

HEVES MEGYE FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2015. május 28-án 15:00 óra.

N A P I R E N D:

- 1. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzatának ____ / 2015. () önkormányzati rendeletére a gyermekek részére napközbeni ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 2. Javaslat az avar és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályainak megalkotására.**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök
- 3. Javaslat térségi rendelet jóváhagyására.**
Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök
- 4. Javaslat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre és a szükséges pályázati önerő biztosítására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 5. Javaslat a Nemzetgazdasági Minisztérium által „Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre és a szükséges pályázati önerő biztosítására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 6. Javaslat Füzesabony Város településfejlesztési koncepciója (TK) tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésre bocsátásáról.**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök
- 7. Javaslat Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájához (ITS) kapcsolódó partnerségi egyeztetés elfogadására.**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök
- 8. Javaslat a Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2015/2016-os nevelési évben induló csoportszámainak meghatározására**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

- 9. Átfogó értékelés Füzesabony Város Önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.**
Előterjesztő: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző
- 10. Javaslát a 2015. évi belső ellenőrzési terv kiegészítésére.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 11. Javaslát ingatlan vásárlására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 12. Javaslát önkormányzati ingatlan árverésen történő értékesítésére.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 13. Javaslát önkormányzati ingatlan ingyenes tulajdonba adására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 14. Javaslát ingatlan vásárlására és cseréjére.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 15. Füzesabony-Maklár közötti kerékpárúttal kapcsolatos rendezési terv módosítás.**
Előterjesztő: Hoór Kálmán főépítész
- 16. Javaslát intézményi átszervezés véleményezésére.**
Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök
- 17. Javaslát a Heves Megyei Vízmű Zrt. 2014. évi beszámolójának elfogadására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 18. Javaslát a Füzesabonyi VTS Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 19. Javaslát a Média Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolójára.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 20. Javaslát a FÜV Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 21. Javaslát az FSC-vel történő eszközhasználatról szóló megállapodás megkötésére.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 22. Javaslát a Füzesabony, 2998 hrsz-ú belterületi ingatlan haszonbérbe adására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

23. Beszámoló a 2014-es gazdasági évben végzett hulladékszállítási közszolgáltatásról.

Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

24. Egyebek

- **Javaslat Füzesabony Város Önkormányzatának 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosítására.**

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

- **Javaslat Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2014-2020 (ITS) tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésére bocsátásáról**

Előterjesztő: Ragó Attila VOB elnök

Rendelet száma	Rendelet tárgya
8/2015. (V.29.)	Füzesabony Város Önkormányzatának ___ / 2015. () önkormányzati rendelete a gyermekek részére napközbeni ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról.
9/2015. (V.29.)	Füzesabony Város Önkormányzatának ___ / 2015. () rendelete az avar és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályairól.

Határozat száma	Határozat tárgya
58/2015. (V.28.)	Füzesabony-Maklár közötti kerékpárúttal kapcsolatos rendezési terv módosításával kapcsolatos döntés.
59/2015. (V.28.)	Heves Megyei Vízmű Zrt. 2014. évi beszámolójának elfogadása.
60/2015. (V.28.)	Térségi rendelet jóváhagyása.
61/2015. (V.28.)	A helyi önkormányzatokért felelős miniszter által „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvétel és a szükséges pályázati önerő biztosítása.
62/2015. (V.28.)	A Nemzetgazdasági Minisztérium által „Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvétel és a szükséges pályázati önerő biztosítása.
63/2015. (V.28.)	Füzesabony Város településfejlesztési koncepciója (TK) tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésre bocsátása.
64/2015. (V.28.)	Füzesabony Város településfejlesztési koncepciója (TK) tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésre bocsátása.
65/2015. (V.28.)	Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájához (ITS) kapcsolódó partnerségi egyeztetés elfogadása.
66/2015. (V.28.)	A Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2015/2016-os nevelési évben induló csoportszámainak meghatározása.

Határozat száma	Határozat tárgya
67/2015. (V.28.)	Átfogó értékelés Füzesabony Város Önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.
68/2015. (V.28.)	A 2015. évi belső ellenőrzési terv kiegészítése.
69/2015. (V.28.)	Ingatlan vásárlása.
70/2015. (V.28.)	Önkormányzati ingatlan árverésen történő értékesítése.
71/2015. (V.28.)	Önkormányzati ingatlan ingyenes tulajdonba adása.
72/2015. (V.28.)	Ingatlan vásárlására és cseréje.
73/2015. (V.28.)	Intézményi átszervezés véleményezése.
74/2015. (V.28.)	A Füzesabonyi VTS Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadása.
75/2015. (V.28.)	A Média Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója.
76/2015. (V.28.)	A FÜV Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadása.
77/2015. (V.28.)	Az FSC-vel történő eszközhasználatról szóló megállapodás megkötése.
78/2015. (V.28.)	A Füzesabony, 2998 hrsz-ú belterületi ingatlan haszonbérbe adása.
79/2015. (V.28.)	Füzesabony Város Önkormányzatának 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosítása.
80/2015. (V.28.)	Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2014-2020 (ITS) tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésére bocsátása.

Füzesabony, 2015. június 09.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2015. május 28-án 15:00 óra.

