

HEVES MEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2019. február 28-án 15:00 óra

N A P I R E N D:

- 1. Javaslat a Füzesabony, Baross út 12. szám alatt található önkormányzati ingatlan üzemeltetésbe adására.**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 2. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata TOP-5.2.1-16-HE1-2017-00001 – A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok „Lépj egyet előre!” – Szociális célú város rehabilitációs programok című pályázathoz alszámla nyitására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnöke
- 3. Javaslat a Füzesabony, Rákóczi út 5-7. sz. ingatlan vagyonátadási megállapodásban rögzített kötelezettségvállalás teljesítéséről készült beszámoló elfogadására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnöke

Határozat száma	Határozat tárgya
32/2019. (II.28.)	Füzesabony, Baross út 12. szám alatt található önkormányzati ingatlan üzemeltetésbe adása.
33/2019. (II.28.)	Füzesabony Város Önkormányzata TOP-5.2.1-16-HE1-2017-00001 – A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok „Lépj egyet előre!” – Szociális célú város rehabilitációs programok című pályázathoz alszámla nyitása.
34/2019. (II.28.)	Füzesabony, Rákóczi út 5-7. sz. ingatlan vagyonátadási megállapodásban rögzített kötelezettségvállalás teljesítéséről készült beszámoló elfogadása.

Füzesabony, 2019. március 06.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Idője: 2019. február 28-án 15:00 óra

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester, Molnár Richárd alpolgármester, Kovácsné Szűcs Noémi képviselő, Sipos Attila képviselő, Somogyi Imre György képviselő, Veres Attila képviselő

Nem jelent meg: Balsai Tamás képviselő, dr. Gondos István képviselő, Ragó Attila képviselő

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző, dr. Bán János aljegyző, Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Hegedűs Szilvia

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket és a Városi Televízió nézőit.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő van jelen, így testületünk határozatképes.

Az SZMSZ rendelkezései alapján került összehívásra a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünk, amelynek anyagát írásban elektronikus úton megküldtük.

Aki, egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a képviselő-testület a napirendi pontok megtárgyalását 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D:

1. Javaslat a Füzesabony, Baross út 12. szám alatt található önkormányzati ingatlan üzemeltetésbe adására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Van ott egy üresen álló ingatlanunk, amelyet már régebben felújítottunk. Ez sajnos osztatlan közös tulajdon az állammal. A tulajdon jogát még teljesen nem sikerült rendezni, azonban most lehetőség nyílna az ingatlan bérbe adására. Át is adnánk ezt a jogot üzemeltetésre a Média Nonprofit Kft-nek és ők kötnék meg a bérleti szerződést.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot! Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

32/2019. (II.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. február 28-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a mellékelt helyiség üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Füzesabonyi Média Nonprofit Kft. ügyvezetője

2. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata TOP-5.2.1-16-HE1-2017-00001 – A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok „Lépj egyet előre!” – Szociális célú város rehabilitációs programok című pályázathoz alszámla nyitására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Szükségessé vált, hogy alszámlákat nyissunk a két konzorciumi partner (Egészségügyi Központ, Füzesabony – Szihalom Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ) részére.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot! Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

33/2019. (II.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2019. február 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést úgy határozott, hogy a **TOP-5.2.1-16-HE1-2017-00001 - „Lépj egyet előre!” – Szociális célú város rehabilitációs programok című pályázatához** kapcsolatos pénzügyi tranzakciók elkülönített lebonyolítására külön alszámlát nyit a számlavezető pénzügyintézeténél az

- Egészségügyi Központ
- Füzesabony-Szihalom Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ részére

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

3. Javaslat a Füzesabony, Rákóczi út 5-7. sz. ingatlan vagyonátadási megállapodásban rögzített kötelezettségvállalás teljesítéséről készült beszámoló elfogadására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

A Rákóczi út 5-7. sz. alatti ingatlant az önkormányzat a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-től térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kapta. A megállapodás rögzíti, hogy minden évben el kell számolnia az önkormányzatnak, hogy az ingatlan a hasznosítására a megállapodásban rögzítettek szerint eleget tesz.

Itt került elhelyezésre a körzeti megbízotti iroda, polgárőr iroda, orvosi ügyelet, Szent Flórián Önkéntes Tűzoltó Egyesület, a Mentési pont, ikergarázs és a Roma Kisebbségi Önkormányzat is.

A vállalt kötelezettségének az önkormányzat a 2018. évben is eleget tett. Erről szól a beszámoló, amelyet meg kell küldeni a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-nek az elfogadását követő 30 napon belül.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

34/2019. (II.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata és szerződő partnere a Rákóczi u. 5-7. sz. alatti ingatlan átadásáról szóló Megállapodás I.3. pontjában rögzítette, hogy „Szerződő felek rögzítik, hogy Jelen Megállapodás szerinti tulajdonba adásra a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. Törvény (Ötv.) 8.§. (1) bekezdésében meghatározott – foglalkozás megoldása, nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítése – önkormányzati feladatok, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. Törvény (Mötv) 13.§ (1) bekezdés 4.pontjában foglalt egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások; a 12. pontjában foglalt honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás, valamint a 17. pontban foglalt együttműködés a település közbiztonságának önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében, közhatalmú dolgozók elhelyezésére, szociális blokk kialakítására, a füzesabonyi Roma Kisebbségi Önkormányzat -, körzeti megbízotti iroda-, polgárőr iroda-,orvosi ügyelet-,Szent Flórián Önkéntes Tűzoltó Egyesület elhelyezése, Mentési pont kialakítása és ikergarázs építése céljából kerül sor,,.

Füzesabony Város Önkormányzata a megállapodásban rögzített kötelezésnek maradéktalanul eleget tett.

Elkészült a Rákóczi u.5-7.szám alatti ingatlan teljes felújítása. Az utcafronti épületben az önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében a közhatalmú dolgozók pihenőjének kialakítása, a közfoglalkoztatást szervezők elhelyezése, szociális blokk kialakítása, valamint a füzesabonyi Cigány Kisebbségi Önkormányzat elhelyezése történt meg. Ebben az épületben kapott helyett a KMB Iroda és a Polgárőr Iroda is, valamint 2016. október 14-én átadásra került a Mentési pont pihenőhelyisége és szociális blokkja.

Az épület udvari részén elhelyezésre került az orvosi ügyelet és az önkéntes tűzoltó egyesület. Egy kb 40 m²-es helyiség még üresen áll.

Az udvaron van 2 garázs, melyben a közmunka gépeit és eszközeit tárolják.

Az udvaron parkol az orvosi ügyelet autója.

Megépült egy ikergarázs, melynek egyikét az önkéntes tűzoltó egyesület autója tárolására, a másikat a mentési pont a mentőautó tárolására használja.

Ezen kívül kötelezte Heves Város Jegyzője az ingatlan tulajdonosait (így az önkormányzatot is), hogy a Rákoczi u.5.sz.alatti épület utcai épületszárnyának a használatát szüntesse meg, az épület utcafronti részét bontassa le felelős műszaki vezető irányítása mellett, a bontásból származó törmeléket szállítsa el, az ingatlan körbekerítését végezze el, és a bontást az épület letüntetése céljából a Járási Földhivatalnál jelentse be. A letüntetés megtörtént.

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő testülete nyilatkozza, hogy

- az ingatlan állagmegóvása megtörtént, az ingatlan alkalmas a felhasználási cél teljesítésére
- az ingatlan egyéb célú hasznosítása mellett a szerződésben rögzített felhasználási célok maradéktalanul megvalósulnak

Megbízta a testület Nagy Csaba polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről az MNV ZRt-t írásban értesítse.

Határidő: 30 nap

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést 15:10 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester