés úgy volt, hogy az eredeti állapotában kell visszaadni, akkor itt tényleg van egy olyan jogi helyzet, hogy történt egy értéknövelő beruházás, fejlesztés. A vállalkozó jól működteti, az értéknövelő beruházást az önkormányzatnak kellene kifizetni a vállalkozó részére, de a tulajdonjogról ne mondjunk le. Ez volt mindig az én álláspontom, akárhányszor ez napirendre került. Mindig azt szerettem volna, ha ez a terület és esetleg a környező területek bevonásával, növelésével egy regionális, kulturális, szórakoztató terület működhetne.

Ha az önkormányzatnak ebben a ciklusban most nincs pályázati esélye, akkor lehet, hogy a következő vagy az utána lévő ciklusban lesz. Valamilyen egészséges megoldást kellene találni arra, hogy ez a terület tovább működjön, de tulajdonjogról ne mondjunk le.

Balsai Tamás képviselő:

Gyönyörű, használható, sokan járnak, gyerektáborokat szerveznek. Ezt mind elismerem. A mi kötelességünk, hogy Füzesabony Város vagyonát megőrizzük, és ha ezt úgy tesszük meg, hogy cserélünk földet, az lesz nekünk jó, vagy úgy tesszük meg, hogy eladjuk, vagy úgy, hogy megtartjuk, vagy használják díjmentesen továbbra, ezt nem tudom, de azokat a szerződéseket, amelyeket Sipos Attila is említett kapjuk már meg.

Ragó Attila VOB elnök:

Azok a beruházások, amelyek megtörténtek vagy egy írásbeli megállapodás alapján (amelyet hozott a vállalkozó), vagy szóbeli megegyezés alapján történt.

Az önkormányzat, ha megváltaná ezt a bizonyos beruházást, amelyet Sipos Attila képviselő említett, akkor nem tudom, hogy mit tudnánk mi vele kezdeni.

Felmerült, hogy árverés útján értékesítsük ezt az ingatlant. Azt gondolom, hogy az ott most nem csak egy földterület ebből a szempontból és rajta néhány ingatlan. Nem gondolom, hogy ezt mi tudjuk üzemeltetni, szerintem sokkal több és nagyobb hasznunk lesz abból, ha az Ipari Park lehetőségeinket bővítjük.

Ami a jogi kérdéseket illeti, azt gondolom, hogy az önkormányzat utánanézett ennek, és szeretném azt elkerülni, hogy évekig tartó pereskedésekbe fogjunk.

Balsai Tamás képviselő:

Ragó Attila te olvastad a szerződéseket, amelyeket az önkormányzat kötött a vállalkozóval?

Ragó Attila VOB elnök:

1999. évtől?

Balsai Tamás képviselő:

Igen.

Ragó Attila VOB elnök:

Nem olvastam.

Nagy Csaba polgármester:

Benne van az anyagban.

Balsai Tamás képviselő:

Ehhez a testület hozzájárult?

Nagy Csaba polgármester:

Ezért fordultunk közjegyzőhöz, hogy megvizsgáljuk, hogy ilyen esetben mi a teendő.

Sipos Attila képviselő:

Valamikor, amikor az önkormányzat a város bevételeinek a növeléséről gondolkodott akkor az Ipari Parkok mindig előjöttek. A déli városrészben is felmerült, hogy Ipari Park. De az építési iroda és a hatóságok részéről az volt a válasz, hogy oda Ipari Parkot nem lehet tervezni, mert nincs meg a minimális terület, és bizonyos védőtávolságokat figyelembe kell venni, aminek jogszabályokban meghatározott értéke van, és azt a területet ott bővíteni nem lehet. Ezt néztétek?

Scmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

A szerződésekhez szeretnék hozzászólni. Ha a testület megnézi az 1999. évi képviselő-testületi határozatot, akkor abban benne van, hogy a bérlő azt sport célra és sportlétesítményként használhatja ezt az ingatlant, valamint azt, hogy használatra képes állapotban köteles visszaadni.

A sportlőtér hasznosítása hatósági engedélyhez kötött és a bérlő azokat a beruházásokat hajtotta ott végre, amit ehhez a tevékenység végzéséhez elengedhetetlenül szükségesek.

Ahogy változtak a hatósági előírások, ezeknek az előírásoknak úgy tett eleget a bérlő. A korábbi polgármester arról nyilatkozott a bérlőnek, hogy azok a felújítások, amiket a működtetéshez szeretne végrehajtani, azok nem engedélykötelesek. Úgy gondolom, hogy ez használható és engedélyeknek megfelelő építmény.

