

**Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete**

**Füzesabony Város 13/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott  
Helyi Építési Szabályzatának módosításáról**

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhalmozás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervezek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Heves Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítészi Iroda, Állami Főépítész,  
Heves Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladéküzem-alakodási Főosztály,  
Bükki Nemzeti Park Igazgatóság,  
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,  
Országos Vízügyi Főigazgatóság,  
Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, Egri Szakaszmérnökség,  
Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,  
Heves Vármegyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály,  
Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Gyorsforgalmi Útügyi Osztály,  
Közlekedésért felelős miniszter /Építésügyi és Közlekedési Minisztérium/,  
Légiközlekedési hatóság /Építésügyi és Közlekedési Minisztérium/,  
Katonai légiügyi hatóság /Honvédelmi Minisztérium/,  
Heves Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,  
Heves Vármegyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály,  
Heves Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály,  
Heves Vármegyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály,  
Honvédelemért felelős miniszter /Honvédelmi Minisztérium/,  
Heves Vármegyei Rendőr-főkapitányság,  
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály,  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala,  
Országos Atomenergia Hivatal,  
Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály,  
valamint  
*a településtervezek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontjában nevesített partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

,23. §

Kisajtítási jog illeti meg Füzesabony Város Önkormányzatát

- a) a Szabályozási tervlapon ekként jelölt ingatlan
- b) a Szabályozási tervlapon feltüntetett valamennyi közút és közkert terüettel érintett ingatlan  
esetében településrendezési közérdekű cél érdekében.”

2. §

A Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

A Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

4. §

A Füzesabony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

5. §

A rendelet előírásait a hatályba lépésekor folyamatban lévő építési hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő tizedik napon lép hatályba

---

**Hidvégine dr. Szigetvári Erika  
jegyző**

---

**Nagy Csaba  
polgármester**

*A rendelet kihirdetésre került 2024. március 28-án 09:00 órakor*

---

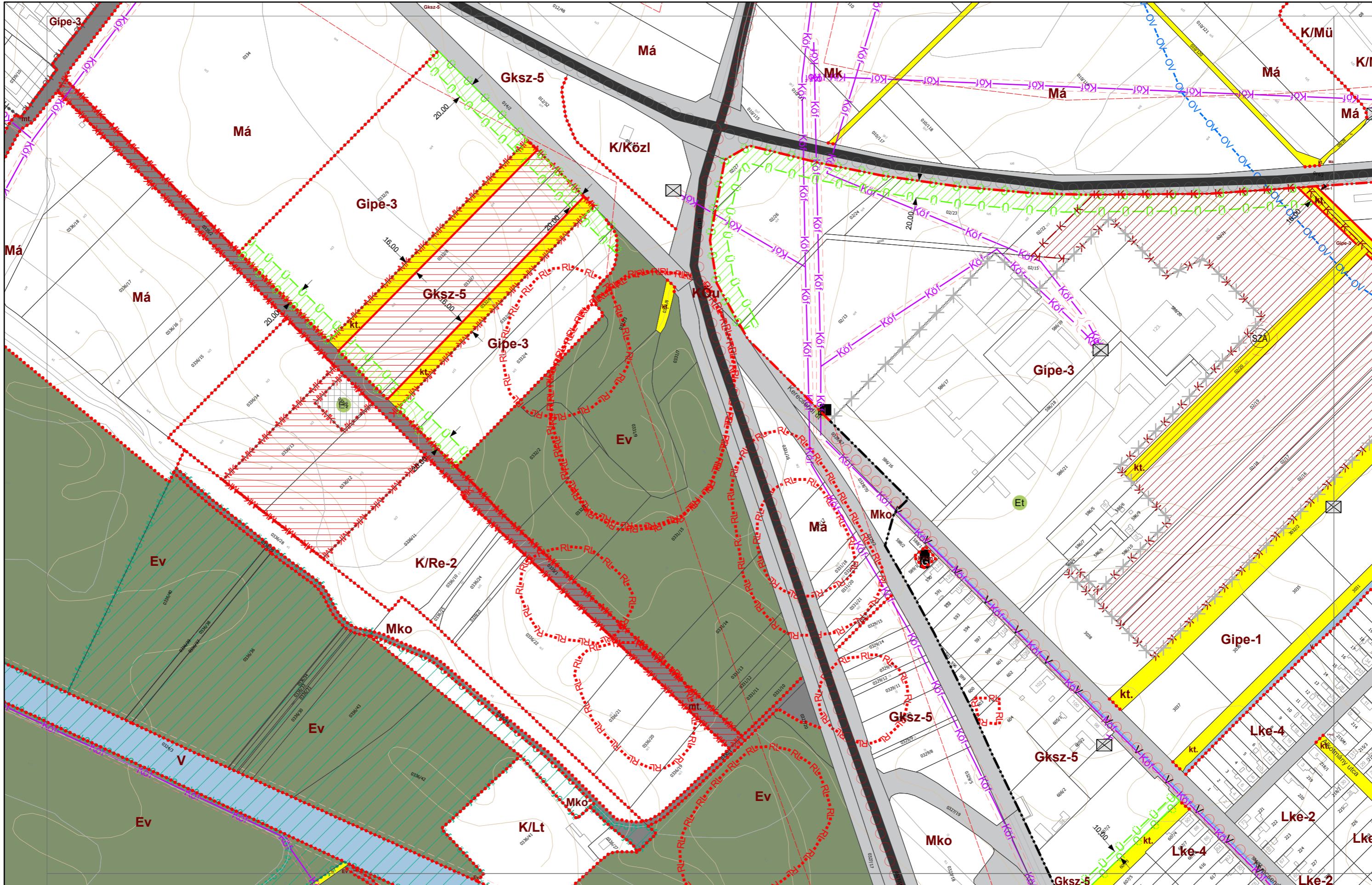
**Hidvégine dr. Szigetvári Erika  
jegyző**

*4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez*  
**FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000**  
**A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M jelű tervlap**



**FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000**

B  
D



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építész mérnök  
TT/1 01-2592

Pakai fibra

KÖRNYEZETTRENDSZER  
MÁTRAI LEVELEZÉS  
okl. tájépítészeti szolgálat  
TK 01-5324

Hiltraud Seewald

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁ  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

Maurice Hulak

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

Városépítési Kft.

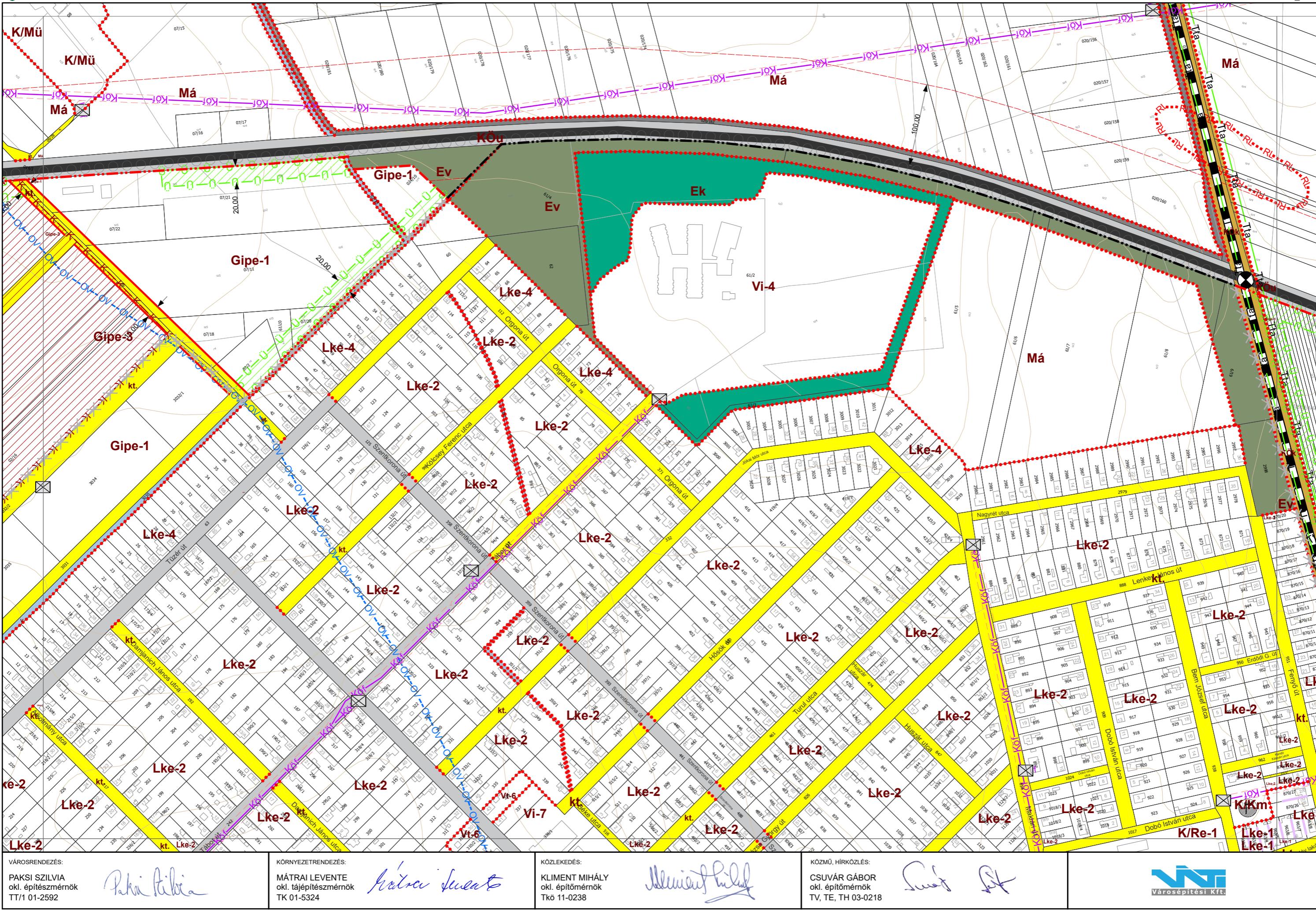


Készült az állami alapadatok felhasználásával

# FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

A B C  
E



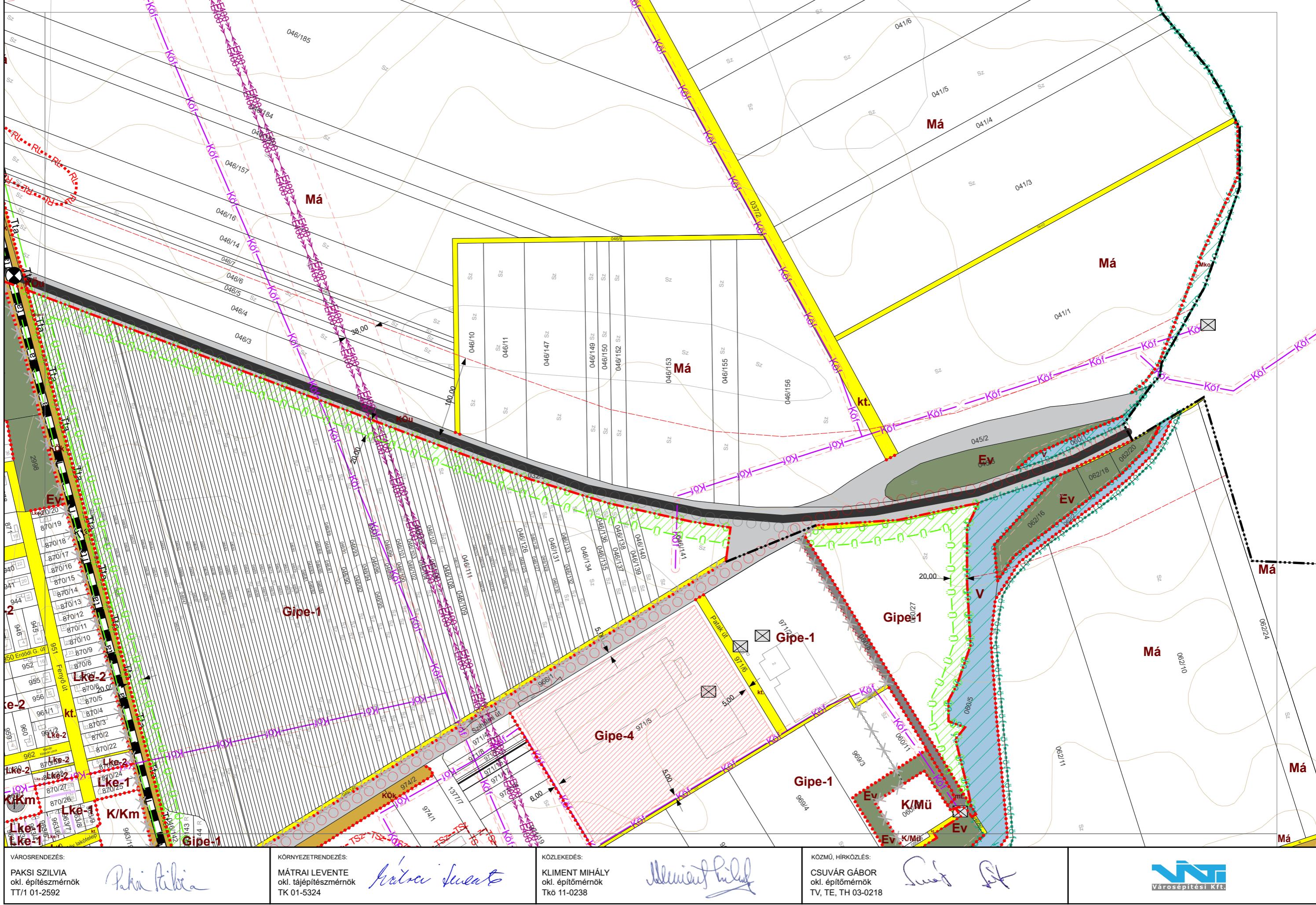


Készült az állami alapadatok felhasználásával

FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:400

#### **4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez**

B C  
F



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészszmérnök  
TT/1 01-2592

Pakai tibia

KÖRNYEZETRE  
MÁTRAI LE  
okl. tájépíté  
TK 01-5324

ZÉS:  
ANTE  
érmök

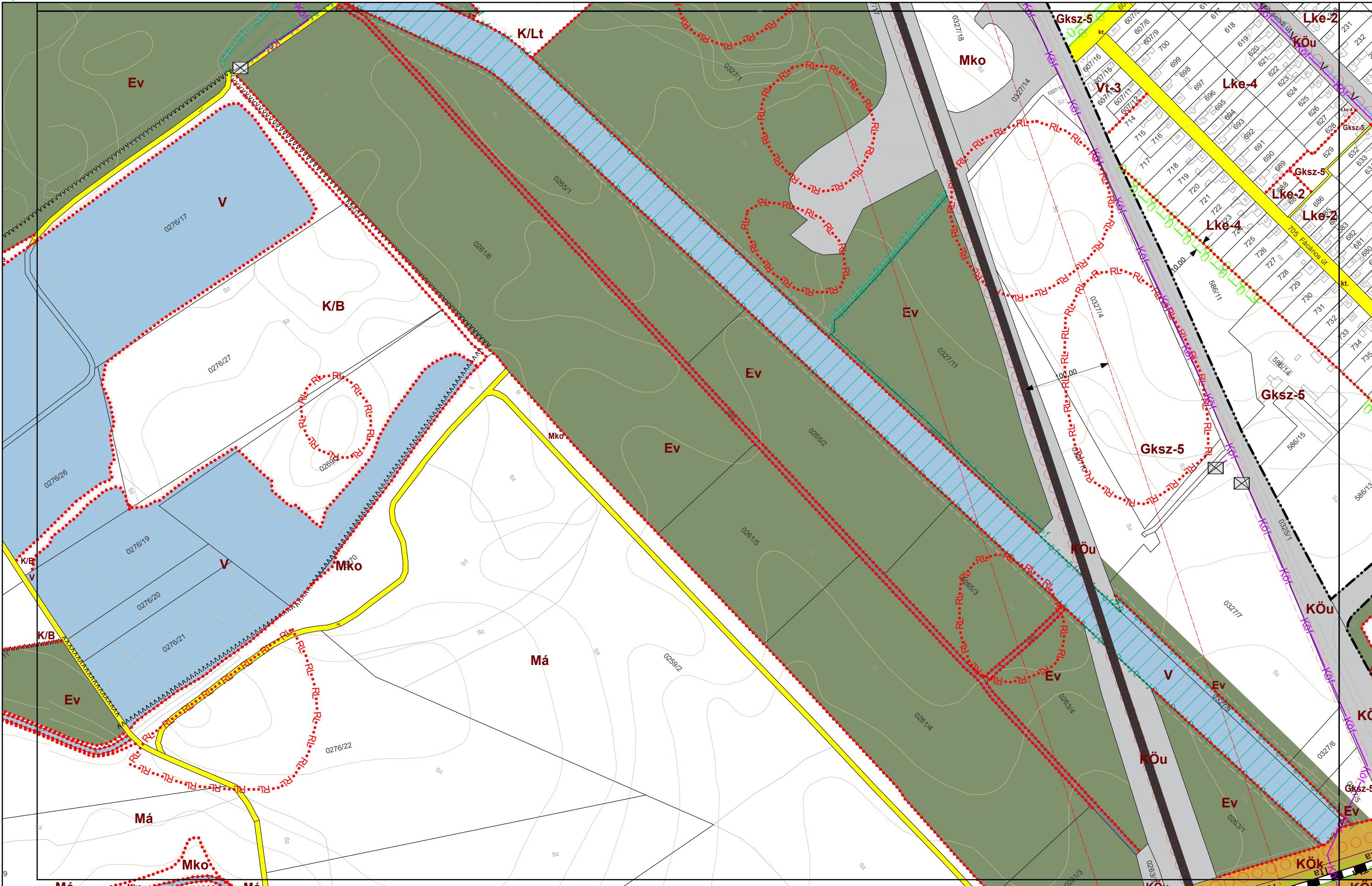
KÖZLEKEDÉS  
KLIMENT  
okl. építőm  
Tkö 11-023

Miner Hill

KÖZMŰ, HÍRKÖZÜ  
CSUVÁR GÁ.  
okl. építőmérn.  
TV, TE, TH 03



Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

Paksi Tibia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

Mihály Kliment

KÖZMŰ, HÍRKÖLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

Gábor Csuvár

Városépítési Kft.

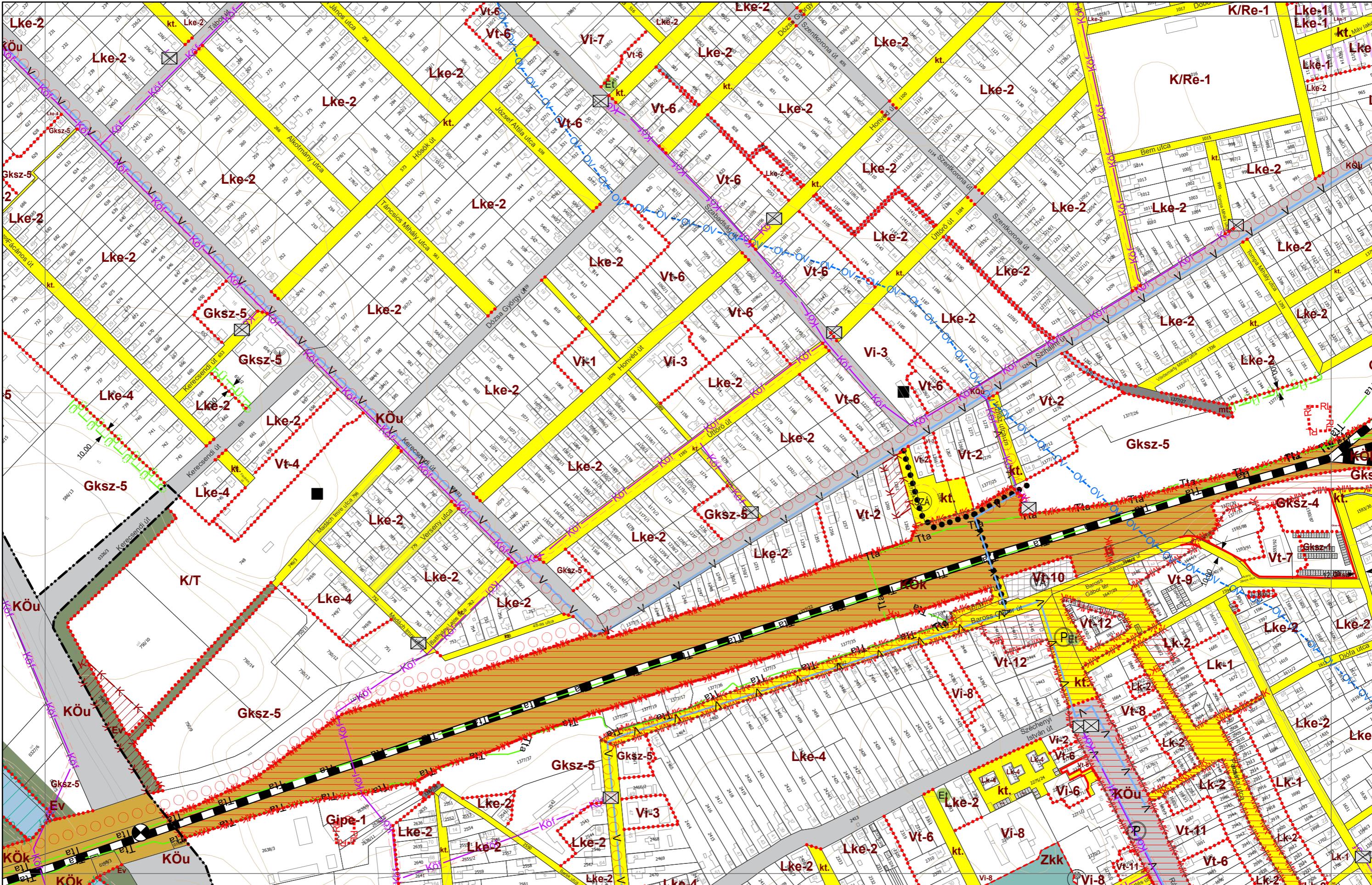


Készült az állami alapadatok felhasználásával

# FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

B  
D E  
G



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Paksi Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mátrai Levente*

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Szűcs* *Ritk*

**V**  
Városépítési Kft.

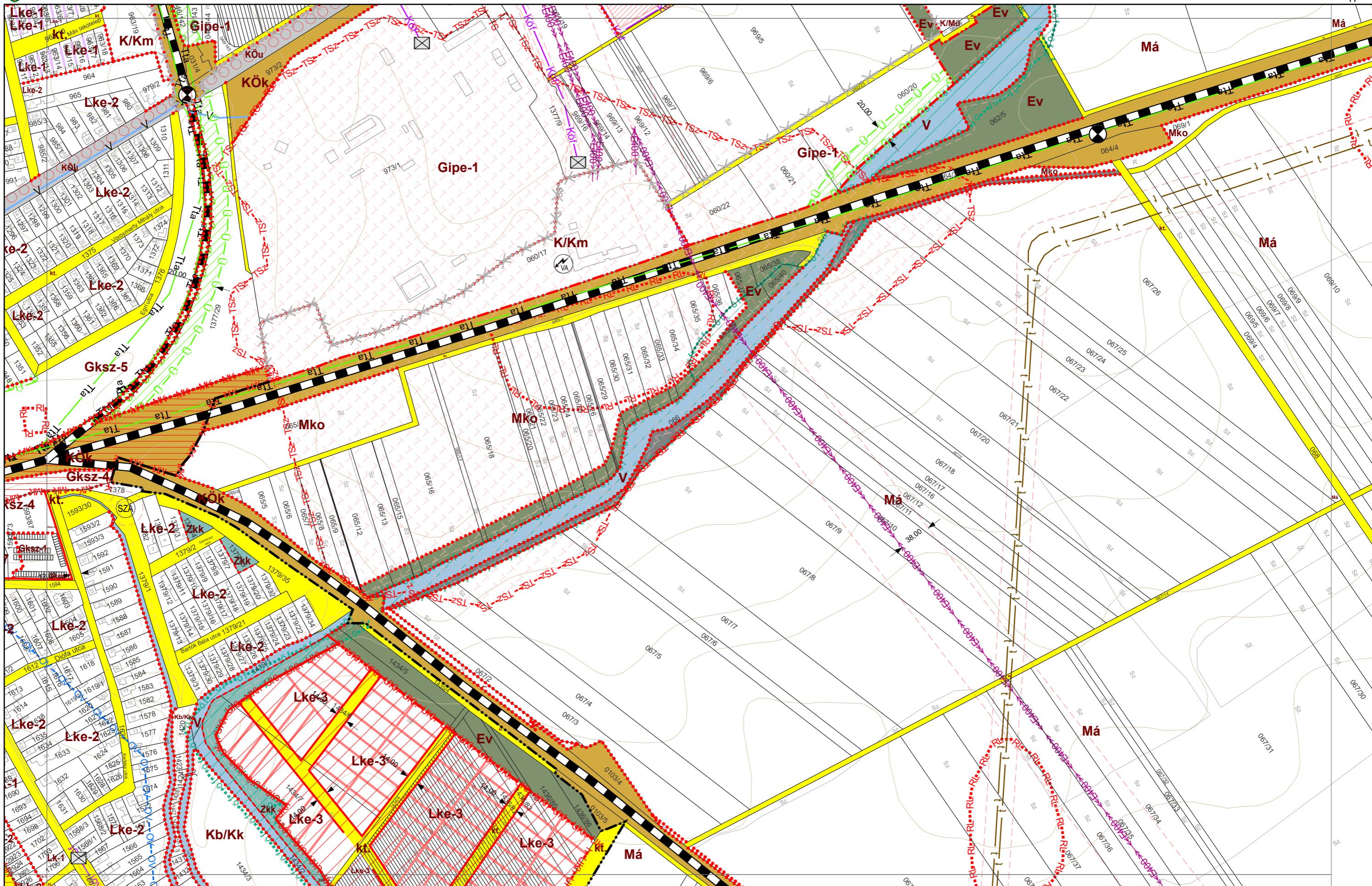


Készült az állami alapadatok felhasználásával

# FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

C  
E  
F  
H



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Pakai Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mátrai Mihály*

KÖZMŰ, HÍRKÖLZÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

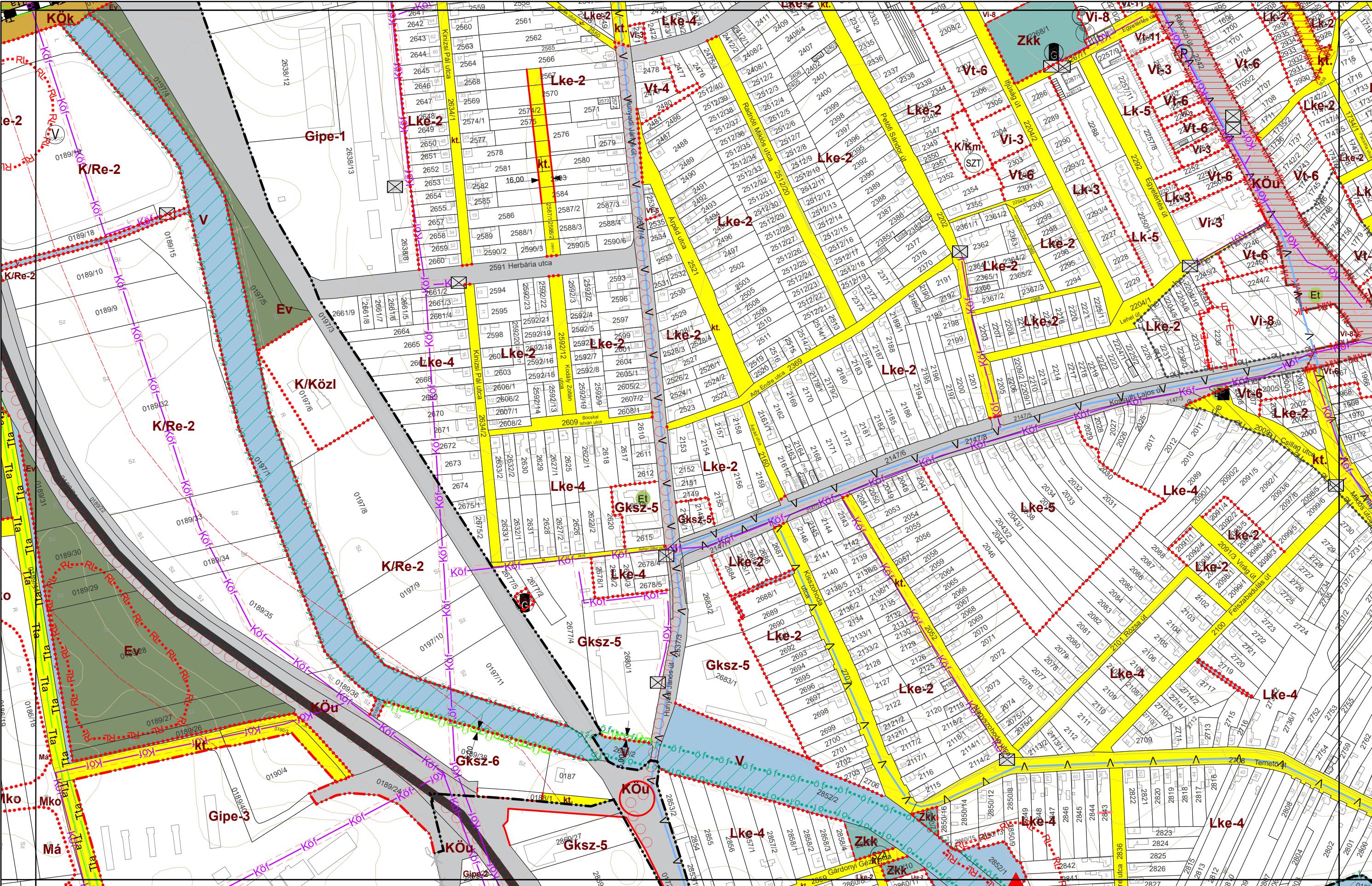
*Szűcs Gábor*

**Városépítési Kft.**

FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

#### **4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez**

E  
G



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészsmérnök  
TT/1 01-2592

Pakki Tibia

KÖRNYEZETRENDELÉS  
MÁTRAI LEVELE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Hector Siles*

KÖZLEKEDÉS:  
**KLIMENT M.**  
okl. építőmér.  
Tkö 11-0238

Maurice Miller

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-021

*Suey* *RK*



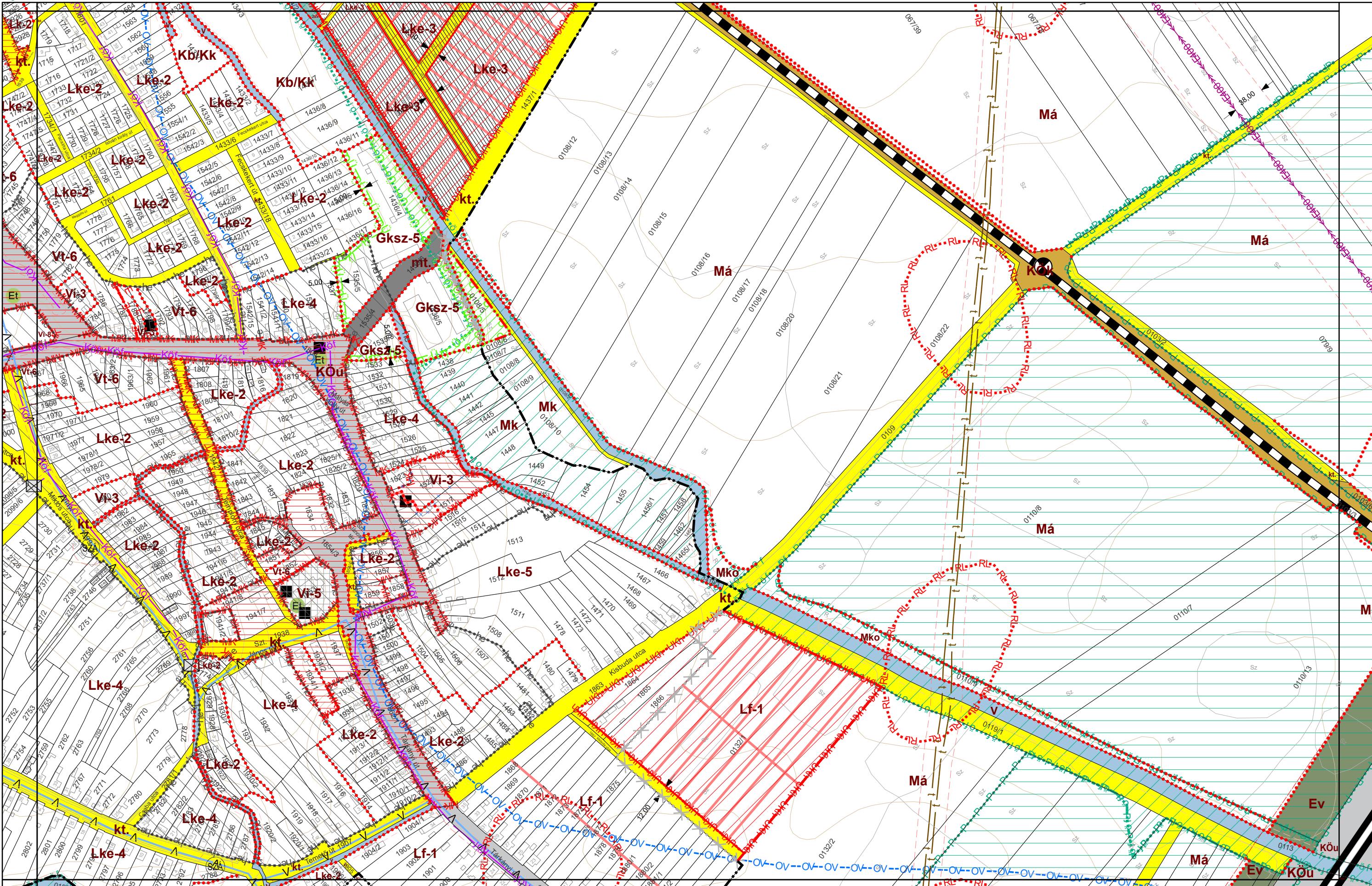
Városépítési Kft.



# FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

F  
H  
K



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

Paksi Tibia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

Mátrai Levente

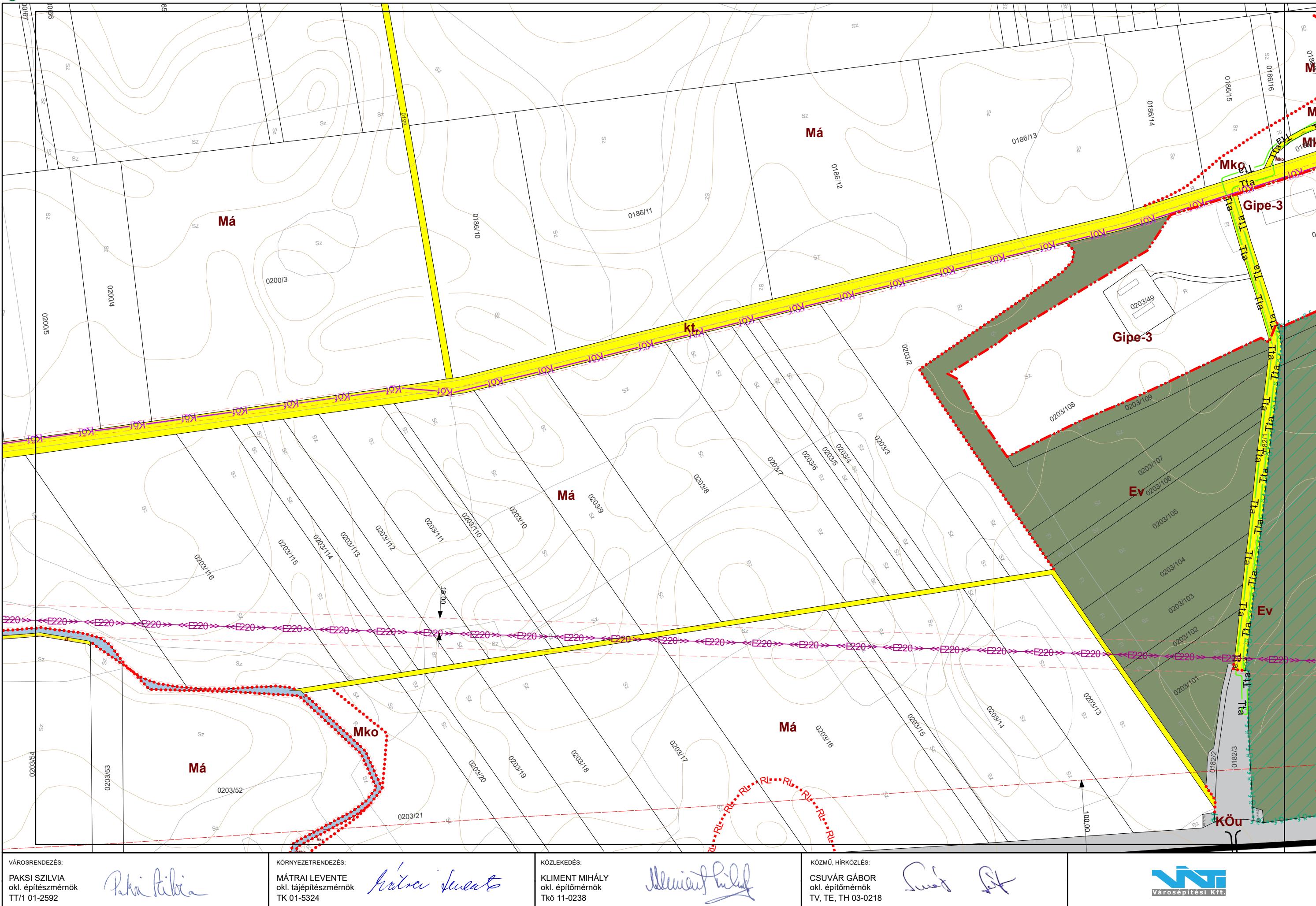
KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

Mihály Kliment

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

Gábor Csuvár

Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

Paksi Tibia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

Márián Mihály

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

Gábor Csuvár

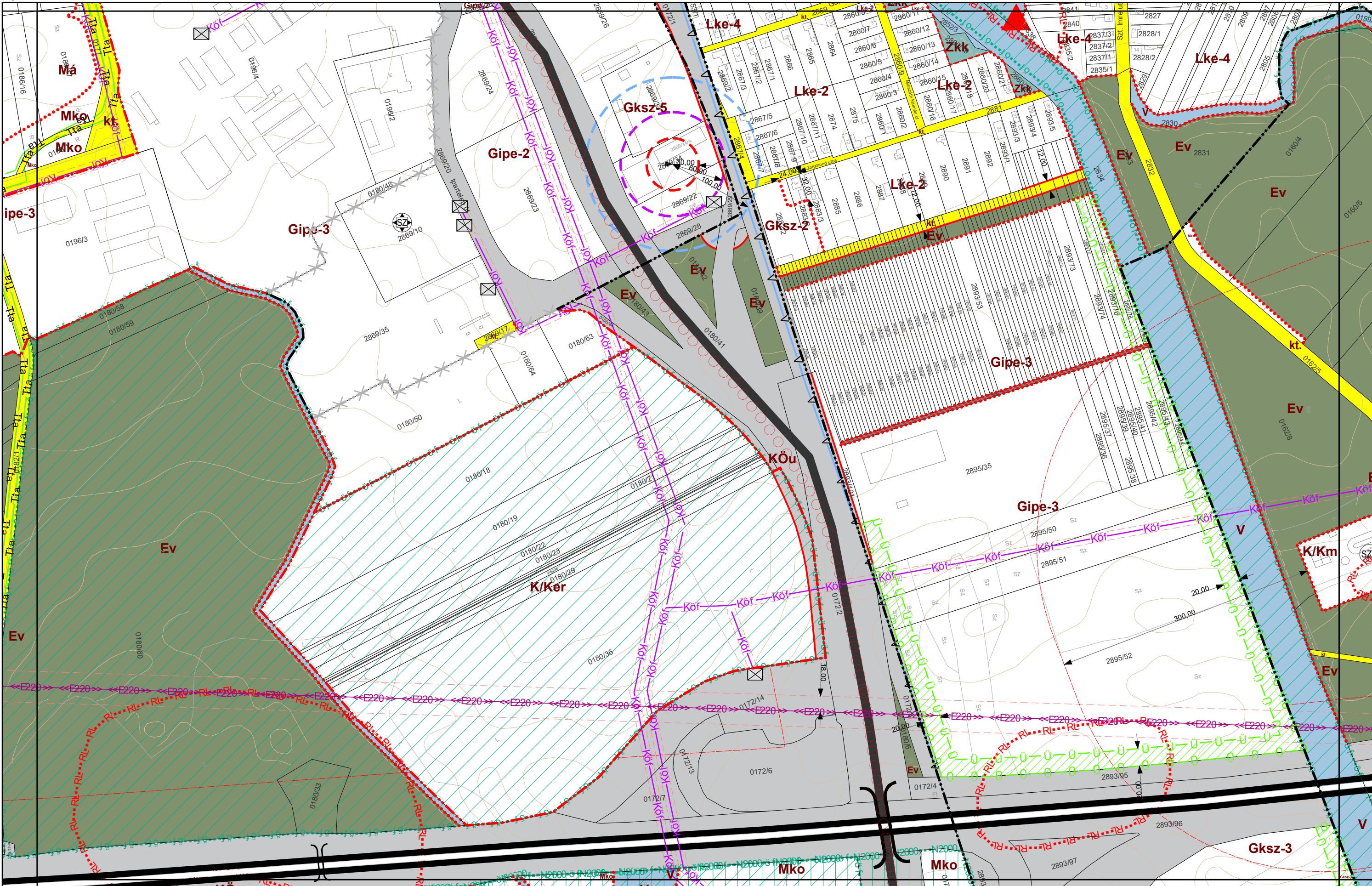
Városépítési Kft.



# FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

G J K L



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

Pakai Tibia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

Mátrai Levente

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

Mihály Kliment

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

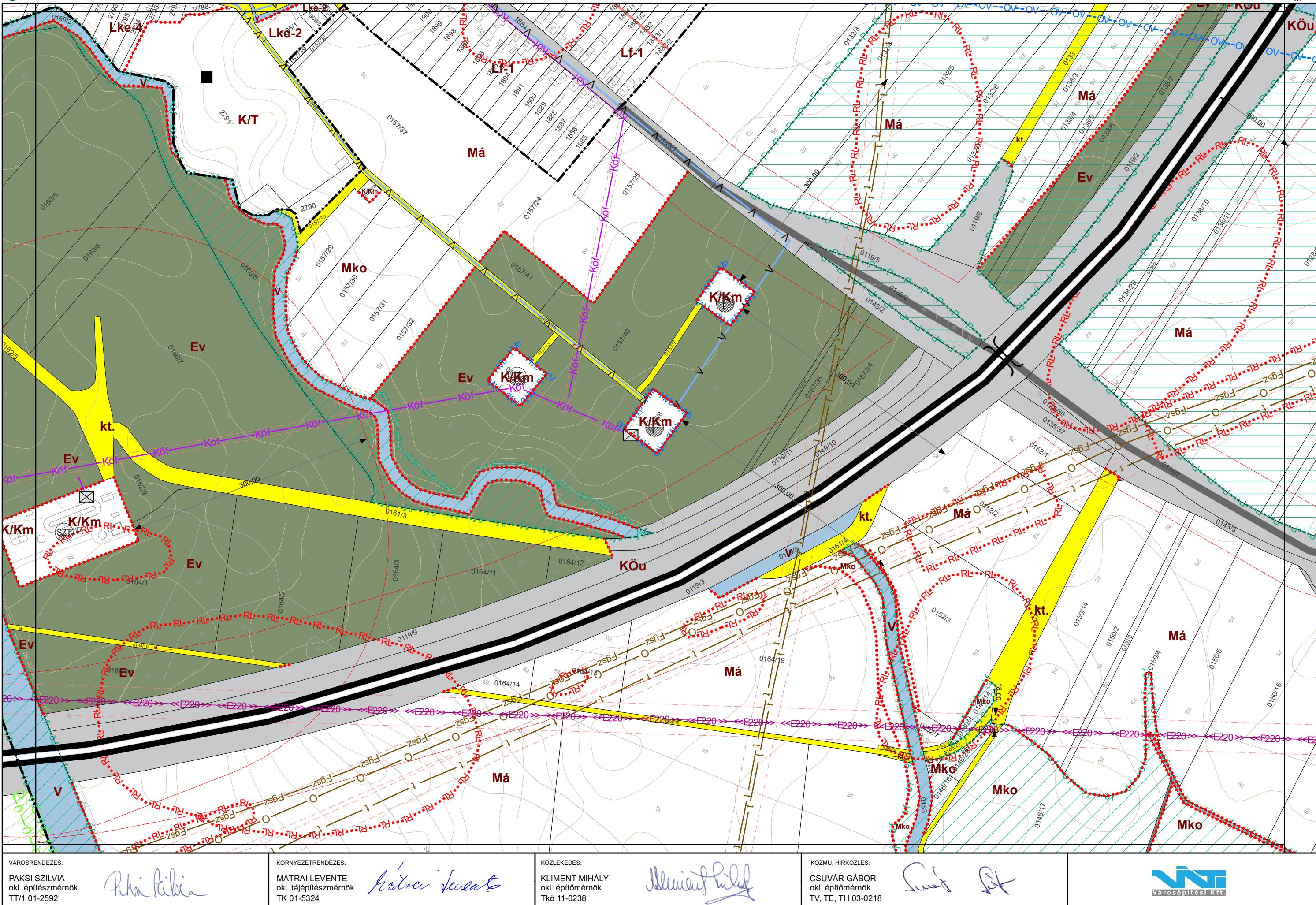
Gábor Csuvár

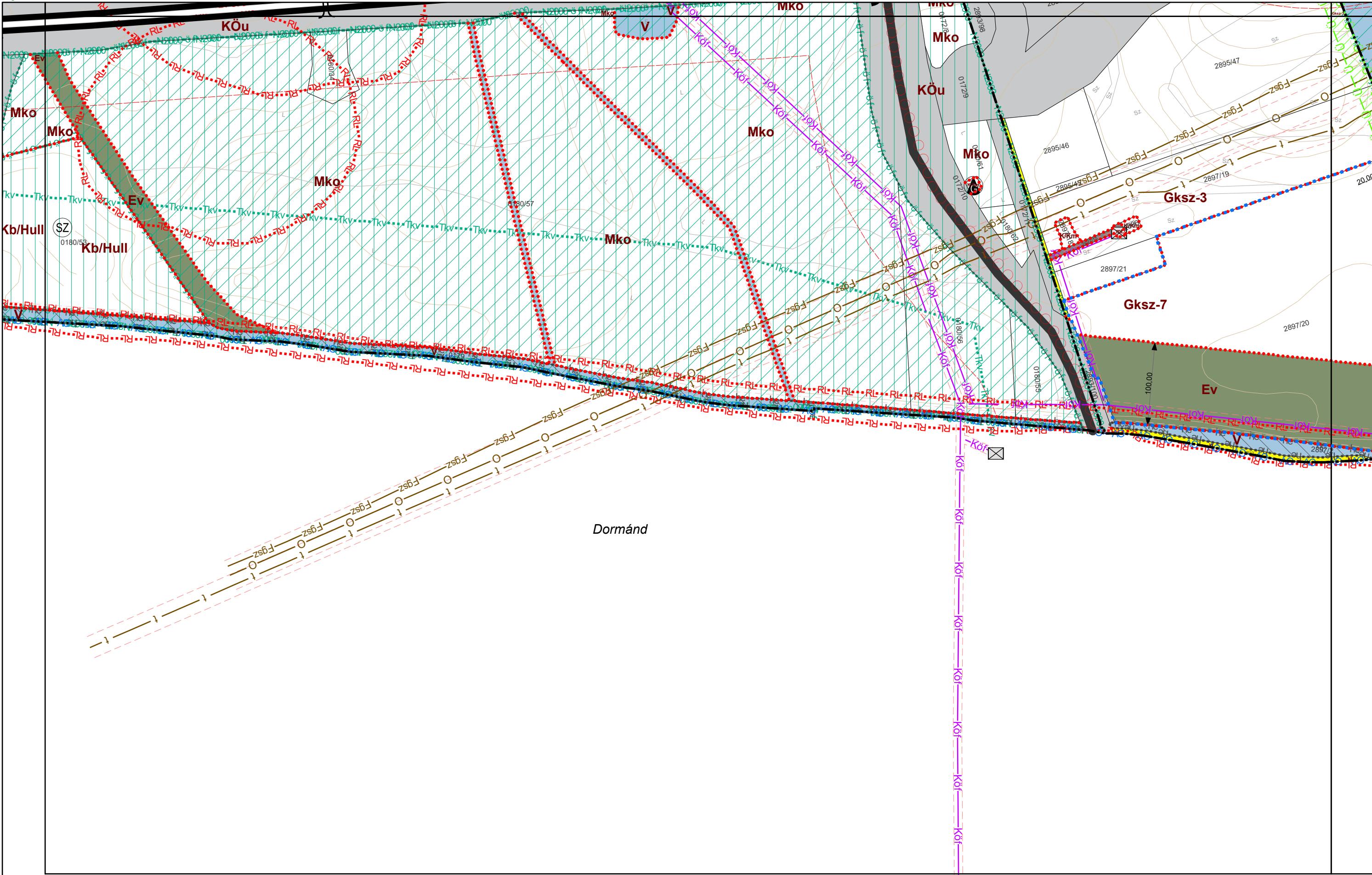
Városépítési Kft.



# FÜZESABONY VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:4000

4. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez





VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Paksi Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

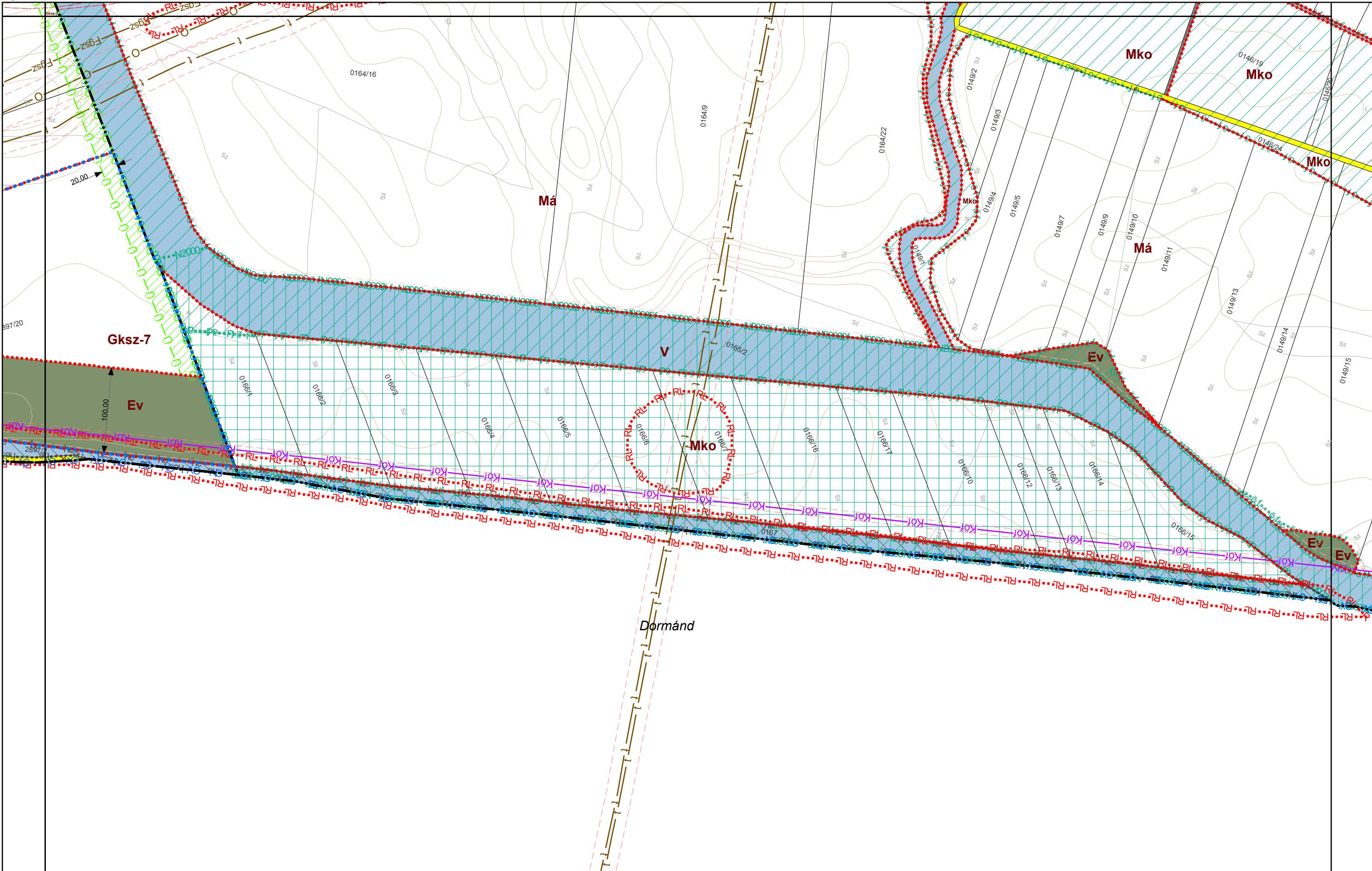
KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mihály Kliment*

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Gábor Csuvár*

**VNT**  
Városépítési Kft.



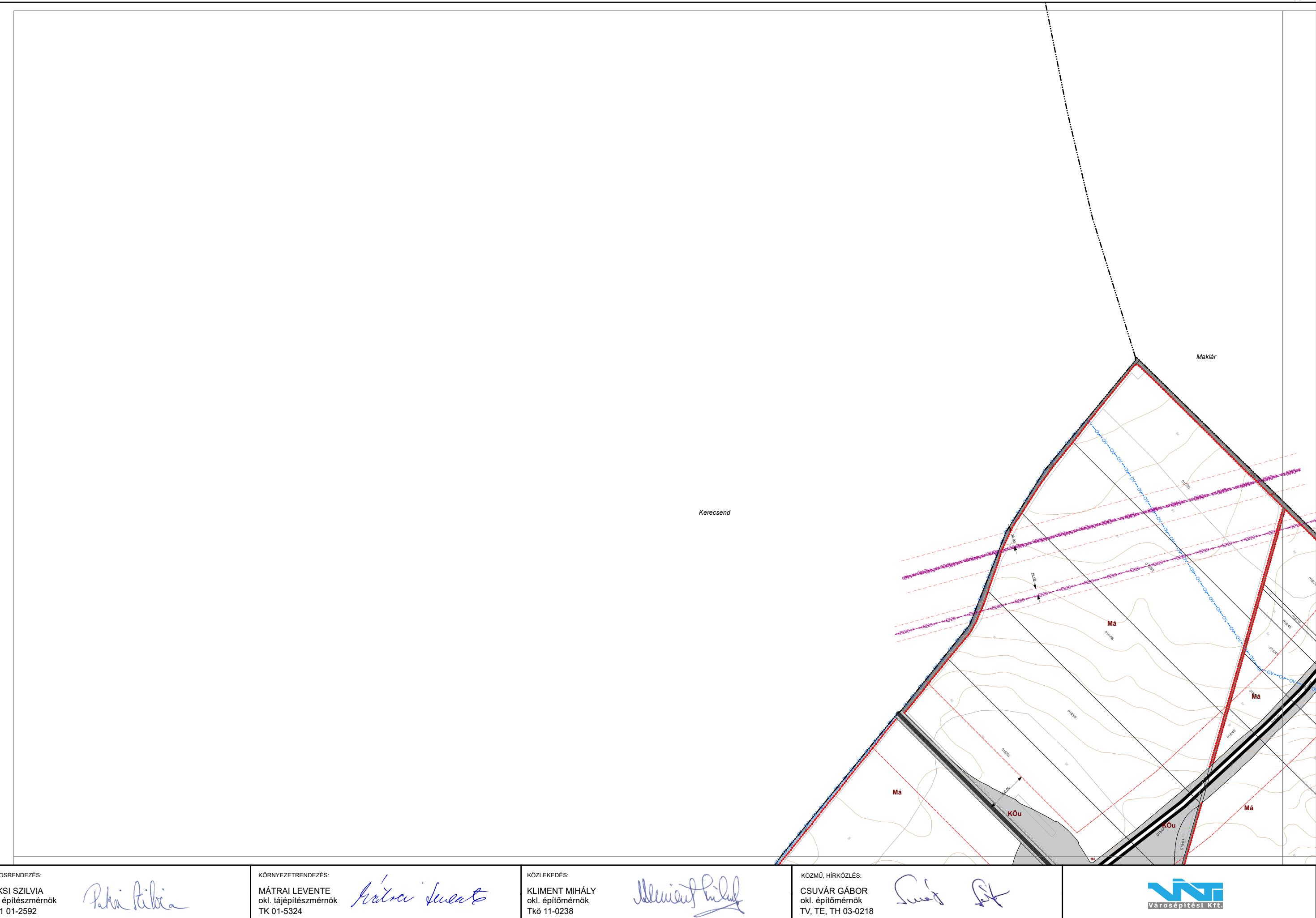
VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

KÖZMŰ, HÍRKÖLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*5. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez*  
**FÜZESABONY VÁROS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:8000**  
**01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 számú tervlap**

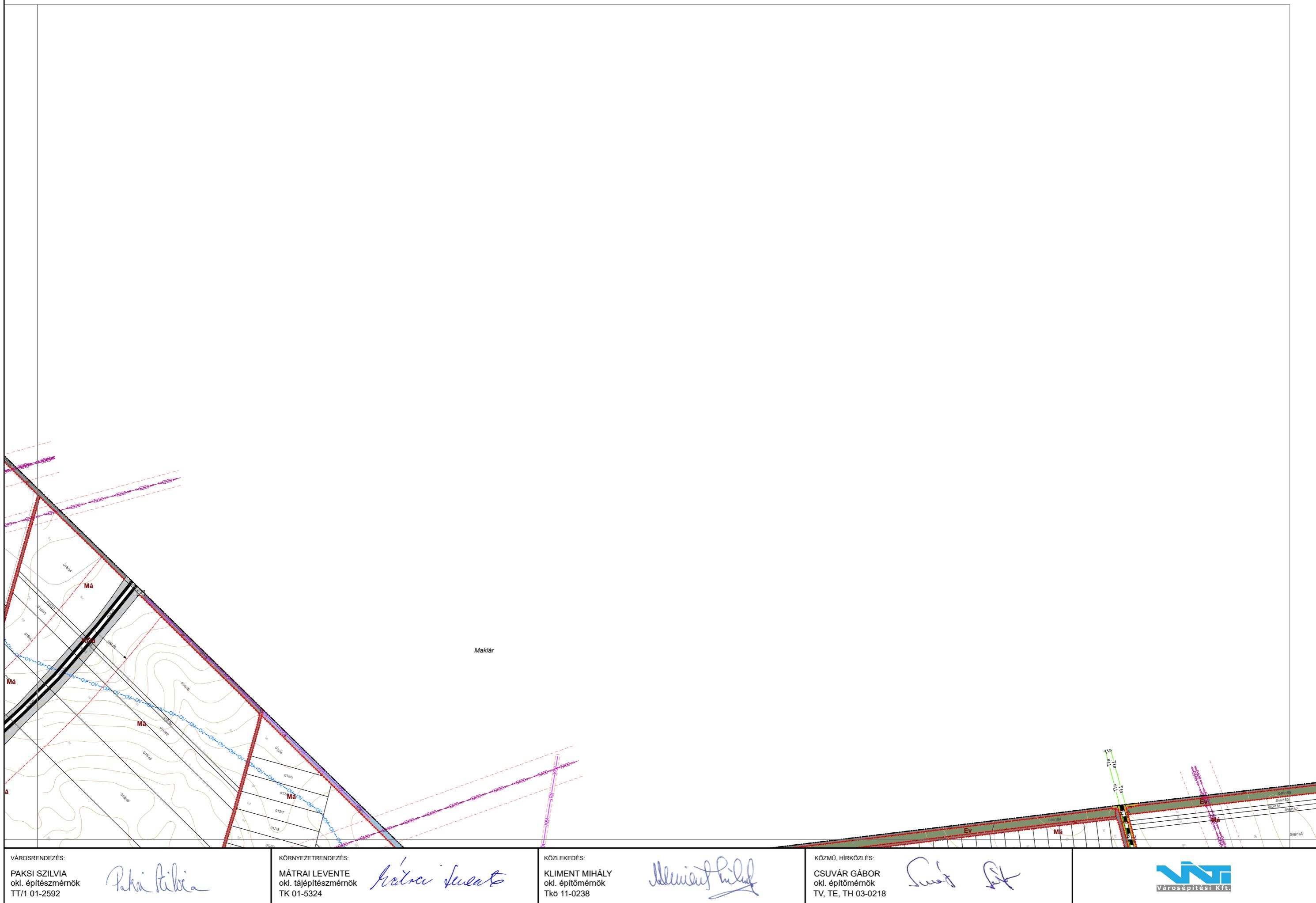


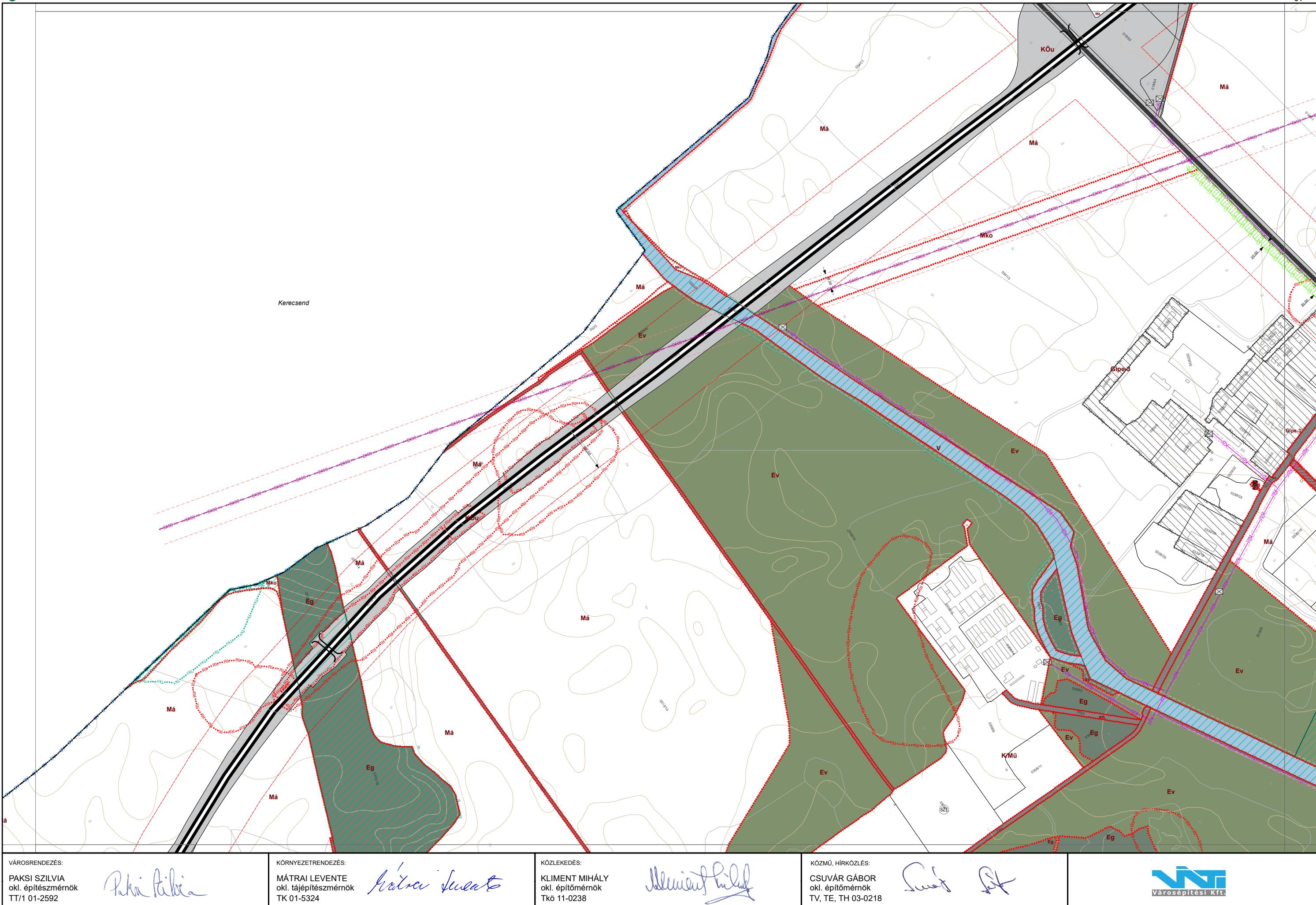
VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

KÖZMŰ, HÍRKÖLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218





VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Pakai Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

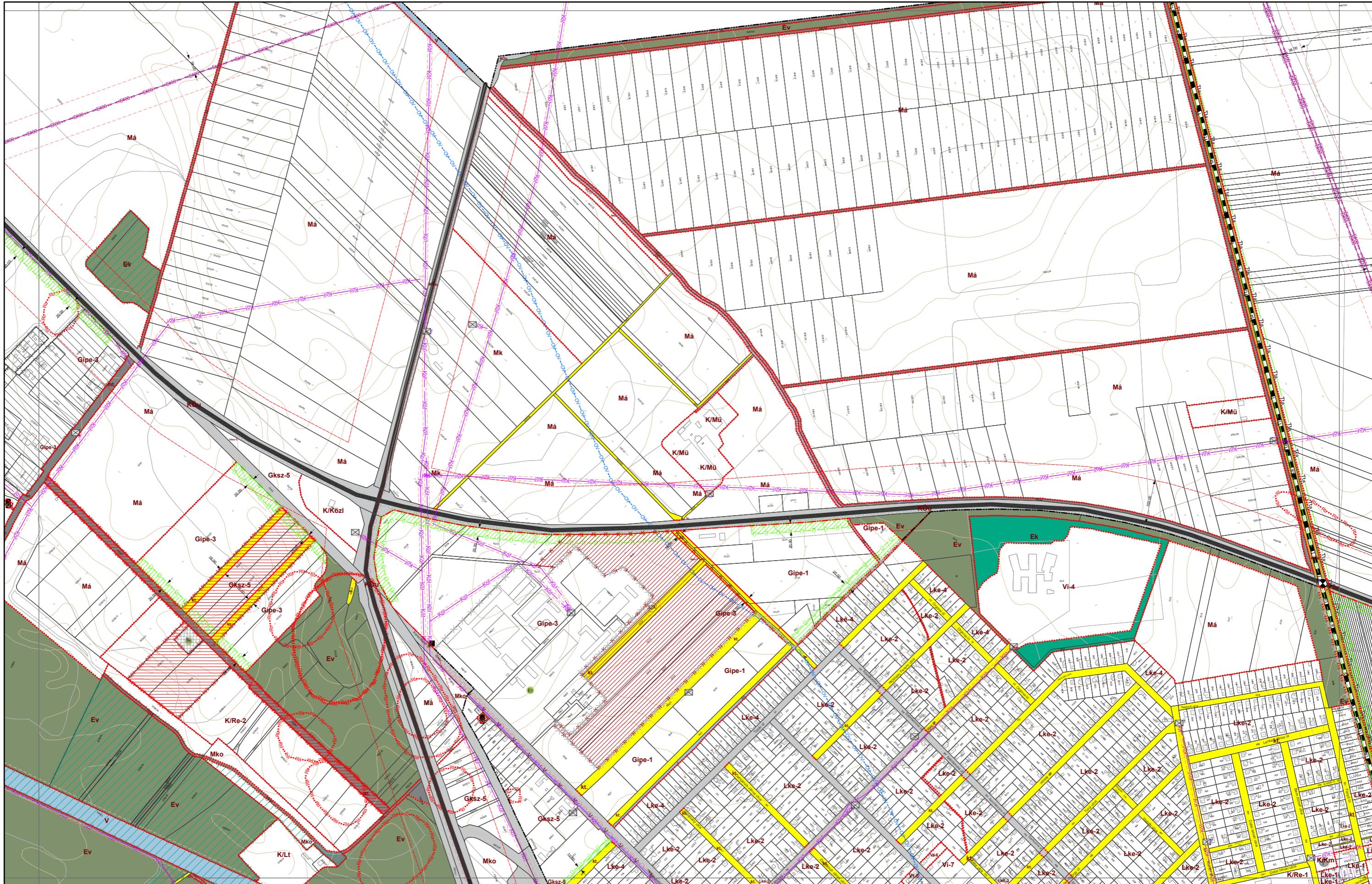
KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mátrai Levente*

KÖZMŰ, HÍRKÖLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Szűcs* *Rók*

**VNT**  
Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Pakai Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mátrai Levente*

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Szűcs* *Pál*

**V**  
Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Paksi Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

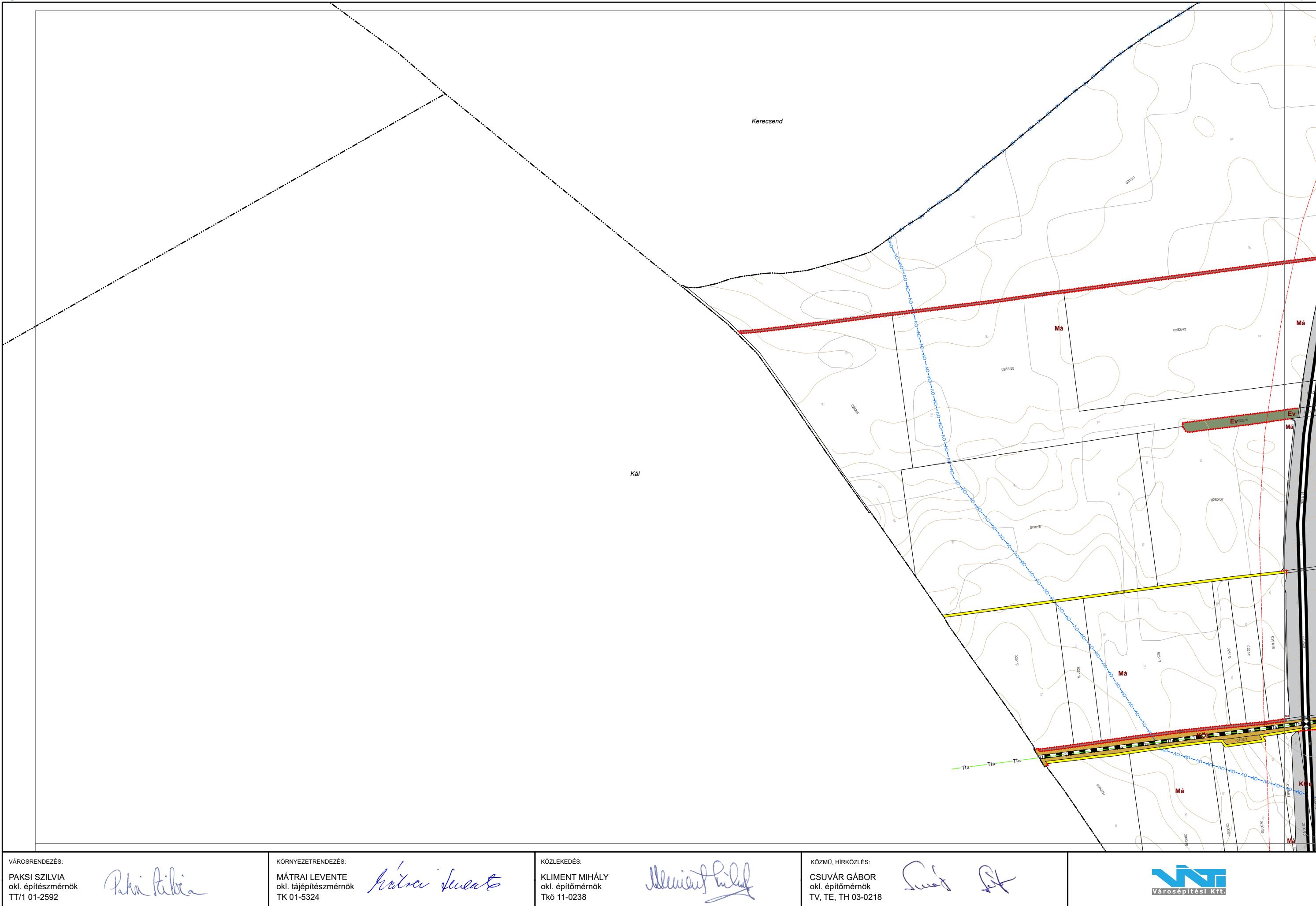
KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

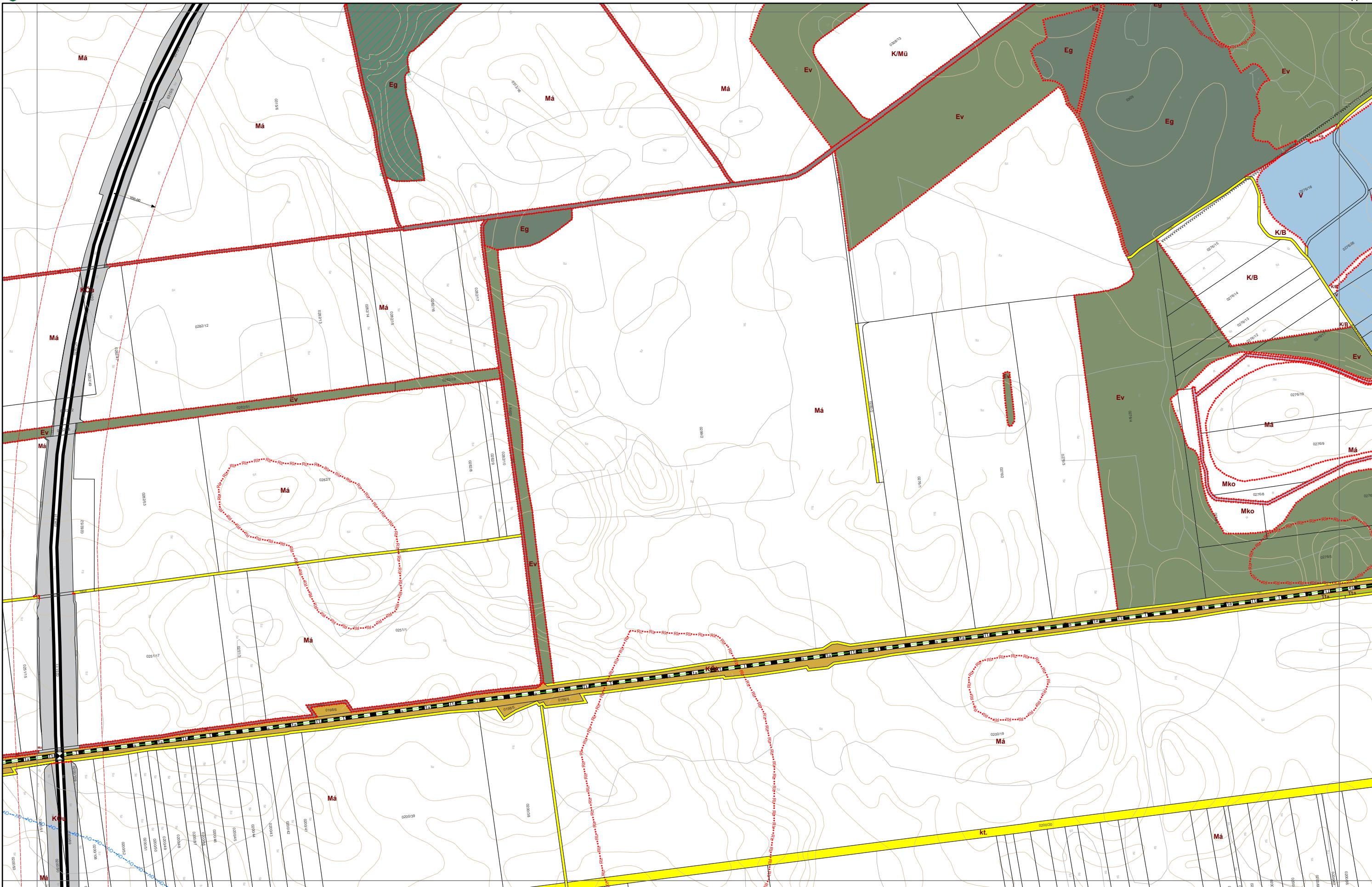
*Mátrai Mihály*

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Csuvar Gábor*

**V**  
Városépítési Kft.





VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

Pakai Tibia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

Mátrai Levente

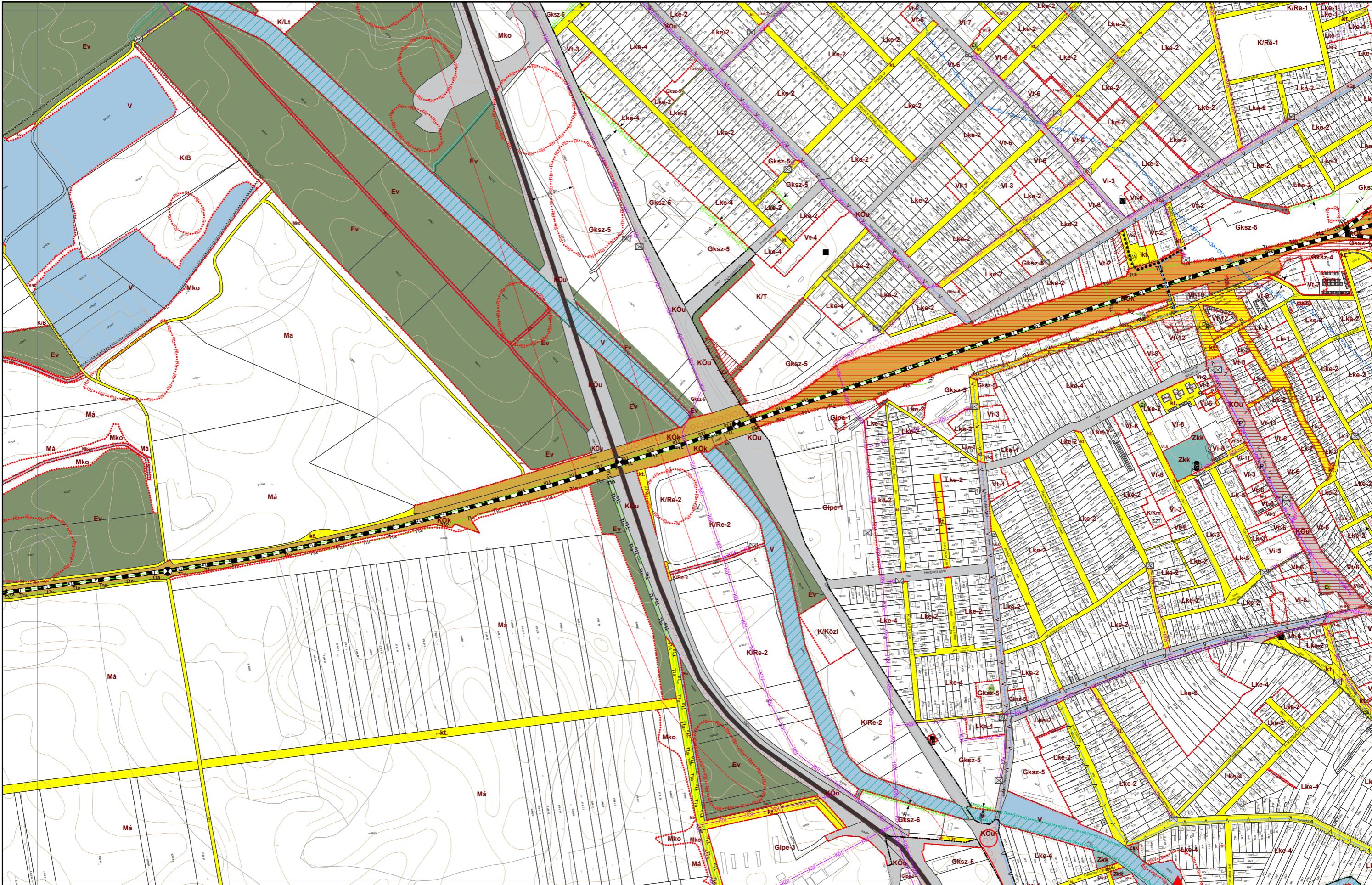
KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

Márián Mihály

KÖZMŰ, HÍRKÖLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

Szűcs László

NNT  
Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Pakai Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mátrai Levente*

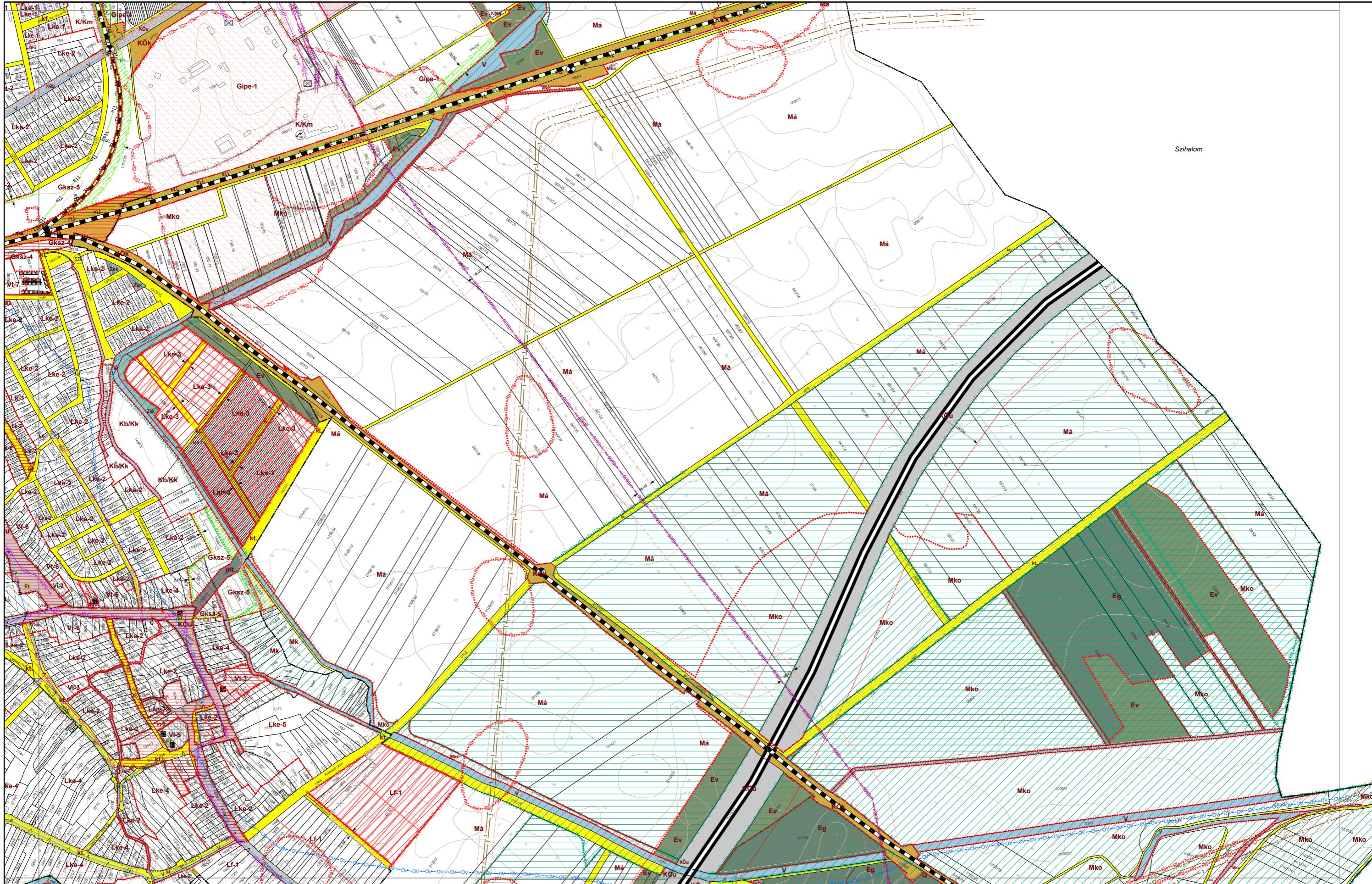
KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Szűcs* *Rók*

**VNT**  
Városépítési Kft.



FÜZESABONY VÁROS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:800



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészsmérr  
TT/1 01-2592

Pakhi Tibia

KÖRNYEZETRENDELÉS  
MÁTRAI LEVELE  
okl. tájépítészeti  
TK 01-5324

5k *Hector Lasa*

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MI  
okl. építőmér  
Tkö 11-0238

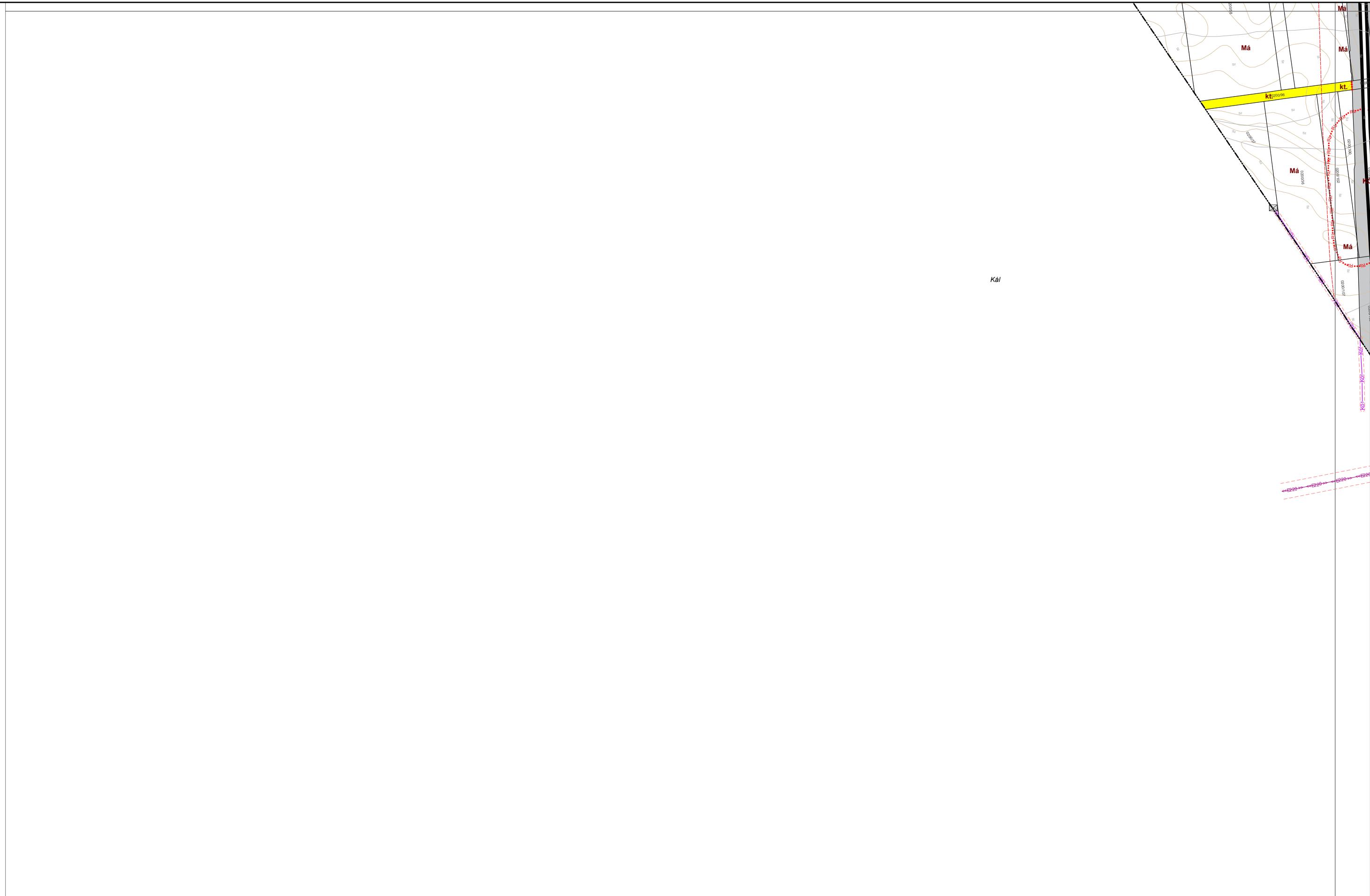
Melvin H.

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0

*Suey* *RK*



Városépítési Kft.



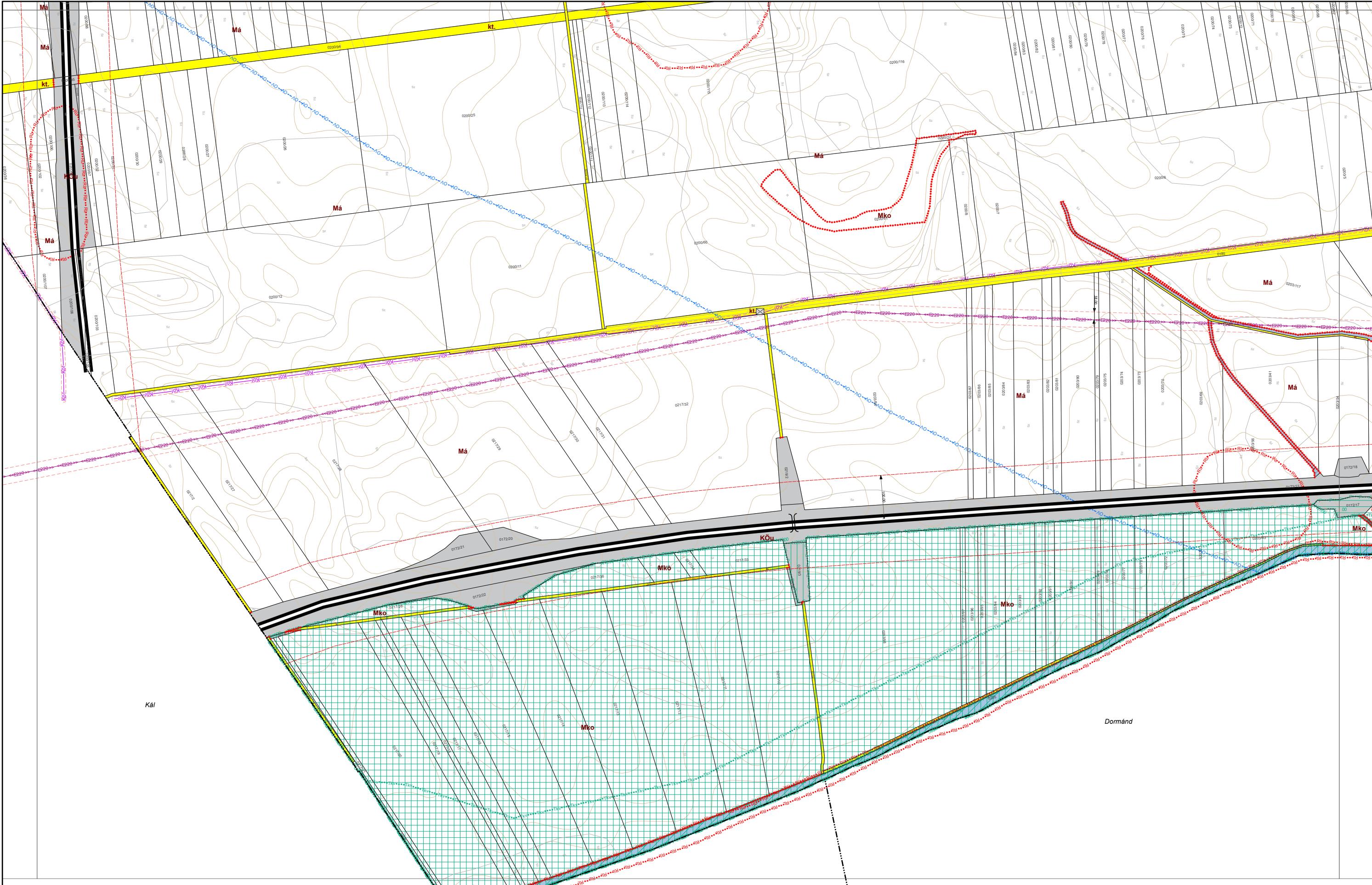
VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

KÖZMŰ, HÍRKÖLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

  
Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

Paksi Tibia

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

Mátrai Levente

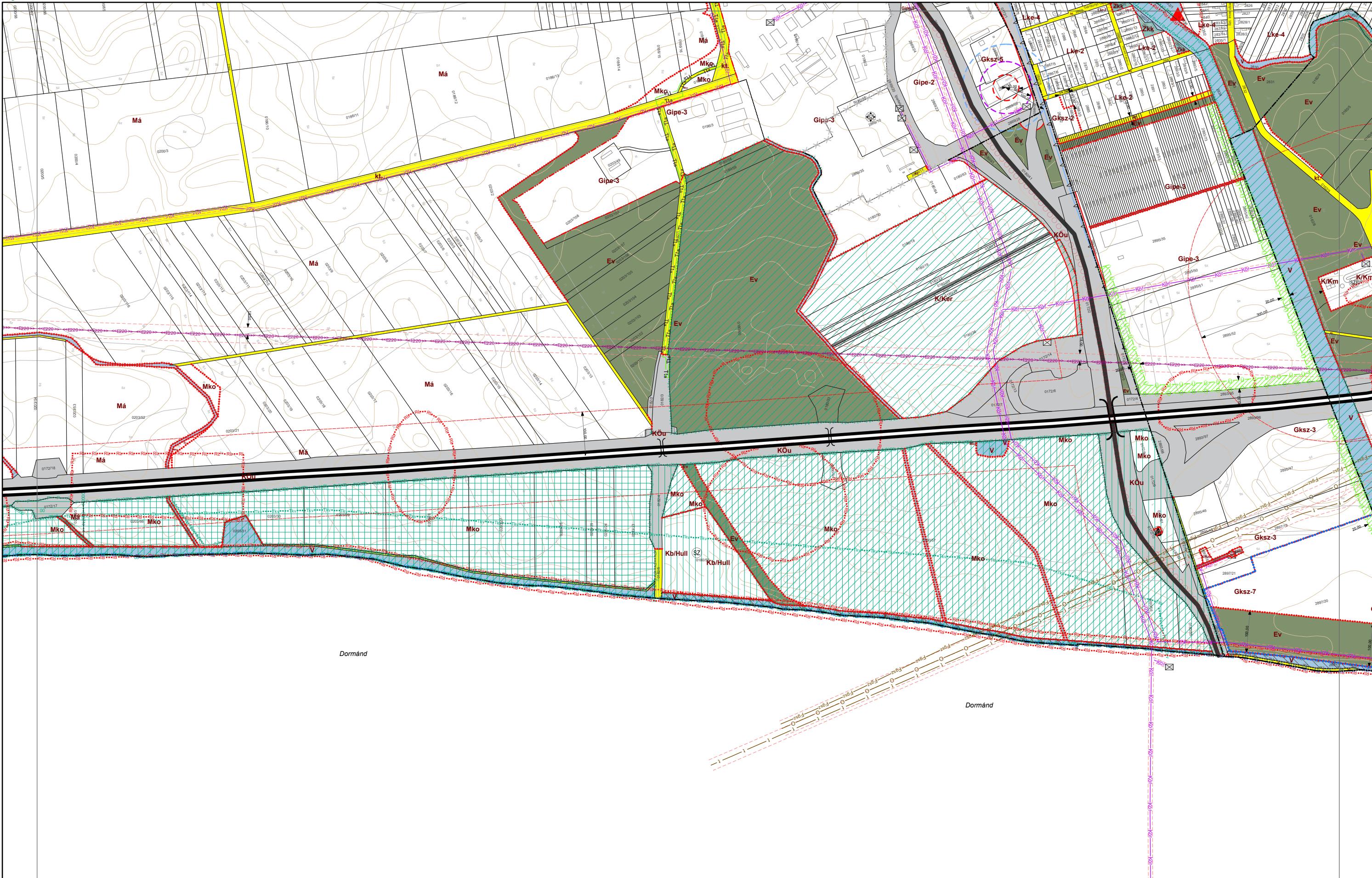
KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

Mihály Kliment

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

Gábor Csuvár

Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Paksi Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

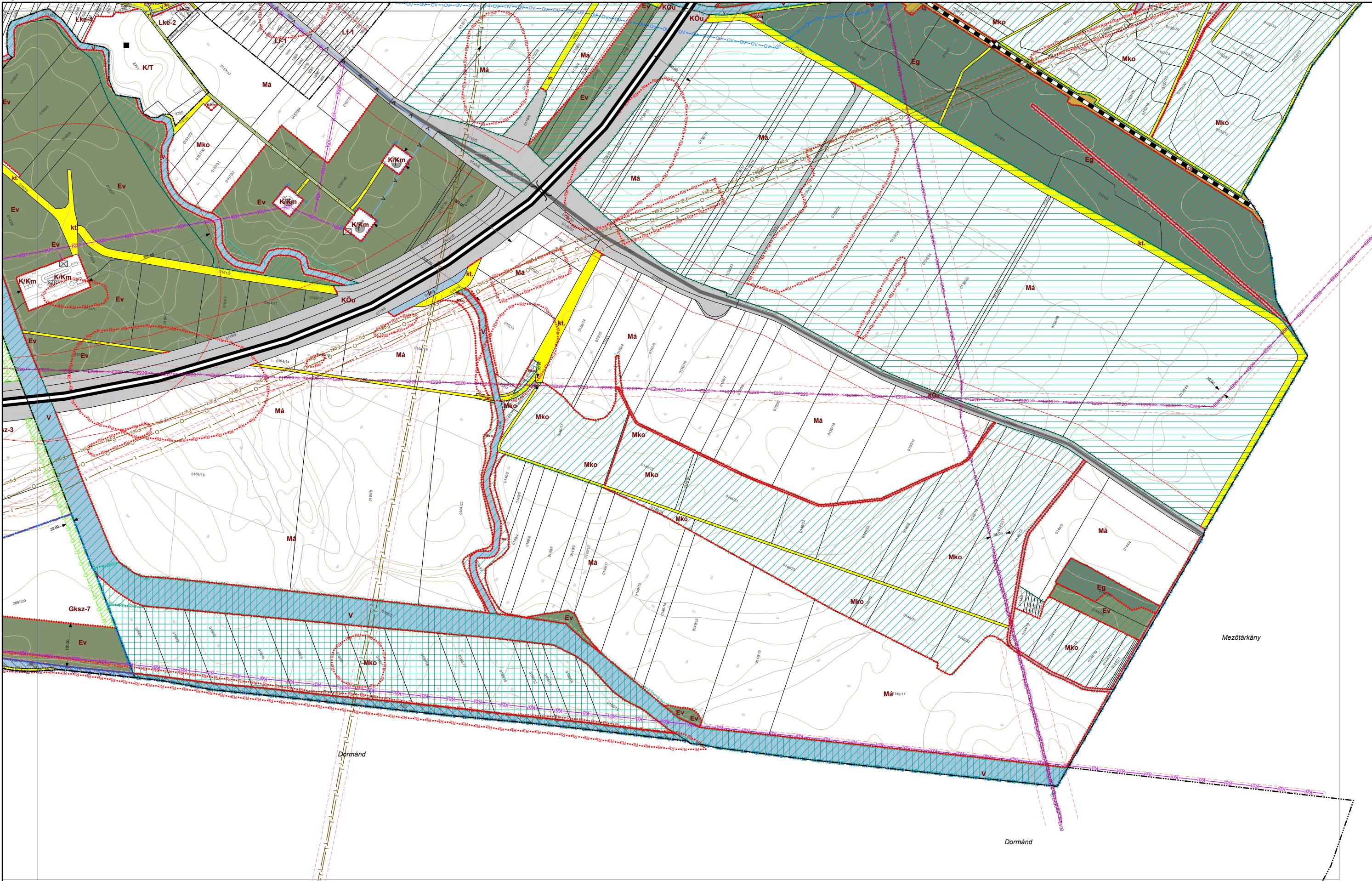
KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mihály Kliment*

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Gábor Csuvár*

**VNT**  
Városépítési Kft.



VÁROSRENDEZÉS:  
PAKSI SZILVIA  
okl. építészmérnök  
TT/1 01-2592

*Paksi Tibia*

KÖRNYEZETRENDEZÉS:  
MÁTRAI LEVENTE  
okl. tájépítészmérnök  
TK 01-5324

*Mátrai Levente*

KÖZLEKEDÉS:  
KLIMENT MIHÁLY  
okl. építőmérnök  
Tkö 11-0238

*Mihály Kliment*

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS:  
CSUVÁR GÁBOR  
okl. építőmérnök  
TV, TE, TH 03-0218

*Gábor Csuvár*

**VNT**  
Városépítési Kft.

*8. melléklet a 13/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez*  
**SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNNYEL ÉRINTETT INGATLANOK**

**1. ELŐVÁSRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT INGATLANOK**

[A Szabályozási Tervlap alapján elővásrlási joggal érintett valamennyi ingatlan.]

Hrsz.:

1788, 1789, 1790, 2235

**2. KISAJÁTÍTÁSSAL ÉRINTETT INGATLANOK**

**2.1. CÉL: HELYI KÖZÚT CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ LEJEGYZÉS**

[A Szabályozási Tervlap alapján helyi közút céljára történő lejegyzéssel érintett, nem Füzesabony Város Önkormányzata tulajdonában álló valamennyi ingatlan, ingatlanrész esetében, kisajátítási jog illeti meg Füzesabony Város Önkormányzatát.]

Hrsz.:

**2.2. CÉL: KÖZKERT KIALAKÍTÁSA CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ KISAJÁTÍTÁS**

[A Szabályozási Tervlap alapján közkert kijelöléssel érintett, nem Füzesabony Város Önkormányzata tulajdonában álló valamennyi ingatlan, ingatlanrész esetében, kisajátítási jog illeti meg Füzesabony Város Önkormányzatát.]

Hrsz.:

**2.3. CÉL: INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ KISAJÁTÍTÁS**

[A Szabályozási Tervlap alapján kisajátítással érintett, nem Füzesabony Város Önkormányzata tulajdonában álló valamennyi ingatlan, ingatlanrész esetében, kisajátítási jog illeti meg Füzesabony Város Önkormányzatát.]

Hrsz.:

Gyermekekintézmény-fejlesztés: 1788, 1789, 1790

Temetőfejlesztés: 750/8 részterülete, 750/9 részterülete

Kisközpont fejlesztés: 1261

**2.4. CÉL: IPARI PARK FEJLESZTÉSE CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ KISAJÁTÍTÁS**

[A Szabályozási Tervlap alapján kisajátítással érintett, nem Füzesabony Város Önkormányzata tulajdonában álló valamennyi ingatlan, ingatlanrész esetében, kisajátítási jog illeti meg Füzesabony Város Önkormányzatát.]

Hrsz.:

02/16, 02/17, 02/18, 02/19, 02/20, 02/21

**3. ÚTÉPÍTÉSI ÉS KÖZMŰVESÍTÉSI HOZZÁJÁRULÁSSAL ÉRINTETT INGATLANOK**

[A Szabályozási Tervlap alapján út építési és közművesítési hozzájárulással érintett valamennyi ingatlan.]

Hrsz.:

1434/4, 1436/20, 1436/65, 1436/31, 1436/46, 1436/60, 1436/75, 1436/19, 1436/36, 1436/41, 1436/69, 1436/80, 1436/24, 1436/50, 1436/63, 1436/84, 1436/29, 1436/55, 1864, 1436/68, 1436/34, 1436/39, 1436/57, 1436/78, 1436/22, 1436/56, 1436/44, 1436/27, 1436/72, 1436/83, 1436/53, 1436/66, 1436/32, 1436/47, 1436/61, 1436/76, 1436/37, 1436/42, 1436/51, 1436/70, 1436/81, 1436/25, 1436/45, 1436/64, 1436/30, 1436/59, 1436/74, 1436/18, 1436/35, 1436/40, 1436/28, 1436/54, 1865, 1436/58, 1436/79, 1436/23, 1436/49, 1436/73, 1436/85, 1866, 1436/67, 1436/33, 1436/48, 1436/62, 1436/77, 1436/21, 1436/38, 1436/43, 1436/71, 1436/82, 1436/26, 1436/52, 0132/1, 1434/7, 1434/6

4. BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT INGATLANOK

[A Szabályozási Tervlap alapján beültetési kötelezettséggel érintett valamennyi ingatlan.]

Hrsz.:

060/8, 2893/101, 046/132, 046/26, 046/133, 046/104, 046/114, 046/102, 046/123, 2897/19, 2895/47, 2680/1, 2893/79, 2893/76, 1535/3, 1377/28, 2893/78, 1377/29, 2894, 2893/77, 586/11, 1535/5, 0189/38, 046/137, 046/138, 0332/7, 046/101, 046/141, 07/20, 0332/6, 046/100, 046/32, 046/129, 046/96, 046/126, 046/42, 046/41, 046/40, 046/46, 046/130, 046/45, 046/44, 046/134, 046/131, 046/43, 046/127, 046/95, 046/98, 046/140, 046/97, 046/89, 046/94, 046/92, 0332/4, 07/19, 046/139, 046/93, 046/91, 0332/8, 046/61, 046/88, 046/65, 046/90, 046/66, 046/52, 046/86, 046/75, 046/74, 046/64, 046/38, 046/128, 046/63, 046/62, 046/87, 046/73, 046/70, 0332/9, 046/34, 046/56, 046/72, 046/71, 046/69, 046/68, 046/67, 046/33, 046/60, 046/59, 046/58, 046/57, 046/55, 046/39, 046/37, 046/35, 046/29, 046/28, 046/54, 046/36, 046/30, 046/31, 046/27, 046/99, 046/53, 046/47, 046/51, 046/50, 046/49, 046/105, 046/115, 046/82, 046/48, 046/125, 046/79, 046/120, 0339/22, 046/135, 046/84, 046/117, 046/107, 046/143, 046/112, 07/2, 046/122, 046/76, 046/142, 046/109, 046/136, 046/81, 046/124, 046/78, 046/119, 046/106, 046/116, 046/83, 046/113, 046/111, 046/121, 024/10, 0108/5, 046/118, 046/108, 046/85, 046/103, 046/80, 046/77, 046/110, 2897/16, 0332/5, 02/26, 02/27, 02/25, 02/24, 02/23, 02/22, 02/21, 02/13, 07/11, 07/21, 1436/4, 0341/3, 060/21, 060/20, 2895/44, 2895/50, 2895/51, 2895/52, 2895/42, 2895/43, 060/27, 586/13, 1436/5, 2895/35, 654/2, 607/2