

**Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. május 28-i soros, nyilvános ülésén hozott határozatok**

58/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

I.

A képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztésben kiküldött partnerségi egyeztetésre készített település rendezési eszközök módosításának tervezetét.

II.

Füzesabony város képviselő testülete a Füzesabony – Maklár közötti kerékpárút létesítéséhez szükséges település rendezési eszközök módosítását megtárgyalta és azt partnerségi egyeztetésre alkalmasnak találta.

A testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről az Zala Urbanistica Kft-t értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

59/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Heves Megyei Vízmű Zrt 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy az a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

60/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. május 28-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy Mezőtárkány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 10/2015.(IV.30.) önkormányzati rendeletét jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Csaba polgármester

61/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2015. május 28-i ülésén megtárgyalta a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázati lehetőséget, és úgy határozott, hogy:

I.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter által „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Városi Sportcsarnok (Füzesabony, Szabadság u.33.) részleges felújítására.

A képviselő testület a felújítási és építési munkákhoz szükséges bruttó 10.729.246 Ft önerőt a fejlesztési alap terhére biztosítja.

II.

A képviselő testület a pályázathoz kapcsolódó egyéb felmerülő kiadások fedezetét a fejlesztési alap terhére biztosítja.

Megbízta a testület a polgármestert a pályázat benyújtására és a tervdokumentáció engedélyeztetésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: pályázat benyújtása: 2015. június 9.

62/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2015. május 28-i ülésén megtárgyalta a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt „Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” kiírt pályázati lehetőséget, és úgy határozott, hogy:

I.

A Nemzetgazdasági Minisztérium által „Gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Remenyik Zsigmond Gimnázium főzőkonyha étkezőjének felújítására és bútorcseréjére.

A képviselő testület a felújítási és építési munkákhoz szükséges bruttó 2.453.707-Ft önerőt biztosítja a fejlesztési alap terhére.

II.

A képviselő testület a pályázathoz kapcsolódó egyéb felmerülő kiadások fedezetét a fejlesztési alap terhére biztosítja.

Megbízta a testület a polgármestert a pályázat benyújtására és a tervdokumentáció engedélyeztetésére.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: pályázat benyújtása: 2015.május 29.

63/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban elkészített településfejlesztési koncepciónak az előterjesztés melléklete szerinti tervezetét megvitatta, és hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester ezen településfejlesztési dokumentumot a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek számára véleményezésre megküldje.

A Képviselőtestület felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy az elfogadott településfejlesztési dokumentumot a település honlapján, az integrált településfejlesztési stratégia tervezéséhez kapcsolódóan kialakított felületre feltöltse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint

64/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban elkészített településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia tervezetét a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek véleményének beépítését követően, a Belügyminisztérium számára minőségbiztosításra megküldje, valamint az ehhez szükséges, a Belügyminisztérium által kiadott Egyeztetési nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint

65/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2015. május 28-i ülésén megtárgyalta az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) partnerségi egyeztetésre vonatkozó eljárás lefolytatásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájára vonatkozó egyeztetési eljárás során a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. sz. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek körét, a Megyei Önkormányzatot, a szomszédos települések önkormányzatait, valamint a partnerségi tervben meghatározott civil szervezeteket partnerének tekinti. A szervezeteket tartalmazó lista jelen határozat 1. sz. mellékletét képezi
2. A véleményezési eljárás során a beérkező javaslatokat és véleményeket elektronikus módon és papír alapon nyilván kell tartani.
3. Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket elektronikus módon és papír alapon nyilván kell tartani.

4. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia nyilvánosságára vonatkozóan a lakosság tájékoztatására a helyben szokásos módon biztosítja – a Kormányrendelet 31. § szerinti úgynevezett végleges szakmai véleményezési szakasz során – a 21 naptári napot.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint

66/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Füzesabony Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde a 2015/2016-os nevelési évben 5 csoportot indít.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

67/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a javaslatot megtárgyalta, és elfogadta Füzesabony Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült 2014. évi átfogó értékelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

68/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. május 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2015. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv kiegészítését a mellékelt formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester
Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző
Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

69/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata megtárgyalta a Füzesabony, Szabadság u.41.sz. alatti 337-hrsz-ú 1436m² területű kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlan megvásárlásának lehetőségét, és úgy határozott, hogy az ingatlant az értékbecslő által megállapított 3.500.000,-Ft vételáron megvásárolja. Az ingatlant az önkormányzat településfejlesztési célra kívánja hasznosítani.

A testület a vételár fedezetére a fejlesztési alapot jelöli meg.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy az ingatlanra az adás-vételi szerződést kösse meg.

Felelős. Nagy Csaba polgármester

Határidő: Folyamatos

70/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2015. május 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és úgy határozott, hogy:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, füzesabonyi 2043/2 hrsz-ú 3236 m² területű kivett beépítetlen területét eladásra értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 2043/2. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 3236 m²
- Az ingatlanra vonatkozó speciális feltételek: beépítetlen terület

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő-testület az ingatlan eladási árát egyösszegű kikiáltási árként nettó 3.000.000,-Ft-ban állapítja meg. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

71/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata megtárgyalta a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányág Gazdasági Igazgatósága kérelmét és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Képviselő-testülete az 1/1 tulajdoni arányban tulajdonában álló füzesabonyi 2439/2-hrsz-ú kivett épület udvar megjelölésű 1108m² területű ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. Törvény 108. § (2) bekezdése alapján ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába és a Heves Megyei rendőrkapitányság vagyonkezelésébe adja közfeladatainak ellátása céljából. Az ingyenes állami tulajdonba adással elősegített közfeladat: A rendőrségről szóló 1994.évi XXXIV. Törvényben megfogalmazott közfeladat ellátásának az elősegítése. (A hivatkozott törvény alapján a Magyar Állam feladata a rendőrség működési feltételeinek biztosítása, ezáltal az elhelyezésül szolgáló ingatlanok biztosítása is a Magyar Állam feladata.)

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 13. § (4) bekezdése alapján a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányságnak eleget kell tennie a következő feltételeknek: *a)* a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni; *b)* az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

Az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a vagyont átruházó szerv kérelmezi. Az elidegenítési tilalmat a 15 év leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányság a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles a vagyont átadó szervezet felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén a tulajdonjogot megszerző fél köteles az átadási megállapodásban rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét a vagyont átadó szervezet felszólítására, az abban meghatározott határidőig nem teljesítési kötbéreként megfizetni. A vagyont átadó szervezet a jogsértő állapot határidőre történő megszüntetésének elmulasztása esetén a nemteljesítési kötbér követelése helyett az ingyenes tulajdonjog átruházást eredményező szerződéstől elállhat.

A képviselő testület felhatalmazást ad Nagy Csaba Polgármesternek, hogy döntéséről a Heves Megyei Rendőr-Főkapitányságot értesítse és megkösse az ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodást.

Felelős. Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal

72/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és úgy határozott, hogy megvásárolja a Füzesabony, Kertész u.1/A. sz. alatti 1568/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar kereskedelmi egység művelési ágú, 518m² területű ingatlant 12.000.000,-Ft vételárért azzal a céllal, hogy ezen ingatlant elcserélje a Füzesabony, Arany J.u.12.sz.alatti 1642/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar megjelölésű 572 m² területű ingatlannal, melynek becsült forgalmi értéke 12.100.000,-Ft.

A tulajdonjog megszerzését követően a Füzesabony, Kertész u.1/A. sz. alatti 1568/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar kereskedelmi egység művelési ágú, 518m² területű ingatlant elcseréli a Füzesabony, Arany J.u.12.sz.alatti 1642/2-hrsz-ú kivett lakóház udvar megjelölésű 572 m² területű ingatlannal értékkülönbötet megfizetése nélkül. Az ingatlanvásárlás 12.000.000,-Ftos fedezetére a képviselő-testület a fejlesztési alapot jelöli meg.

Megbízta a képviselő testület a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződést és csereszerződést aláírja.

Felelős. Nagy Csaba polgármester
Határidő: Értelem szerint

73/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2015. május 28. napján tartott ülésén megtárgyalta a Remenyik Zsigmond Középiskola, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolának a szakképzéséről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény 92/B.§ (19 bekezdése alapján történő szakképzési feladat- és intézményátadás miatti intézmény átszervezésére vonatkozó javaslatot és kinyilvánítja azon véleményét, hogy támogatja az intézmények javaslat szerinti szétválasztását és névváltoztatását.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester

74/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Nonprofit Kft 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

75/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Média Nonprofit Kft 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

76/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 28.-án megtartott ülésén megtárgyalta a Füzesabonyi Városüzemeltetési Kft 2014. évi üzleti beszámolóját és úgy határozott, hogy azt a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

77/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő testülete az előterjesztés megtárgyalta a 2015. május 28-i ülésén és úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert az FSC-vel kötendő hangosítási eszközök használatával kapcsolatos megállapodás megkötésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

78/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2015. május 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és úgy határozott, hogy:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, 2998 hrsz-ú területet bérbe adja.

A bérbe adást Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 8.§. alapján versenyeztetni kell.

A versenyeztetésre Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A bérleti szerződésre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 2998. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 5044 m²

- Az ingatlanra vonatkozó speciális feltételek:

Az ingatlan a 3-as út Eger-Füzesabony vasútvonal vasúti átjárójának rálátási háromszögének területére esik, ezért a 30/1998 (IV.21) MT rendelet alapján azon **50 centiméternél nagyobb építményt és egyéb létesítményt elhelyezni, 50 centiméternél magasabb fát , növényzetet ültetni, természeteni nem szabad.**

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlant 2015. július 1-től 2020. október 31-ig, 5 gazdasági évre adja bérbe.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlanon értéknövelő beruházást csak az önkormányzattal történő egyeztetés és külön megállapodás útján lehetséges végrehajtani.

A bérleti szerződés-tervezet elkészítése, elkészíttetése a bérlő feladata, és költsége. Bérlőt terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A bérlő a haszonbérlet időtartama alatt az ingatlant teljes terjedelmében köteles gondos gazda módjára művelni, és a haszonbérleti szerződés lejártát követően az Önkormányzat részére eredeti állapotban visszaadni.

A Képviselő-testület a bérleti jogviszony egyösszegű kikiáltási áráként nettó 6000 Ft + Áfa/év állapít meg. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

79/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi Közbeszerzési Terv módosítást megtárgyalta és azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

80/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozat

A Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban elkészített integrált településfejlesztési stratégiának az előterjesztés melléklete szerinti tervezetét megvitatta, és hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester ezen településfejlesztési dokumentumot a kormányrendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott, államigazgatási egyeztetési eljárásban résztvevő szervezetek számára véleményezésre megküldje.

A Képviselőtestület felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy az elfogadott településfejlesztési dokumentumot a település honlapján, az integrált településfejlesztési stratégia tervezéséhez kapcsolódóan kialakított felületre feltöltse.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: értelem szerint