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester, Molnár Richárd alpolgármester, Balsai Tamás képviselő, dr. Gondos István képviselő, Kovácsné Szűcs Noémi képviselő, Sipos Attila képviselő, Tóthné Veres Noémi képviselő, Veres Attila képviselő

Nem jelent meg: Ragó Attila képviselő

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző; dr. Bán János aljegyző; Gombos Rita gazdálkodási iroda-vezető; Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi-és igazgatási iroda-vezető, Bakos Zsoltné költségvetési ellátási és könyv. csoport-vezető, Juhászné Kovács Kornélia – szociális csoport vezető;

Meghívott vendégek: Besenyei Éva – Füzesabonyi Könyvtár- és Közösségi Ház, Sallainé Szabó Mária – Gyermekjóléti Szolgálat; Gulyás Piroska – Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda; Magyariné Petrényi Szilvia – Füzesabonyi Pöttömke Óvoda és Bölcsőde; Czifra József – Füzesabonyi Gazdasági Iroda; Horváth Péter – Füzesabony VTS Nonprofit Kft.; Turóczi Ilona – Teleki Blanka Általános Iskola; Juhász József – Gazdasági Iroda; Csesznok Róbert – Füzesabonyi Remenyik Zsigmond Középiskola, Általános Iskola.

Jegyzőkönyv-vezető: Hegedűs Szilvia

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a soros képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, a Városi Televízió nézőit.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül **8 fő** van jelen, így testületünk **határozatképes**.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Ragó Attila VOB elnök a mai ülésen nem tud részt venni, ezért a VOB elnök előterjesztéseit dr. Gondos István PÜB elnök terjeszti elő.

Az SZMSZ rendelkezési alapján került összehívásra a mai soros képviselő-testületi ülés, amelynek anyagát írásban, elektronikus úton megküldtünk.

Módosító javaslatom, hogy a 15. napirendet, amely *Füzesabony-Maklár közötti kerékpárúttal kapcsolatos rendezési terv módosítását*, illetve a 17. napirendet amely *Javaslat a Heves Megyei Vízmű Zrt. 2014. évi beszámolójának elfogadására*, tárgyaljuk meg először.

Az „Egyebekben” két előterjesztés kívánok felvenni.

1. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosítására.

2. Javaslat Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2014 – 2020 tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésre bocsátásáról.

A 23. napirendet, amely a *Beszámoló a 2014-es gazdasági évben végzett hulladékszállítási közszolgáltatásról* szól, leveszem napirendről, mivel az ügyvezető asszony hivatalos elfoglaltsága miatt a mai ülésen nem tud részt venni.

Aki egyetért a módosított napirendi pontok megtárgyalásával kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Engedjék meg, hogy tájékoztassam Önöket a két ülés között végzett munkáról.

- 2015. április 23.: Utolsó soros képviselő-testületi ülés.
- 2015. április 30.: A Remenyik Zsigmond Gimnázium végzős diákjainak ballagása.
- 2015. május 01.: Retro majális a sportpályán.
- 2015. május 16.: Az FSC női kézilabda csapat aranyérem díjátadója.
- 2015. május 22.: Turi-Kovács Béla országgyűlési képviselővel, a Kisgazda Polgári Egyesület elnökével találkoztam. A honatya találkozott a térségben gazdálkodó mezőgazdasági vállalkozókkal.
- 2015. május 22.: A Művelődési Házban került megrendezésre a „Szívünk délutánja”, ahol városunk díszpolgára Prof. Dr. Czuriga István kardiológus főorvos magánygyűjteményének kiállítása volt megtekinthető.

Több vezetővel tartottam megbeszélését:

- Nyitrai Zsolt országgyűlési képviselővel,
- dr. Horváth Gáborral, az Agria Ügyelet Kft. vezetőjével,
- Intézményeink vezetőivel folyamatosan.

A lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett munkáról szóló tájékoztatót, kérem vegyék tudomásul.

N A P I R E N D :

1. Füzesabony-Maklár közötti kerékpárúttal kapcsolatos rendezési terv módosítás.

Előterjesztő: Hoór Kálmán főépítész (távollétében: Nagy Csaba polgármester)

Tüske Zsolt tervező, Pannon Way Kft.:

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából készítjük a 251. sz. főút Füzesabony – Maklár – Nagytálya elkerülő szakaszának a tervezését. Ennek keretében kerülne kiépítésre Füzesabony – Maklár szakaszon a kerékpárút, amely a közúti árkon kívül helyezkedne el, és magántulajdonokat érint. Ezért szükséges a rendezési terv módosítása.

Füzesabony nem kifejezetten motivált a 251. sz. főút fejlesztésében, de segítettek munkánkat, amelyet köszönünk.

Fercsák Ágnes Zala Urbanistica Kft. képviselője:

Az én feladatomban volt a települések rendezési terveinek módosítása. Partnerségi egyeztetésre kellene bocsátani a rendezési terv módosítását.

Az út meglévő területén belül nem helyezhető el a kerékpárút, ezért a mellette lévő mezőgazdasági területeken kell kiszabályozni neki helyet. Jelenleg ezek általános, illetve kertés mezőgazdasági területek. Ezt kell nekünk közlekedési területre módosítani, annak érdekében, hogy ott megépülhessen a kerékpárút.

Mivel ez egy kiemelt állami beruházás, ezért tárgyalásos folyamatban lehet engedélyeztetni, amelyet az állami főépítész fog összehívni.

Nem kell az egész eljárást lefolytatni, hanem az elkészült tervek - amelyet remélhetőleg a képviselő-testület a mai napon el fog fogadni - meg fognak felelni arra, hogy partnerségi tárgyalásra bocsáthatóak legyenek.

Ezt egyszer fogja véleményezni az összes államigazgatási szerv, illetve az állami főépítész.

Ha mindent rendben talált a jogszabályi előírásoknak megfelelően, akkor az elfogadását fogja javasolni.

Sipos Attila képviselő:

Füzesabony közigazgatási területén mennyi tulajdonost érint?

Tüske Zsolt Pannon tervező, Pannon Way Kft.

27 földrészről van szó.

Sipos Attila képviselő:

A partnerségi egyeztetés és a hatósági engedély megadása után, mikorra épülhet meg a kerékpárút?

Fercsák Ágnes Urbanistica Kft. képviselője:

A holnapi naptól ezt el lehet indítani. Amikor a partnerségi egyeztetés lezárul, akkor egy jegyzőkönyv készül. Az egyeztetési szakasz lezárása után kell megküldeni az állami főépítész irodának. Egy egyeztető tárgyalásra hívja meg az államigazgatási szerveket, akiket már előre megkeresünk és kérünk egy előzetes véleményt, amely nem egy hivatalos megkeresés.

Az állami főépítési tárgyaláson a közigazgatási szervek mondanak egy záró véleményt. Erről jegyzőkönyv születik 5 napon belül. A jegyzőkönyvvel, illetve a záró szakmai véleménnyel együtt megküldi a településnek az állami főépítész és az azt jelenti, hogy másnap elfogadható, tehát újra ki lehet egy testületi ülést írni.

Az elfogadást követő napon hatályos. Június végéig szeretnénk az egészet lebonyolítani.

Sipos Attila képviselő:

Lesz tulajdonosi fórum vagy csak egy értesítést fognak kiküldeni?

Fercsák Ágnes Urbanistica Kft. képviselője:

Több megoldás lehetséges. Egyik pl. hogy a helyben szokásos módon ki van értesítve mindenki. Aki eljön a fórumra, helyben nyilatkozik, hogy mi a véleménye. Erről jegyzőkönyv készül, és így van lezárva a partnerségi egyeztetés.

Az út védőtávolsága nem változik. A kerékpárútnak nem kell külön védőtávolságot kijelölni.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a I. határozatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a II. határozatot.

58/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

I.

A képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztésben kiküldött partnerségi egyeztetésre készített település rendezési eszközök módosításának tervezetét.

II.

Füzesabony város képviselő testülete a Füzesabony – Maklár közötti kerékpárút létesítéséhez szükséges település rendezési eszközök módosítását megtárgyalta és azt partnerségi egyeztetésre alkalmasnak találta.

A testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről az Zala Urbanistica Kft-t értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

2. Javaslat a Heves Megyei Vízmű Zrt. 2014. évi beszámolójának elfogadására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Sipos Attila képviselő:

Milyen fejlesztésekben gondolkodik a Vízmű?

Puhl Zoltán Vízmű Zrt.:

A Heves Megyei Vízmű Zrt. mérleg beszámolóját a Zrt. Közgyűlése elfogadta. A víz minősége megfelel az előírásoknak. A víz minősége jó a városban, amelyet laborban havonta, az ÁNTSZ pedig szűrőpróba szerűen ellenőriz.

Az anyagi lehetőségeink nagyon beszűkültek, mióta szigorú költségvetésre vagyunk szorítkozva. Szinten tartásra tudunk törekedni.

Sipos Attila képviselő:

A Pusztaszikszói vízellátással kapcsolatban vannak-e fejlemények?

Puhl Zoltán Vízmű Zrt.:

Folyamatosan egyeztetünk a város képviselőivel. Évekkel ezelőtt elkészült a vízelvezetés terve, amelynek a hatósági engedélyei lejártak. Ennek a megújítását saját költségre újra elindítottuk, megbízást adtunk a tervező cégnek. Ez folyamatban van.

Nagy Csaba polgármester:

A tárgyalások folyamatosan zajlanak. Köszönöm a Vízmű segítségét. Az árak ki vannak kalkulálva.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

59/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Heves Megyei Vízmű Zrt 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy az a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

**3. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzatának ____ / 2015. ()
önkormányzati rendeletére a gyermekek részére napközbeni ellátás
keretében biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról.**

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

A bizottság kért egy olyan tájékoztatást a következő bizottsági ülésre, hogy hogyan állunk a hátralékok tekintetében.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a rendeleti javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a rendeletet. (1.sz. melléklet)

4. Javaslat az avar és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályainak megalkotására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

Két bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Úgy került elfogadásra az előterjesztés, hogy a bizottság hiányolta a rendeletről, hogy semmilyen szankciót nem tartalmaz, amelynek visszatartó ereje lenne.

Azt kértem a jogi irodától, hogy úgy dolgozzák át a rendeletet, hogy a 7.§. helyébe kerüljön be a felhívás a szankcióra, valamint az, hogy ez a szankció mit tartalmaz.

Schmetné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási iroda-vezető:

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat tartalmazza, hogy belterületen az égetés tilos. Eltérti csak abban az esetben lehet, ha az önkormányzat szabályozza a belterületen való égetés szabályait.

A szabályoknak a megszegése azért nem került beépítésre, mert az alaptörvény tartalmazza a tűzvédelmi bírságnak a feltételeit és ezt a helyi rendeletbe külön nem szükséges beépíteni.

A helyi rendelet megsértése esetén a katasztrófavédelem kirendeltsége jár el, és bírságot szab ki, amely 100 eFt. és 3 millió Ft. között lehet. Ezt helyi rendeletben nem lehet rögzíteni.

dr. Gondos István PÜB elnök:

Azt szeretném, ha ez a rendelet kellő komolysággal bírna. Van akadálya, hogy mellékletként tüntessük fel a bírság mértékét?

dr. Bán János aljegyző:

Utaló szabályt lehet beletenni a rendeletbe, és akkor nem kell melléklet.

Sipos Attila képviselő:

Az előző években hány alkalommal volt közigazgatási bírság?

Nagy Csaba polgármester:

Megvan a rendelet, amely szabályozza. Nagyon fontos a tetten érés a riasztást követően. Eddig nem volt büntethető, mert nem volt rá szabályozás. Erről készül egy hirdetmény, a lakosság tájékoztatva lesz.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző:

Felkerül a honlapra is.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a módosított rendeleti javaslatot, mely szerint a 7.§-t kiegészítjük az utaló rendelettel, amely a szabálysértési bírságot tartalmazza.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a rendeletet (2.sz. melléklet)

5. Javaslat térségi rendelet jóváhagyására.

Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

Az ESZKSB az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

60/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. május 28-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy Mezőtárkány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendeletét jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Csaba polgármester

6. Javaslat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre és a szükséges pályázati önerő biztosítására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

Abizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási iroda-vezető:

A pályázati kiírás ismételten lehetőséget nyújt a sportcsarnok felújításának támogatására pályázat benyújtására. A benyújtani kívánt pályázat ezért az alábbi felújítási és építési munkákat foglalja magában:

- A tornaterem szellőzőrendszerének javítása, felújítása
- Vizesblokkok (zuhanyzók, toaletthelyiségek) komplett felújítása és cseréje
- Öltözőhelyiségek komplett felújítása (padlóburkolatok, festés, beltéri nyílászárók cseréje, festés, radiátorcsere, stb.)
- Kiépített fűtési rendszer megosztása, az iskolai és tornatermi rész szétválasztása

A fent részletezett felújítási/építési munkák összköltsége bruttó 30.654.988 Ft. A pályázati kiírás a beruházási költségek 65%-a igényelhető támogatásként. Ennek megfelelően az igényelhető támogatás: bruttó 19.925.742 Ft. Az Önkormányzat által biztosítandó önerő: bruttó 10.729.246 Ft

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

61/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2015. május 28-i ülésén megtárgyalta a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázati lehetőséget, és úgy határozott, hogy:

I.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter által „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Városi Sportcsarnok (Füzesabony, Szabadság u.33.) részleges felújítására.

A képviselő testület a felújítási és építési munkákhoz szükséges bruttó 10.729.246 Ft önerőt a fejlesztési alap terhére biztosítja.

II.

A képviselő testület a pályázathoz kapcsolódó egyéb felmerülő kiadások fedezetét a fejlesztési alap terhére biztosítja.

Megbízta a testület a polgármestert a pályázat benyújtására és a tervdokumentáció engedélyeztetésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: pályázat benyújtása: 2015. június 9.

7. Javaslat a Nemzetgazdasági Minisztérium által „Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton való részvételre és a szükséges pályázati önerő biztosítására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási iroda-vezető:

A Remenyik Zsigmond Gimnázium étkezőjének felújítása és bútorzatának cseréje a fenti pályázati lehetőség keretein belül megoldható.

A tervezett felújítás magában foglalja:

- Az étkező akadálymentes megközelítésének biztosítását
- Beltéri nyílászárók (ajtók) cseréjét
- Új padlóburkolat készítését
- Új falburkolat készítését
- Az épületrész diszperziós festését
- Mosdók cseréjét
- Radiátorok cseréjét
- Légh kondicionáló beépítését

A pályázati kiírás eszközbeszerzést is lehetővé tesz, amelynek keretében az alábbi bútorzat beszerzése került betervezésre:

- 12 db 6 személyes asztal
- 4 db 4 személyes asztal
- 90 db szék
- 1 db tálalószekrény
- 1 db polcos szekrény (ételhordók tárolására)

A fent részletezett felújítási/építési munkák, illetve az eszközbeszerzés összköltsége bruttó 9. 814. 829 Ft. A pályázati kiíráson a beruházási költségek 75%-a igényelhető támogatásként.

Ennek megfelelően az igényelhető támogatás: bruttó 7.361.122 Ft. Az Önkormányzat által biztosítandó önerő: bruttó 2.453.707 Ft

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Véleményt szeretnék megfogalmazni, bár tudom támogatni az előterjesztést. Nagy költségnek tartom erre a helyiségre, főleg úgy, hogy nem túl sokat használják ezt az étkezőt. Plusz célokra is lehetne hasznosítani (osztálytalálkozó, rendezvények).

Nagy Csaba polgármester:

Ebben a formában nem kiadható. Reméljük, hogy a pályázatunk sikeres lesz. Az a tervünk, hogy hasznosítsuk.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

62/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2015. május 28-i ülésén megtárgyalta a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt „Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” kiírt pályázati lehetőséget, és úgy határozott, hogy:

I.

A Nemzetgazdasági Minisztérium által „Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Remenyik Zsigmond Gimnázium főzőkonyha étkezőjének felújítására és bútorcseréjére.

A képviselő testület a felújítási és építési munkákhoz szükséges bruttó 2.453.707-Ft önerőt biztosítja a fejlesztési alap terhére.

II.

A képviselő testület a pályázathoz kapcsolódó egyéb felmerülő kiadások fedezetét a fejlesztési alap terhére biztosítja.

Megbízta a testület a polgármestert a pályázat benyújtására és a tervdokumentáció engedélyeztetésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: pályázat benyújtása: 2015.május 29.

8. Javaslat Füzesabony Város településfejlesztési koncepciója (TK) tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésre bocsátásáról.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási iroda-vezető:

Kormányzati támogatással készül el településünk integrált településfejlesztési terve. Az előkészítési munkában részt vettek az intézmények, a hivatal dolgozói, társadalmi szervezetek. Szakértők közreműködésével készülnek a település közép- és hosszú távú fejlesztését meghatározó dokumentumok. Társadalmi egyeztetésre kell bocsátani.

dr. Gondos István PÜB elnök:

Konkrét célok meghatározásra kerülnek? Ha most valamit kifelejtünk, akkor a jövőben abból a pályázati körből kiesünk?

Nagy Csaba polgármester:

Ők fogalmazzák meg a stratégiát, amit javasolnak. Ez egy javaslat, tehát nem ez alapján fogják a pályázatokat kiírni.

Sipos Attila:

Minden pályázható területnek megvan a saját stratégiája, ezzel összhangba hozta a város az elképzeléseit. Minden területet érint. A határidőkről tudunk valamit?

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási iroda-vezető:

30 napos határidők vannak, tehát ez idő alatt le kell zajlani.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

63/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban elkészített településfejlesztési koncepciónak az előterjesztés melléklete szerinti tervezetét megvitatta, és hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester ezen településfejlesztési dokumentumot a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek számára véleményezésre megküldje.

A Képviselőtestület felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy az elfogadott településfejlesztési dokumentumot a település honlapján, az integrált településfejlesztési stratégia tervezéséhez kapcsolódóan kialakított felületre feltöltse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint

64/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban elkészített településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia tervezetét a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek véleményének beépítését követően, a Belügyminisztérium számára minőségbiztosításra megküldje, valamint az ehhez szükséges, a Belügyminisztérium által kiadott Egyeztetési nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint

9. Javaslat Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájához (ITS) kapcsolódó partnerségi egyeztetés elfogadására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

65/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2015. május 28-i ülésén megtárgyalta az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) partnerségi egyeztetésre vonatkozó eljárás lefolytatásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájára vonatkozó egyeztetési eljárás során a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. sz. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek körét, a Megyei Önkormányzatot, a szomszédos települések önkormányzatait, valamint a partnerségi tervben meghatározott civil szervezeteket partnerének tekinti. A szervezeteket tartalmazó lista jelen határozat 1. sz. mellékletét képezik
2. A véleményezési eljárás során a beérkező javaslatokat és véleményeket elektronikus módon és papír alapon nyilván kell tartani.
3. Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket elektronikus módon és papír alapon nyilván kell tartani.
4. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia nyilvánosságára vonatkozóan a lakosság tájékoztatására a helyben szokásos módon biztosítja – a Kormányrendelet 31. § szerinti úgynevezett végleges szakmai véleményezési szakasz során – a 21 naptári napot.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint

10. Javaslat a Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2015/2016-os nevelési évben induló csoportszámainak meghatározására
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Sipos Attila képviselő:

Bővítést jelent- e? Van egy óvoda pályázatunk. Ezzel együtt most mi a helyzet?

Juhászné Kovács Kornélia szociális csoport-vezető.

Június elején fog megjelenni a közlönyben, egy picit elhúzódott.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

66/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Füzesabony Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde a 2015/2016-os nevelési évben 5 csoportot indít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

11. Átfogó értékelés Füzesabony Város Önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.

Előterjesztő: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző:

Törvényi kötelezettség alapján minden évben visszatérő napirendi pontja a képviselő-testületnek.

Az átfogó értékelés nemcsak a jegyző gyámhatósági tevékenységét foglalja össze, hanem tartalmazza a gyermekjóléti szolgálat, a rendőrkapitányság, illetve a védőnői szolgálat összefoglalóját.

Valamennyi szakterület, amik hozzánk tartoznak, átfogó értékelése megtörtént. Megfelelőnek tartom a gyermekvédelmi, gyermekvédelem feladatellátását Füzesabony Város területén.

A bizottság tárgyalta a napirendet. Az értékelés felkerül a honlapra.

Sipos Attila képviselő:

Van-e olyan dolog az önkormányzat részéről, amely döntést igényel és a jövőt tervezhető fejlesztést jelent majd?

Sallainé Szabó Mária – Gyermekjóléti Szolgálat:

Többször jeleztem az önkormányzat felé, hogy az iroda bővítésre szükség lenne. Számítógépeink leépültek. Január 01-től változik a szociális ellátás hálózata. Szeretném, ha a városban legalább 2 főállású családgondozó lenne.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Bizottsági ülésen beszéltünk a szociális bérlakások helyzetéről. Hallottam, hogy problémát jelent, hogy a szociális bérlakásokban olyanok laknak, akiknek nincs is joguk ott lakni. Kinek lehetne nagyobb ráhatása erre? Hogyan lehetne a jövőben hatékonyabban fellépni?

Nagy Csaba polgármester:

Tegnap megkezdődött a hatékony fellépés. Megnéztük, hogy kik laknak az önkormányzati bérlakásokban. Ezt folytatjuk a település többi területén. Megkezdődtek a behajtások, nagyon sok a tartozás. Itt is meg fogjuk tenni a jogi lépéseket.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

67/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a javaslatot megtárgyalta, és elfogadta Füzesabony Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült 2014. évi átfogó értékelést.

Határidő: azonnal

Felelős: Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

12. Javaslat a 2015. évi belső ellenőrzési terv kiegészítésére.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a FÜV Kft-re vonatkozó kiegészítéssel elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

68/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. május 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2015. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv kiegészítését a mellékelt formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

13. Javaslat ingatlan vásárlására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

69/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata megtárgyalta a Füzesabony, Szabadság u.41.sz. alatti 337-hrsz-ú 1436m² területű kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlan megvásárlásának lehetőségét, és úgy határozott, hogy az ingatlant az értékbecslő által megállapított 3.500.000,-Ft vételáron megvásárolja. Az ingatlant az önkormányzat településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

A testület a vételár fedezetére a fejlesztési alapot jelöli meg.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy az ingatlanra az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős. Nagy Csaba polgármester
Határidő: Folyamatos

14. Javaslat önkormányzati ingatlan árverésen történő értékesítésére.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A PÜB az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé. A szomszéd fogja megvenni, saját használatra.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Aki jelezte, hogy megvásárolja, ezt az árat már tudja? Egy kicsit magasnak értékeltem.

dr. Gondos István PÜB elnök:

Igen, tudja. Ebből a pénzből meg tudjuk venni a telepi ingatlant.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

70/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2015. május 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és úgy határozott, hogy:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, füzesabonyi 2043/2 hrsz-ú 3236 m² területű kivett beépítetlen területét eladásra értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 2043/2. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 3236 m²
- Az ingatlanra vonatkozó speciális feltételek: beépítetlen terület

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő-testület az ingatlan eladási árát egyösszegű kikiáltási árként nettó 3.000.000,-Ft-ban állapítja meg. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

15. Javaslat önkormányzati ingatlan ingyenes tulajdonba adására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási iroda-vezető:

Van egy ingatlana az önkormányzatnak, amelyet nagyon rég óta a rendőrség használ. Vagy a rendőrség használja ezt az ingatlant, vagy senki más, mert egyébként bejárást kellene biztosítani erre az ingatlanra.

A jogszabály lehetővé teszi, hogy az önkormányzat ingyenesen tulajdonba adja ezt az ingatlant közfeladat ellátására.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

71/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata megtárgyalta a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányág Gazdasági Igazgatósága kérelmét és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Képviselő-testülete az 1/1 tulajdoni arányban tulajdonában álló füzesabonyi 2439/2-hrsz-ú kivett épület udvar megjelölésű 1108m² területű ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. Törvény 108. § (2) bekezdése alapján ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába és a Heves Megyei rendőrkapitányság vagyongazdálkodásába adja közfeladatainak ellátása céljából. Az ingyenes állami tulajdonba adással elősegített közfeladat: A rendőrségről szóló 1994.évi XXXIV. Törvényben megfogalmazott közfeladat ellátásának az elősegítése. (A hivatkozott törvény alapján a Magyar Állam feladata a rendőrség működési feltételeinek biztosítása, ezáltal az elhelyezésül szolgáló ingatlanok biztosítása is a Magyar Állam feladata.)

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 13. § (4) bekezdése alapján a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányságnak eleget kell tennie a következő feltételeknek: *a)* a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni; *b)* az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

Az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a vagyont átruházó szerv kérelmezi. Az elidegenítési tilalmat a 15 év leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányság a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles a vagyont átadó szervezet felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén a tulajdonjogot megszerző fél köteles az átadási megállapodásban rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét a vagyont átadó szervezet felszólítására, az abban meghatározott határidőig nem teljesítési kötbérként megfizetni. A vagyont átadó szervezet a jogsértő állapot határidőre történő megszüntetésének elmulasztása esetén a nemteljesítési kötbér követelése helyett az ingyenes tulajdonjog átruházást eredményező szerződéstől elállhat.

A képviselő testület felhatalmazást ad Nagy Csaba Polgármesternek, hogy döntéséről a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányságot értesítse és megkösse az ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodást.

Felelős. Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

16. Javaslat ingatlan vásárlására és cseréjére.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

12.500 eFt. az Arany J. úti ingatlan, 600 m²-ről van szó. Ezáltal lehetőségeink kitárulkoznak. Későbbiekben fejlesztéseket tudunk eszközölni. Javaslom, hogy a Kertész úti ingatlant vásároljuk meg.

Nagy Csaba polgármester:

Ezen ingatlan mellett lévő lakás tulajdonosa is jelezte, hogy el szeretné adni. Ezzel meg lehetne oldani a parkolás problémáját.

Sipos Attila képviselő:

Orvoslása lehet a parkolási problémáknak.

Balsai Tamás képviselő:

A kinti piac terület a mostani duplájára fog megnőni. Muszáj megvenni a Kertész úti ingatlant.

Molnár Richárd alpolgármester:

Meg kellene vizsgálni, hogy az ingatlan tehermentes –e.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

72/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és úgy határozott, hogy megvásárolja a Füzesabony, Kertész u.1/A. sz. alatti 1568/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar kereskedelmi egység művelési ágú, 518m² területű ingatlant 12.000.000,-Ft vételárért azzal a céllal, hogy ezen ingatlant elcserélje a Füzesabony, Arany J.u.12.sz.alatti 1642/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar megjelölésű 572 m² területű ingatlannal, melynek becsült forgalmi értéke 12.100.000,-Ft.

A tulajdonjog megszerzését követően a Füzesabony, Kertész u.1/A. sz. alatti 1568/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar kereskedelmi egység művelési ágú, 518m² területű ingatlant elcseréli a Füzesabony, Arany J.u.12.sz.alatti 1642/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar megjelölésű 572 m² területű ingatlannal értékkülönbötet megfizetése nélkül. Az ingatlanvásárlás 12.000.000,-Ftos fedezetére a képviselő-testület a fejlesztési alapot jelöli meg.

Megbízta a képviselő testület a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést és csereszerződést aláírja.

Felelős. Nagy Csaba polgármester
Határidő: Értelem szerint

17. Javaslat intézményi átszervezés véleményezésére.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Sipos Attila képviselő:

Az anyag tartalmazza, hogy a Teleki Blanka tagintézmény állományába tartozó pedagógusnak a sorsát a szétválás után a középiskola üres státusza terhére meg tudja oldani a feladatot. Nem értettem, hogy ez a mondat mit jelent.

Csesznok Róbert igazgató:

Még nem tudjuk, hogy a státuszok hogyan fognak változni. Annyit tudunk, hogy ez törvényi kötelezettségünk, amelyet a fenntartó hajt végre.

Sipos Attila képviselő:

Tehát egy olyan státusz van, amely hivatalosan a Teleki Blankához van rendelve, de 18:8 arányban inkább a gimnáziumban vannak többlet órái. Az üres státusz azt jelenti, hogy átveszi a Teleki Blankából a gimnázium?

Csesznok Róbert igazgató:

Tanterv felosztás még nem készült. Mindenképp a középiskola státuszát is bővíteni kell, mivel új képzések fognak megjelenni. Próbálunk fejlődni.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Ha bővülés lesz, akkor ez idővel tanterem igényt is hoz magával? A működtetést nem akarja átvenni a minisztérium, az marad továbbra is Füzesabony Város Önkormányzatánál?

Csesznok Róbert igazgató:

Az elkövetkező tanévben az önkormányzat feladata lesz. Jó szervezéssel megoldható, hogy ne kelljen az önkormányzatnak nagyobb beruházást végrehajtani.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

73/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2015. május 28. napján tartott ülésén megtárgyalta a Remenyik Zsigmond Középiskola, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolának a szakképzéséről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 92/B.§ (19) bekezdése alapján történő szakképzési feladat- és intézményátadás miatti intézmény átszervezésére vonatkozó javaslatot és kinyilvánítja azon véleményét, hogy támogatja az intézmények javaslat szerinti szétválasztását és névváltoztatását.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

18. Javaslat a Füzesabonyi VTS Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

74/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Nonprofit Kft 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

19. Javaslat a Média Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolójára.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Lett volna néhány kérdésem, de nincs kinek feltenni, mert nincs itt az ügyvezető asszony.

Megkaptuk a felügyelő bizottság jóváhagyását erről a jelentésről. Csak az ügyvezető asszony aláírása volt rajta.

Korábban kaptunk egy levelet arról, hogy lezajlott ez az ülés, egy jegyzőkönyvet. A lőtér is a Média Kft. vagyonkezelésében van. A felügyelő bizottság egyik tagja a lőtér érdekeltségi körébe tartozik. Szabó Krisztináról van szó. Megkérdeztem, hogy ez nem összeférhetetlen-e.

A másik személyt, Oroján Sándort is kérdeztem, hogy nem összeférhetetlen-e. Neki munkaköri kötelessége az önkormányzat kft-inek a gazdasági felügyelete. Ez nem összeférhetetlen azzal, hogy ennek a kft-nek a felügyelő bizottság elnöke?

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző:

Amikor a testület elfogadta a közös hivatal új ügyrendjét, létrehozott egy tanácsadói státuszt, ekkor tudtuk megcsinálni Oroján Úrnak a szerződését. Ebben a szerződésben fel van sorolva, hogy a tevékenysége mely cégekre terjedhet ki. A Média Kft-re nem, pontosan azért, mert felügyelő bizottság elnöke. Itt van az ügyvezető asszony által írt dokumentáció, amely bizonyító erővel bír. El kell fogadnunk, hogy a felügyelő bizottság döntött.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

El szeretném kérni a szerződését, mert amikor először megkaptam ez nem volt benne.

Nagy Csaba polgármester:

A képviselő asszonnak meg fogjuk küldeni.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

75/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Média Nonprofit Kft 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

20. Javaslat a FÜV Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Sipos Attila képviselő:

Korábban abban gondolkodtunk, hogy a FÜV Kft-t jelentősen fogjuk fejleszteni. Több olyan feladat volt részükre meghatározva, amelyek ebbe a ciklusba is átfolytak. Ezek a feladatok visszavonásra kerültek? Hogyan változnak a jövőbeni feladataik?

Jó munkát végeznek, anyagáron. Azt szeretném, ha ez a munka az önkormányzat részéről támogatásra kerüljön a későbbiekben is.

Nagy Csaba polgármester:

Van egy járdaépítési munka, ami alultervezett lett. Szerintem az óvoda melletti kisközre gondolsz.

Sipos Attila képviselő:

A játszótéren nem lett megvalósítva a mosdó, a WC. A szülők nagyon sokat elmondják, hogy jó lenne már, mert meg lett ígérve.

Nagy Csaba polgármester:

Van sokkal fontosabb járdaszakasz, annál köznél. Itt van például az OTP és a fagylalozó közötti járdaszakasz, ahol két baleset történt, illetve a Szentkorona út.

Juhász József FÜV Kft. vezető:

A tavalyi évünk volt a legeredményesebb, amióta a Kft. létezik. Megfelelő szakképzettséggel és eszközökkel rendelkezünk. Amit elvállaltunk, teljesítettük. Személyes véleményem, hogy mindig azokat az utcákat kell előtérbe helyezni, ahol a legtöbb forgalom történik. A Szentkorona út felújítása nagyon indokolt. Most a mozi vizesblokkját újítjuk fel.

Megkaptuk az önkormányzati buszt üzemeltetésre. A környező települések is igénybe veszik, kedvező díjszabással.

Kovácsné Szűcs Noémi ESZKSB elnök:

Terveztetek- e az utcákon hulladékgyűjtőket elhelyezni? Lakossági igény szerint minden utcába kellene.

Juhász József FÜV Kft. vezető:

Az önkormányzat rendeli meg tőlünk. Amikor megrendelést kapunk, kitesszük.

Veres Attila képviselő:

Az Egészségügy Központhoz kellene korlátot csinálni, mert csúszik a feljáró.

Juhász József FÜV Kft. vezető:

Ha megrendelést kapunk rá, megjavítjuk.

Nagy Csaba polgármester:

Bizottsági ülésen volt egy kezdeményezés - amelyet kérek a képviselő-testületi tagoktól is -, mely szerint állítsunk fel egy sorrendet, hogy mely járdaszakaszokat javítsuk meg. Határozzuk meg az összeget, nézzük meg, hogy mennyit tudunk erre fordítani.

dr. Gondos István PÜB elnök:

Kértünk egy előzetes ár kalkulációt a FÜV Kft-től a főbb útszakaszok útburkolati jeleinek felfestéseinek a költségéről.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

76/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városüzemeltetési Kft 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy azt a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

21. Javaslat az FSC-vel történő eszközhasználatról szóló megállapodás megkötésére.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Volt egy pályázat, amelyet az előző képviselő-testület támogatott a telepi sportpályánál. Lelátó építésre, hangosító berendezés, számítógépes rendszer kiépítésre vonatkozott.

Úgy gondoltuk, hogy ennek keretében megoldjuk a városi rendezvények hangosítását is. Az FSC-nek a rendelkezésre álló 800 eFt. nem volt elég, ezért ki kellett egészíteni az önkormányzat költségvetéséből egy kisebb összeggel. Emiatt közös tulajdon keletkezett, ezért van szükség a közös eszközhasználati megállapodás megkötésére.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

77/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő testülete az előterjesztés megtárgyalta a 2015. május 28-i ülésén és úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert az FSC-vel kötendő hangosítási eszközök használatával kapcsolatos megállapodás megkötésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

22. Javaslat a Füzesabony, 2998 hrsz-ú belterületi ingatlan haszonbérbeadására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Az ingatlan bérleti díja nettó 6.000,-Ft + Áfa/év összegben lett meghatározva, és 0,5 ha területről beszélünk. Tudom támogatni az előterjesztést.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

78/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2015. május 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és úgy határozott, hogy:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, 2998 hrsz-ú területet bérbe adja.

A bérbe adást Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 8.§. alapján versenyeztetni kell.

A versenyeztetésre Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A bérleti szerződésre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 2998. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 5044 m²

- Az ingatlanra vonatkozó speciális feltételek:

Az ingatlan a 3-as út Eger-Füzesabony vasútvonal vasúti átjárójának rálátási háromszögének területére esik, ezért a 30/1998 (IV.21) MT rendelet alapján azon **50 centiméternél nagyobb építményt és egyéb létesítményt elhelyezni, 50 centiméternél magasabb fát , növényzetet ültetni, természeteni nem szabad.**

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlant 2015. július 1-től 2020. október 31-ig, 5 gazdasági évre adja bérbe.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlanon értéknövelő beruházást csak az önkormányzattal történő egyeztetés és külön megállapodás útján lehetséges végrehajtani.

A bérleti szerződés-tervezet elkészítése, elkészíttetése a bérlő feladata, és költsége. Bérlőt terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A bérlő a haszonbérlet időtartama alatt az ingatlant teljes terjedelmében köteles gondos gazda módjára művelni, és a haszonbérleti szerződés lejártát követően az Önkormányzat részére eredeti állapotban visszaadni.

A Képviselő-testület a bérleti jogviszony egyösszegű kikiáltási áráként nettó 6000 Ft + Áfa/év állapít meg. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

23. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzatának 2015. év Közbeszerzési Tervének módosítására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási iroda-vezető:

A közbeszerzési terv módosítására azért van szükség, mert a testület döntött arról, hogy az ipari park megépítését célozza meg. Ehhez pályázati lehetőségek állnak rendelkezésre.

A pályázati anyagban megvalósíthatósági tanulmány készítés, üzleti terv, inkubátor háznak a projekt elemeit kell elkészíttetni. Ezt pályáztatni kell, a hivatal ezt nem tudja elkészíteni. Előzetes felmérések szerint ezeknek a költsége közbeszerzési értékhatár feletti és ezért ezt közbeszerzés keretében kell versenyeztetnünk, ami magával vonja a közbeszerzési szabályzatunkba ennek az eljárásnak a beépítését és így a közbeszerzési szabályzatunk módosítását.

Sipos Attila képviselő:

Úgy gondolom, hogy ennek akkor van értelme, ha látjuk a jövőjét ennek az ipari parknak.

Tóthné Veres Noémi képviselő:

Mi most 9 milliót arra szánunk a fejlesztési alapból, hogy elkezdjenek létrehozni egy ipari parkot. A 280 millió Ft. kötvénypénzből ez elég nagy összeg.

Ma elköltöttünk 28,5 millió Ft-ot, ha jól emlékszem. Mi lesz a biztosíték, hogy bármilyen cég idejön, amikor egy Egerhez közeli település sokkal jobb feltételeket kínál?

Láttam hasonló szerződést, szakaszolva voltak a siker lépések. Nem fogom támogatni, mert ez nagyon nagy összeg.

dr. Gondos István PÜB elnök:

Az ipari park elengedhetetlen, ezt véghez kell vinnünk ahhoz, hogy Füzesabony fejlődjön.

Sipos Attila képviselő:

Nem az a legnagyobb probléma, hogy nem tudjuk benépesíteni és nem jönnek majd ide cégek. Én inkább az eladandó földterületek tulajdonosaitól tartok, hogy velük nem lehet megállapodni.

Az ipari park cím azt jelenti, hogy egy független értébecslő által megállapított árat minden tulajdonosnak kötelező elfogadni.

Balsai Tamás képviselő:

Füzesabonyban mindenki ipari területet keres és nem ipari parkot.

dr. Gondos István PÜB elnök:

Az EVAT Zrt. felügyelő bizottsági elnöke vagyok. Havonta legalább egy cég bekopogtat, hogy ipari parkban szeretne letelepedni. Ezért vagyok nagyon bizakodó, hogy lesz bőven jelentkező.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

79/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi Közbeszerzési Terv módosítást megtárgyalta és azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

24. Javaslat Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2014-2020 (ITS) tervezetének államigazgatási és társadalmi egyeztetésére bocsátásáról

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

A 7. napirendi pontunkhoz szorosan kapcsolódik ez a napirend.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző:

Korábban jelezték, hogy fog készülni még stratégia. Ez készült el ma délelőtt 10:00 órakor. Az a határidő jelentősége van, hogy 21 nap áll rendelkezésre az egyeztetésre.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

80/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

A Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban elkészített integrált településfejlesztési stratégiának az előterjesztés melléklete szerinti tervezetét megvitatta, és hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester ezen településfejlesztési dokumentumot a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek számára véleményezésre megküldje.

A Képviselőtestület felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy az elfogadott településfejlesztési dokumentumot a település honlapján, az integrált településfejlesztési stratégia tervezéséhez kapcsolódóan kialakított felületre feltöltse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: értelem szerint

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a soros, nyilvános képviselő-testület ülését 16:50 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester