

**Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. október 22-i soros, nyilvános ülésén hozott határozatok**

**126/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tulajdonában álló Füzesabony 1640/1 és az 1640/17 helyrajzi számú (Piaccsarnok) belterületi ingatlan és a rajta lévő épületek bérleti jogának nyílt árverésen történő meghirdetésének kérdését és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonában álló Füzesabony 1640/1 és az 1640/17 helyrajzi számú (Piaccsarnok) belterületi ingatlant és a rajta lévő épületek bérleti jogát 2015.december 1-től 1 évre bérbe adja.

A versenyeztetésre Füzesabony Város Önkormányzata 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló szabályok szerint kerül sor.

**Á R V E R É S**

Füzesabony Város Önkormányzatának 126/2015.(X.22.) határozata értelmében, az Önkormányzat nyílt árverésen értékesíti a tulajdonában lévő Piaccsarnok bérleti jogát 1 év határozott időtartamra 2015. év december hó 1. naptól 2016.év november hó 30 napig.

**A bérleti jog kikiáltási ára: 30.000Ft + Áfa/hó**

A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

**A bérlő kötelezettsége többek között:**

- a helypénzek beszedése az 1640/1 hrsz-ú, és az 1640/17 hrsz-ú ingatlanokon (Piaccsarnok és a kinti terület (piac)). Az úttesten történő árusítást nem lehet megengedett.
- a Piaccsarnok és a kinti terület (piac) tisztántartása, valamint az itt keletkezett hulladék elszállítása
- a csarnokvilágítás, illetve a kiszolgáló helyiségek (iroda, WC) áramdíjának, valamint a gázfogyasztás költségének viselése
- a WC vízfogyasztásának viselése
- a WC csoport térítés ellenében történő üzemeltetése a nyitvatartási idő alatt
- a tűzoltó készülék rendszeres felülvizsgálatáról történő gondoskodás
- felújításnak nem minősülő karbantartási munkák elvégzése
- a Piaccsarnok vagyónvédelme
- a Piac és a Piaccsarnok üzemeltetése a hatályos jogszabályok szerint

**Az árverés időpontja:** 2015.év november hó .... nap ..... óra

**Az árverés helye:** Füzesabonyi Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozó terme (3390 Füzesabony, Rákóczi út 48. - félemelet)

**Fizetési feltételek:** készpénz, vagy átutalás Füzesabony Város Önkormányzatának OTP-nél vezetett 11739023-15380580 számlaszámára

Ajánlatot az tehet, akinek a vállalkozói igazolványában vagy társasági szerződésében 68.20 TEAOR szám szerepel (68.20 Gazdasági építmények bérbeadása), melyet az árverés kezdetén eredeti okirattal bizonyítani kell.

Az árverés nyilvános!

Az árverés előtt foglalót kell fizetni a részvétel vonatkozásában, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a bérleti díjra vetített kikiáltási ár 10%-a (3.000 Ft+Áfa), melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni.

**Az ingatlan megtekinthető:** Füzesabony (3390 Füzesabony, Arany János út 2.) 2015. november hó .... nap. .... -órákor Tel: 36/542-501.

**Az árveréssel kapcsolatosan érdeklődni lehet:** Füzesabonyi Közös Önkormányzati Hivatal városfejlesztési csoport Antal Zsolt ügyintézőnél. (3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.) Tel.: 36/542-501 E-mail: [postmaster@fuzesabony.axelero.net](mailto:postmaster@fuzesabony.axelero.net)

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 127/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony város képviselőtestülete megtárgyalta Pusztaszikszó településrész ivóvízellátásának kérdését és az alábbiak szerint határozott:

Pusztaszikszó ivóvízellátása érdekében a kiépítéshez szükséges kiviteli költségek 40%-át a azaz nettó 4,1 millió Ft + ÁFA-t a fejlesztési alap terhére biztosítja.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy döntéséről a Heves Megyei Vízmű ZRt-t értesítse és a szükséges megállapodást megkösse.

A tervezet munkákhoz szükséges vízjogi létesítési engedély beszerzése a Heves Megyei Vízmű Zrt feladata és kötelessége.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

### **128/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete az előterjesztést a 2015. október 22-i ülésén megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Heves Megyei Vízmű Zrt. részére kiszámlázott 2013. és 2014. évi bérleti díjakat a 2019. december 31-ig elvégzendő víziközmű vagyon értékelésére fordítja.

Amennyiben az Önkormányzat által számlázott bérleti díj meghaladja a vagyonértékelés díját, akkor a fennmaradó összeget a víziközmű vagyonon végzett beruházási munkával fogja a Heves Megyei Vízmű Zrt. az Önkormányzat részére kompenzálni.

A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti kompenzációhoz kapcsolódó szerződések megállapodások megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester  
Heves Megyei Vízmű Zrt.

### **129/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete az előterjesztést a 2015. október 22-i ülésén megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Egészségügyi Központ részére 22,05 millió forint visszatérítendő támogatást nyújt a TÁMOP 6.1.2-11/3-2012-0051 azonosítószámú „Egészségre nevelő és szemléletformáló életmódprogramok a Füzesabonyi Kistérségben” pályázat fenntartási időszakára szóló kifizetések fedezetére a fejlesztési alap terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester  
dr. Csomós András igazgató főorvos

### **130/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2015. október 22-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést úgy határozott, hogy a KEOP-5.7.0/15-2015-0284 "Középiletek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése - Teleki Blanka Általános Iskola épületének korszerűsítése" című pályázattal kapcsolatos pénzügyi tranzakciók elkülönített lebonyolítására külön alszámlát nyit a számlavezető pénzintézetnél.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a nyitandó alszámlával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 131/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2015. október 22-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést úgy határozott, hogy a 2015. évi költségvetés terhére a Média Nonprofit Kft. részére 15,8 millió forint működési támogatást nyújt.

Amennyiben a 2015. évre biztosított előirányzat magasabbnak bizonyul a szükségesnél, úgy a megtakarított összeg visszapótlásra kerül az önkormányzat költségvetésébe.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 132/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete 2015. október 22-i ülésén előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy határozott, hogy a következő döntésekhez kapcsolódó összegeket, melynek forrása a fejlesztési alap hatályon kívül helyezi.

A döntésekhez kapcsolódó 2015. október 22-én rendelkezésre álló forrás összegét a fejlesztési alapra visszahelyezi.

Határozat szám	Megnevezés	Összeg
191/2013. (XII.30.)	Kistérségi épület megvásárlása	7.703.000 Ft
82/2014. (VI.26.)	Fűtéskorszerűsítés REZSI I és II ütem	1.590.000 Ft
9/2014. (II.05.)	Sportcsarnok felújítás pályázat benyújtás	5.079.000 Ft
105/2014. (IX.15.)	Épületenergetikai fejlesztések hatósági díj	400.000 Ft

Határidő: 2015. október 31.  
Felelős: Nagy Csaba polgármester  
Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző  
Gombos Rita gazdálkodási iroda vezető

### 133/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2015. október 22-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést úgy határozott, hogy a fejlesztési alap terhére a Társasházak magánérés felújításához valamint városi közműhálózatok magánérés építéséhez nyújtandó pénzügyi támogatás folyósításáról szóló rendeletet alapján 14.000.000,- Ft-ot különít el.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 134/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. október 22-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy határozott, hogy Füzesabony Város városszintű vagyonbiztosítása és gépjármű biztosítása tárgyában a meglévő szerződéseket 2015. december 31-i hatállyal felmondja.

Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás megindítására.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 135/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi Közbeszerzési Terv módosítást megtárgyalta és azt elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 136/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programját, Házirendjét és Munkatervét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 137/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a felsőoktatásban tanuló füzesabonyi lakosok tehetséggondozó alapból történő támogatását az alábbi tanulóknak ítéli oda a 2015. szeptember 01.- 2016. január 31-ig terjedő időszakra, öt hónapon keresztül 7.000 Ft összegben:

<i>Név</i>	<i>Iskola</i>	<i>Évfolyam</i>	<i>Tanulmányi átlag</i>
<i>Magyari Márk</i>	<i>Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Gépészmérnöki szak</i>	<i>2.</i>	<i>5,0</i>
<i>Geda Viktor</i>	<i>Eszterházy Károly Főiskola Mozgóképkultúra és médiaismeret BA</i>	<i>2.</i>	<i>4,73</i>
<i>Kosárkó Lilla</i>	<i>Gazdasági és Társadalomtudományi Kar Emberi Erőforrás Tanácsadó</i>	<i>2.</i>	<i>4,72</i>
<i>Csőke Bettina</i>	<i>Szent Pál Akadémia Budapest Teológia szak</i>	<i>4.</i>	<i>4,69</i>

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 138/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eleget téve a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 136.§. (9) bekezdésében foglalt felülvizsgálati kötelezettségének, 2015. október 22-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit és az e feladatok biztosítására kötött ellátási szerződést felülvizsgálta.

Jelen álláspont szerint egy olyan intézményt kívánunk létrehozni, amely ellátja az összes szociális és gyermekjóléti feladatot.

A feladatok ellátásának intézményi kereteiről a Heves Megyei Kormányhivatal által megkért minisztériumi állásfoglalás megérkezését követően kíván dönteni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

### 139/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat

***Füzesabony Város Képviselő Testülete megtárgyalta a Füzesabonyi Szent Flórián Tűzoltó Egyesület Elnökének kérelmét és az alábbiak szerint határozott:***

A képviselő testület a Füzesabonyi Szent Flórián Tűzoltó Egyesület részére tűzoltó autó vásárlásához az alábbi támogatást állapít meg:

A beszerezni kívánt autó vételára: 1.900.000,-Ft.

Az önkormányzat visszatérítendő támogatásként megelőlegez 600.000,-Ft-ot az egyesületnek, mely összeget az értékesítés után az egyesületnek visszafizet az önkormányzatnak.

Az önkormányzat a korábban értékesített IFA típusú tűzoltó autó vételárát azaz 1.016.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásként átadja a Tűzoltó Egyesületnek.

Az önkormányzat 300.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít az egyesületnek.

A támogatás fedezetére a képviselő testület a 2015. évi költségvetést jelöli meg.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy a visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás kifizetéséhez és a visszafizetés feltételeinek rögzítéséhez a támogatási szerződést az egyesület elnökével kösse meg.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. október 22-i zárt ülésén hozott határozat**

**140/2015. (X.22.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. október 22-i ülésén úgy határozott, hogy rendkívüli élethelyzetére való tekintettel 20.000 Ft összegű rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető