

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Teleki Blanka Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése

1. Ajánlatkérő adatai:

Füzesabony Városi Önkormányzat

3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.

Telefon: 36/542-500

Fax: 36/341-752

E-mail: postmaster@fuzesabony.axelero.net

Képviseli: Nagy Csaba, polgármester

2. Ajánlatkérő nevében eljár:

Heves Projekt Regionális Gazdaságfejlesztési Kft.

3326 Ostoros, Hunyadi u. 101.

Tel: 06-20/989-6737, 36/780-402

Fax: 06-36/780-406

E-mail: hevesprojektkft@upcmail.hu

3. A közbeszerzési eljárás jogcíme

Ajánlatkérő a Kbt. 121.§ 1(b) szerint jár el a 122.§ 7(a) alapján tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötven millió forintot és az eljárásban tárgyalás tartása nem szükséges.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége

Teleki Blanka Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése

- 2792 m² homlokzati hőszigetelés készítése

- 230 m² lábazati hőszigetelés készítése

- 1358 m² padlásfödém hőszigetelése

- 263 db homlokzati nyílászáró cseréje

A részletesebb műszaki tartalmat, mennyiségi kimutatást a műszaki dokumentáció részét képező árazatlan költségvetések tartalmazzák.

5. Szerződés meghatározása:

Építési (vállalkozói) szerződés, melynek a hatálybalépése feltételhez kötött tekintettel arra, hogy az Ajánlatkérő a beszerzés finanszírozása érdekében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani.

6. CPV kódszám:

Fő tárgy: 45000000-7

További tárgy: 45321000-3, 45421100-5

7. Szerződés teljesítésének határideje:

A szerződéskötéskor lép hatályba és 2015. november 30.-ig hatályos.

8. Teljesítés helye(i):

3390 Füzesabony, Szabadság u. 33.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF). A vállalkozói díj megfizetése a nyertes Ajánlattevő szerződés szerű teljesítését követően, számla ellenében, a Kbt. 130.§ (1) és (4) bekezdésekkel összhangban kerül kifizetésre szállítói finanszírozás keretében. Az Ajánlatkérő 4 db részszámlázási lehetőséget biztosít azzal a feltétellel, hogy részszámla 25%, 50%, 75% és 90%-os készültségi fok esetén nyújtható be.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a szállító, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

Megrendelő a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § 1) pontja alapján lehetőséget biztosít a szállító részére, a szerződés elszámolható összege maximum 30 %-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igényléséhez. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF). Az előleg igénylésére (amennyiben a Vállalkozó előlegre tart igényt) a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 119. § 2) pontja szerinti előleg-visszafizetési biztosíték átadásával egyidejűleg a szerződés hatálybalépését követően kerülhet sor.

A kivitelezés nem engedélyköteles tevékenység.

Megnevezése: „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése”,
azonosítószáma: KEOP-2015-5.7.0

A támogatás mértéke (intenzitása): 100 %

10. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Meghiúsulási kötbér: A teljesítéssel nem fedezett nettó vállalkozási díj 20%-a a késedelmi kötbéren felül.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő a megkötésre kerülő szerződés szerinti teljesítési határidő késedelmes teljesítésének esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amennyiben olyan okból esik késedelembe, melyért felelős. A késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett munkák nettó vállalkozói díjának 1%-a naptári naponta. Amennyiben a késedelmi kötbér a 20 napi mértéket eléri, Megrendelőt megilleti a szerződés rendkívüli

felmondásának joga.

Jótállás: 3 év.

11. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat

Ajánlatkérő részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetőségét kizárja.

12. Kizáró okok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésben k) pont kc) alpontjában foglalt kizáró okok fennállnak;

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fennállnak;

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő nyilatkozzon a hivatkozott kizáró okok fenn nem állásáról, valamint igazolja a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját, hivatkozva a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10.§ és 12. §-ára.

13. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha számviteli jogszabályok szerinti, utolsó pénzügyileg lezárt évre vonatkozó éves beszámolójának eredménykimutatása és mérlege alapján a mérleg szerinti eredménye negatív volt, vagy a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése esetén alkalmatlan a később létrejött ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (épület felújítás, homlokzati hőszigetelés és nyílászáró csere) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el a 70.000.000 HUF-ot.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének b) pontja alapján csatolnia kell saját vagy jogelődje utolsó pénzügyileg lezárt évre vonatkozó, számviteli jogszabályok szerinti beszámolója mérlegét és eredménykimutatását, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Ha a közzététel nem kötelező, akkor a mérleg szerinti eredmény összegéről cégszerű nyilatkozatot évenkénti bontásban.

Ha a mérleg és az eredménykimutatás a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a kért mérleggel és eredménykimutatásokkal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. [310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (2) bek.]

Vagy ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival: *Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérelmében előírhatja az igazolás benyújtását.*

14. Műszaki alkalmasság

Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberei között nem rendelkezik legalább 1 fő felsőfokú végzettségű olyan szakemberrel, aki jogosult építmények építésének felelős műszaki vezetésére korlátozás nélkül.

Igazolási mód:

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bek. e) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőségellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük/ és vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe.

A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek vonatkozásában az ajánlathoz csatolni kell a megkívánt szakmai gyakorlatot, tapasztalatot igazoló, az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajz egyszerű másolati példányát, valamint a végzettséget és képzettséget igazoló irat egyszerű másolatát.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az adott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyben nyilatkozik, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítése alatt rendelkezésre fog állni.

Amennyiben bármely alkalmasságot igazoló dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra, úgy e dokumentum hiteles magyar nyelvű vagy szakfordító vagy szakfordító lektor által készített fordítását is csatolni kell. Ajánlatkérő elfogadja a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerinti ajánlattevői felelős fordítást is.

A műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek az Ajánlattevő a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdés szerint is megfelelni, figyelemmel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésére is.

Vagy ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival:

Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67.

§ (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja az igazolás benyújtását.

15. Ajánlatok bírálati szempontjai:

Az ajánlatokat Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján bírálja el.

16. A hiánypótlás lehetősége

Ajánlatkérő a hiánypótlást lehetőségét a Kbt. 67. §-a szerint teljes körben biztosítja.

17. Ajánlattételi határidő, az ajánlat felbontásának ideje

2015. augusztus 28. 10:00 óra

18. Az ajánlat benyújtásának címe és módja:

Füzesabony Városi Önkormányzat

3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.

Az ajánlatot írásban és zártan közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

19. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Füzesabony Városi Önkormányzat

3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.

2015. augusztus 28. 10:00 óra

Jogosultak: Kbt. 62.§ (2) bekezdés szerint.

20. Az eljárás eredményéről szóló Összegezés kiküldésének tervezett időpontja

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről az arról készült összegezés közvetlen megküldésével értesíti, legkésőbb az ajánlatok felbontásától számított 30 napon belül.

21. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el?

Az ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás lefolytatása nélkül bírálja el. [Kbt. 122/A.§]

22. A szerződéskötés tervezett ideje:

A Kbt. 124.§(6) bekezdésében rögzített időtartam alatt, legkorábban az írásbeli összegezés megküldése napját követő 11. napon.

23. Ajánlattétel nyelve: magyar

24. Az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122.§ (9) bekezdését: nem

25. Egyéb

- a. A Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt térítésmentesen, elektronikus úton bocsájtja ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívással egyidőben.
- b. Az ajánlathoz oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket és felolvasó lapot kell csatolni.
- c. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az árazott költségvetést és pénzügyi-műszaki ütemtervet.
- d. A Kbt. 36.§ (3) bekezdése alapján az eredeti példányban szereplő igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak.
- e. Ajánlati biztosíték: Az ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték fizetéséhez nem köti. Az ajánlat elkészítése során teljesíteni kell a Kbt. 60.§ (3) bekezdésében és 40.§ (1) bekezdésben foglaltakat.
- f. Az ajánlattevőnek a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.
- g. Az ajánlatot a kötelezettségvállalásra jogosultak cégszerű aláírásával, csak az információkat tartalmazó oldalakat folyamatos oldalszámozással, oldalanként szignálva és a oldalszámokat is feltüntető tartalomjegyzékkel ellátva, zárt csomagolásban egy eredeti példányban papíron és 1 db eredetivel megegyező másolati példányban elektronikusan CD/DVD-n kell benyújtani. Az ajánlatok egyes példányai közötti esetleges eltéréseknél az eredeti példány tartalma a mérvadó. Az ajánlat lezárt külső csomagolását a következő felirattal kell ellátni: „Ajánlat – „Teleki Blanka Általános Iskola épületének energetikai korszerűsítése” és „Kizárólag az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!”. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a 18. pontban megadott címen az ajánlattételi határidőig sor került. Az ajánlatok, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.
- h. Ajánlatkérő nem tart konzultációt.
- i. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevők együttműködéséről szóló megállapodást, melyben a közös ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell arról, hogy a szerződés teljesítéséért együttes kötelezettséget és egyetemleges felelősséget vállalnak, továbbá meg kell jelölni a vezető céget.
- j. Aláírási címpéldányok:
Az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult képviselői közül a jelen közbeszerzési eljárásban résztvevő személyek aláírási címpéldányát, és - amennyiben szükséges - az általuk adott - a meghatalmazó és meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó - meghatalmazás másolati példányát.
- k. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszti, amennyiben felelősségbiztosítása nincs a 306/2011.(XII.23.)

Kormányrendelet 9.§ alapján előírtaknak megfelelően nyilatkozat a felelősségbiztosítás megkötéséről. A nyilatkozat benyújtása az érvényesség feltétele.

- l. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e az ajánlattevő. [Kbt. 60.§ (5) bekezdés]
- m. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- n. Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges arról, hogy nyertessége esetén az általa megajánlott szakember az adott pozíciónak (alkalmassági feltételnek) megfelelő érvényes jogosultsággal, az adott pozícióhoz elvárt érvényes kamarai nyilvántartásba-vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. (A dokumentáció tartalmaz erre vonatkozó javasolt mintát). A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő által a 14.) Műszaki alkalmasság pontjában megjelölt szakember rendelkezzen a következő (az adott pozícióhoz elvárt) érvényes jogosultsággal: a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép vagy átsorolás előtt a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép/A (vagy azzal egyenértékű) érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, továbbá a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében ilyen jogosultsággal felelős műszaki vezetőként szerepeljen

Az Ajánlattevőnek nyilatkozattétellel kell tudomásul vennie ajánlatában, hogy ha a 14) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjában előírt alkalmassági feltétel igazolására bemutatott szakember esetében megállapítható, hogy az adott pozícióhoz előírt jogosultsággal nem rendelkezik legkésőbb a szerződés megkötéséig, úgy a nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124.§ (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Ajánlattevővel köti meg Ajánlatkérő a szerződést, feltéve, hogy azt az Összegezésben megjelölte.

A felhívás 14) Műszaki alkalmasság pontjában előírt alkalmassági feltételeknek megfelelt szakember vonatkozásában az előírt jogosultság meglétét és érvényességét a szerződéskötés időpontjában Ajánlatkérő ellenőrzi a Kbt. 36. § (5)-(6) bekezdése alapján. Az ellenőrzés eredménye dokumentum alapon a Szerződés függelékét fogja képezni. Ajánlattevő felelőssége, hogy a megajánlott szakember a Szerződés megkötéséig az előírt jogosultsággal rendelkezzen, és jogosultsága a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében is megjelenjen a valóságnak megfelelő, valódi adatokkal. A jogosultság megszerzésére az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VIII.11) Kormányrendelet rendelkezései irányadóak.

- o. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 40. § (3) – (4) bekezdésére, tekintettel arra, hogy a beszerzés finanszírozása érdekében támogatásra irányuló igényt

(pályázatot) fog benyújtani. A támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amelyre teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat az ajánlatkérő, valamint a támogatási döntésről szóló határozat kézhezvételét a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként köti ki.

26. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

Füzesabony, 2015. augusztus 13.



.....
Nagy Csaba
Polgármester nevében eljárva:
Boros Tamás
Közbeszerzési szakértő