Itt nem történt olyan, hogy a szerződéskötések alkalmával esetleg átment volna Szabó Krisztinának képviselő-testületi döntés nélkül a jog a bérlésre, hanem a lőtér egyesületnél változott az elnök személye. Ezért került Szabó Krisztina a tárgyalásokba, mert Szabó János helyett ő vette át az egyesületnek a működtetését, az elnöki pozíciót. Ipari park: A Rendezési Tervünk azt Ipari Park fejlesztésre jelöli ki azt a területet. Megfelelő védősáv van, a védősávnak a kialakítására lehetőség van, nyilván az egész területnek a figyelembe vételével. Minden további nélkül az előírások betartásával Ipari Park alakítható ki.

Nagy Csaba polgármester:

Nekünk az a lényeg, hogy minél kedvezőbb területeket ajánljuk fel és véleményem szerint ilyen szempontból a lőtér kedvezőtlenebb.

Balsai Tamás képviselő:

Nem találom az anyagban a kiegészítést.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző:

Egybe ment ki a törzsanyaggal, ez ment ki legelőször. Először van a térképmásolat és utána kezdődik, hogy szerződés.

Nagy Csaba polgármester:

5 perc szünetet tartunk.

Szünet után:

Nagy Csaba polgármester:

Kérdezem Balsai Tamás képviselőt, hogy tesz módosító indítványt?

Balsai Tamás képviselő:

Nem teszek.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Én tennék egy módosító javaslatot. Azt javasolnám, hogy ne cseréjük el, ne adjuk el, hanem adjuk tartós bérbe, akkor beruházhat hosszú távra. Megmarad a vagyona az önkormányzatnak, hosszú ideig az övé lesz, meg a városé is lesz.

Nagy Csaba polgármester:

Nem biztos, hogy pályázat lesz rá.

A képviselő asszony által tett javaslatot teszem fel szavazásra. Megállapítom, hogy 1 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodással nem fogadta el a képviselő-testület a módosító javaslatot.

Szavazásra bocsátom az eredeti határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

79/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta az önkormányzat füzesabonyi 0336/41-hrsz-ú ingatlanának cseréjére vonatkozó javaslatát és úgy határozott, hogy az ingatlan jogi sorsát csere útján rendezi.

A képviselő testület a füzesabonyi 0336/41-hrsz-ú ingatlant elcseréli a füzesabonyi 2893/14, 2893/16 és 2893/17-hrsz-ú belterületi ingatlanokra, értékkülönbötet megfizetése nélkül.

Megbízza a testület a Polgármestert, hogy a cseréhez kapcsolódó szerződéseket aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Csaba polgármester

4. Javaslat a Füzesabonyi Városi Sportcsarnok látványtervezésének támogatására.

Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

Veres Attila képviselő visszatért az ülésre, így a képviselő-testületi tagok száma ismét 8 főre változott.

Ragó Attila VOB elnök:

A sportcsarnokot az elmúlt két év során alaposan felújította az önkormányzat pályázati lehetőségek segítségével. Azt szeretnénk, ha ez az épület néhány felirattal gazdagodna.

Az előterjesztésben benne van az árajánlat, amelyet ennek a kivitelezésére kaptunk és bruttó 595.000 forintért lehetne ezt megvalósítani.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

80/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Füzesabonyi Városi Sportcsarnok homlokzati kialakításának tárgyi munkálatait és arra a szükséges 595.000 Ft. fedezetet, a fejlesztési alap terhére biztosítja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Javaslat a TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 azonosító számú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Füzesabony – Szihalom kerékpáros infrastruktúra építése” tárgyú projekthez kapcsolódóan kisajátítási eljárás előkészítésére.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester:

Nagy Csaba polgármester:

Megindultak a kisajátítási eljárások ezen a nyomvonalon, eközben az engedélyezési eljárás is a végső szakaszban van.

Találkoztunk problémákkal, ilyen a Szihalmi patak feletti híd, ahol a medret ki kell köveznünk, illetve a vasúti átjárónál külön tervet kell készítenünk.

Próbáljuk tartani a határidőket. Ha minden jól megy, remélhetőleg még az ősszel elkezdődhet a tényleges kivitelezés, ha pedig nem, akkor csak jövő tavasszal.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

81/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

A „TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 azonosítási számú, Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése” tárgyú projekthez kapcsolódóan a képviselő testület felhatalmazza Füzesabony Város Polgármesterét, hogy kisajátítási eljárást megelőzően vételi ajánlatot tegyen azon ingatlan-tulajdonosoknak, akiknek ingatlanát a kerékpáros infrastruktúra építése érinti.

A vételi ajánlat elfogadása esetén Füzesabony Város Polgármestere jogosult arra, hogy Matina Ferenc ingatlanvagyon-értékelése alapján a tulajdonossal az ingatlana érintett területére adásvételi szerződést kössön; ennek hiányában pedig kisajátítási eljárást kezdeményezzen és a vételár/kártalanítás kifizetéséről saját hatáskörében intézkedjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Csaba polgármester

6. Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodás elfogadására.

Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

Ragó Attila VOB elnök:

Füzesabony Város Önkormányzata támogatást nyert a Magyar Labdarúgó Szövetséggel egy műfüves pálya megépítésére. Ennek a kivitelezése előtt szükséges az együttműködési megállapodás megkötése az önkormányzat és az MLSZ között, amely rögzíti mindkét félnek a jogait és kötelezettségeit.

Egy 15 éves időtartamot kell vállalnunk, 15 évig ezt a pályát mi üzemeltetjük, gondoskodunk az állagmegóvásról, szükség szerint a javításáról.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Annyi kiegészítést tennék, hogy megváltoztattuk a pálya elhelyezését, éppen azért mert Sipos Attila képviselő is jelezte, hogy sok fát kell kivágni, úgyhogy nem az eredetileg tervezett helyre kerül.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

82/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2017. június 29-i ülésén megtárgyalta a Magyar Labdarúgó szövetséggel kötendő együttműködési megállapodást, és úgy döntött, hogy a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazza.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

7. Javaslat visszatérítendő támogatás biztosítására – FSC.

Előterjesztő: Molnár Richárd alpolgármester

Molnár Richárd alpolgármester:

A Füzesabonyi Sport Club vezetése egy kérelmet nyújtott be az önkormányzat felé, mely szerint 10 millió forint visszatérítendő támogatást kér az egyesület részére.

Ennek oka, hogy a társasági adóknak a feltöltését december 21-ig kell megtenni a cégeknek. Erre az időszakra, - hogy a működés biztosítva legyen - kérik a támogatást. Kaptam egy határozatot, mely szerint az FSC 30.490.000 forint támogatásra jogosult. Tehát amint megvan a társasági adó feltöltés arra tudja beadni az igénylést. Ebben két dolog szerepel: az utánpótlás nevelés feladatainak az ellátására közel 25.000.000 forint, és közel 5.200.000 forint eszközvásárlásra, ez konkrétan egy új mikrobusz vásárlására beállítva. Ezt december 21. napjáig kéri. Amint a támogatás megérkezik, visszafizetésre kerül.

Ragó Attila képviselő:

Ezt a kisbuszt már a nyár folyamán megvásárolná a sport club?

Nagy Csaba polgármester:

Jövő év június 30. napig van rá lehetőség.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

83/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2017. június 29-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy biztosítja az FSC által beadott kérelem alapján visszatérítendő támogatás formájában a 10 millió forintot a fejlesztési alap terhére, melynek visszatérítési kritériumait a mellékelt megállapodás tartalmazza.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Molnár Richárd alpolgármester

Petővári József FSC ügyvezető elnök

8. Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Hunnia Rex Német Juhász Kutya Egyesület.

Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 100.000 forint támogatás javasol az egyesület részére.

Balsai Tamás képviselő:

A kutyapálya közelében lakom, és amit a szemétdombból csináltak, azt meg lehet nézni.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

84/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2017. június 29-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Hunnia Rex Német Juhászcutya Egyesület Füzesabonyi Szervezete által benyújtott kérelemre 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

9. Javaslát támogatási kérelem elbírálására – Összefogás Füzesabonyért Egyesület.

Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

Az egyesület a Füzes Fesztivál megrendezéséhez kér 200.000 forint támogatást, amelyet a bizottság megtárgyalta és támogat.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

85/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2017. június 29-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az Összefogás Füzesabonyért Egyesület által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

10. Javaslát támogatási kérelem elbírálására – Füzesabonyi Polgárőr Egyesület.

Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

Az egyesület a 200.000 forint támogatást igényel, de a bizottság 100.000 forintot szavazott meg részükre.

Ragó Attila VOB elnök:

Sok-sok kritika éri a polgárőrség működését. Azok a kérdések, amelyek ezekben a felvetésekben voltak, azokat el fogom juttatni az egyesületnek. Kérem őket arra, hogy nyújtsanak be a bizottság részre egy rövid összefoglalót azokról a tevékenységekről, amelyeket a városban végeznek, mert nem mindenkinek egyértelmű és nem mindig látható az, hogy mikor és hol tevékenykednek. Ezért volt az, hogy az első félévben a 100.000 forintot szavaztuk meg.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Hiányoltam, hogy részletesen mire költ. Ha lenne egy felsorolás, hogy erre ennyit, akkor tudnánk azt mondani, hogy ezt a részt támogatjuk.

Nagy Csaba polgármester:

Mutassák be tételesen, hogy egyrészt mire költötték ezt a pénzt, és utána egy újabb kérelemben, - ahol már tételesen megjelenik, hogy mire szeretnék a következő 100.000 forintot – még van lehetőségük támogatást igényelni.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

86/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2017. június 29-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Polgárőr Egyesület által benyújtott kérelemre 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

11. Javaslat támogatási kérelem elbírálására – Magyar Vöröskereszt.

Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

Az egyesület 170.000 forint támogatást igényel táboroztatásra, amelyet a bizottság meg is szavazott részükre. Kérnénk a következő bizottsági ülésre, hogy tájékoztassanak arról, hogy kiket támogatunk, milyen arányban vannak a füzesabonyi gyerekek.

Nagy Csaba polgármester:

Ez feltétele a kiutalásnak?

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

Nem feltétele, utólagos beszámoló.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

87/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2017. június 29-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Magyar Vöröskereszt által benyújtott kérelemre 170.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

12. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. évi II. féléves munkatervére.

- **Tájékoztató az állandó bizottságok 2017. évi II. féléves munkatervéről.**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Az előző évek tapasztalatai alapján és az előre látható feladatok alapján került elkészítésre a munkaterv.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

88/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzati képviselő-testülete 2017. június 29-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének 2017. évi II. féléves munkatervét elfogadja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint

13. Egyebek

- **Telephely befogadó- és hozzájáruló nyilatkozat Ipari Parkba betelepülni szándékozó cég részére**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester:

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Ismert a képviselő-testület előtt a kialakítandó Ipari Parkunk. Már jelentkeztek be cégek, amelyekről az előző testületi üléseken döntött a testület. Most ismét jelentkezett két cég, hogy szeretne a megvalósítandó Ipari Parkba betelepülni.

A kérelmüket hoztuk most a képviselő-testület elé. Itt szeretnének két területet bérelni, illetve majd megvalósítás esetén telephelyet létesíteni. Ezzel a rendelkezésre álló területeink egyelőre le vannak, a döntéssel le lesznek kötve.

Ragó Attila VOB elnök:

Egy kiegészítést szeretnék hozzátenni. Ezen a két ingatlanon két pályázó cég napelem parkot kíván létesíteni és ezzel kíván foglalkozni.

Nagy Csaba polgármester:

6 éves bérletről van szó és utána lehet értékesíteni.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

89/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete megtárgyalta a Napozó Kft (7622 Pécs, Bajcsy Zs.u. 14-16.) kérelmét, és úgy határozott, hogy az 1/1 tulajdoni arányban tulajdonában álló Füzesabony, 3032-helyrajzi szám alatt található ingatlant bérbe adja a támogatási kérelemben szereplő fenntartási időszak végéig napelem park megvalósításához.

Az önkormányzat a bérleti szerződés megkötése esetén a telephely bejegyzéshez hozzájárul.

Megbízza a testület a polgármester, hogy Füzesabony Város Önkormányzata képviselőjében a befogadó nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

90/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete megtárgyalta a Sunny Time Kft. (7622 Pécs, Bajcsy Zs.u. 14-16.) kérelmét, és úgy határozott, hogy az 1/1 tulajdoni arányban tulajdonában álló Füzesabony, 3033-helyrajzi szám alatt található ingatlant bérbe adja a támogatási kérelemben szereplő fenntartási időszak végéig napelem park megvalósításához.

Az önkormányzat a bérleti szerződés megkötése esetén a telephely bejegyzéshez hozzájárul.

Megbízta a testület a polgármester, hogy Füzesabony Város Önkormányzata képviselőjében a befogadó nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

- Javaslat Füzesabony Településrendezési Terve és Településképi Arculati Kézikönyv készítése tervezési díjára fedezet biztosítása

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester:

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Az önkormányzatnak jogszabályban előírt kötelezettsége a Rendezési Tervnek a felülvizsgálata és a Településképi Arculati Kézikönyvnek az elkészítése.

Ezt az előterjesztést próbáltuk minél később behozni, mivel vártunk arra, hogy lesz a költségekre pályázati lehetőségünk és forrást tudunk a tervezői költségekhez biztosítani. Sajnos nincs tovább mire várunk, mert ezeknek a terveknek az elkészítése, véleményezi eljárások időt vesznek igénybe és jogszabályi határidő van, amikor ezeket felül kell vizsgálni, illetve el kell készíteni.

Azért hoztuk be az előterjesztést, hogy a fedezetét a képviselő-testület biztosítsa a fejlesztési alap terhére.

A Települési Arculati Kézikönyv elkészítéséhez úgy tűnt, hogy kapunk támogatást, de a héten jött meg a döntés, hogy adóerő képességhez viszonyítják, az alapján adják, és sajnos vagy nem sajnos, de önkormányzatunk felette van ennek az adóerő képesség limitnek, és így nem fogunk rá kapni támogatást, tehát önerőből kell megvalósítanunk.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Ha a kormányzat ráró ilyen feladatokat az önkormányzatokra, akkor nem pályázatot kellene adni, hanem le kellene normatívában finanszírozni.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

91/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a Füzesabony Településrendezési Tervének felülvizsgálata (ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ,- TAK,- SZERKEZETI TERV,- SZABÁLYOZÁSI TERV,- SZABÁLYZAT elkészítése, jóváhagyása, dokumentálása) tervezési díjáról készült előterjesztést és úgy határozott, hogy

Füzesabony Településrendezési Tervének felülvizsgálata (ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ,- TAK,- SZERKEZETI TERV,- SZABÁLYOZÁSI TERV,- SZABÁLYZAT) elkészítése, jóváhagyása, dokumentálása tervezési díjának költségére maximum 10 millió Ft-ot a fejlesztési alap terhére biztosítja.

Megbízta a testület a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hoór Kálmán főépítész

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

- Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata TOP-4.3.1-16 Leromlott városi területek rehabilitációja és a TOP-5.2.1-16 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok pályázaton való részvételére

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt

Két pályázat került kiírásra, amelyeken lehetősége van az önkormányzatnak indulnia. Az egyik az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanoknak a felújítására ad forrást. Önerőt nem igényel a pályázat.

A másik a társadalomban leszakadt rétegeknek a támogatására szolgál. Egy 100 milliós és önerőt nem igénylő pályázati lehetőségről van szó. Mindkettő 100%-os támogatási intenzitással valósítható meg.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

92/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a TOP-4.3.1-16 Leromlott városi területek rehabilitációja és a TOP-5.2.1-16 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok pályázati kiírását és úgy határozott, hogy mindkét pályázati kiírásra benyújtja pályázatát 100%-os támogatási intenzitás mellett.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos, illetve

a pályázatok benyújtásának határideje

Felelős: Nagy Csaba polgármester

- Javaslat rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Rita gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető:

Az önkormányzatnak szeptember 30. napjáig két alkalommal van lehetősége működési támogatást igényelni pályázat útján. Egyszer már megtettük ebben az évben.

Most a napokban kaptunk 5,5 millió forint önkormányzati támogatást, a féléves zárást követően beadnánk most második alkalommal. Ehhez kérjük a testület jóváhagyását.

Legtöbb kintlévőségünk most is a gyermekétkeztetésből fakad, amely közel 30 millió forint. Ezt kívánjuk megkérni a rendkívüli önkormányzati támogatás keretében. Rendkívüli esetben november 20-ig harmadik alkalommal is van még beadási lehetőség.

Majd meglátjuk, hogy hogyan alakulnak a pénzügyi adottságaink. Az adóerő képességünk magasabb, mint 32.000 forint/lakos, így a rendkívüli szociális támogatásra nem adhatunk be igényt, de a régi ÖNHIKI-n indulhatunk.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

93/2017. (VI.29.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2017. június 29-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, benyújtja pályázatát a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a soros, nyilvános képviselő-testület ülését 16:05 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester