

HEVES MEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2019. augusztus 28-án 10:00 óra

N A P I R E N D:

- 1. Javaslat a helyi választási bizottság tagjainak és pótagjainak megválasztására.**

Előterjesztő: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

- 2. Javaslat a Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Nonprofit Kft. és a Füzesabonyi Média Nonprofit Kft. tőkerendezésére.**

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

- 3. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 Lépj egyet előre! Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban projektben a Füzesabony, Temető út 56. szám alatti ingatlan megvásárlásra.**

Előterjesztő: Molnár Richárd alpolgármester

Határozat száma	Határozat tárgya
126/2019. (VIII.28.)	A helyi választási bizottság tagjainak és pótagjainak megválasztása.
127/2019. (VIII.28.)	A Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Nonprofit Kft. tőkerendezése.
128/2019. (VIII.28.)	A Füzesabonyi Média Nonprofit Kft. tőkerendezése.
129/2019. (VIII.28.)	A TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 Lépj egyet előre! Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban projektben a Füzesabony, Temető út 56. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Füzesabony, 2019. augusztus 28.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2019. augusztus 28-án 10:00 óra

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester, Molnár Richárd alpolgármester, dr. Gondos István képviselő, Kovácsné Szűcs Noémi képviselő, Veres Attila képviselő, Somogyi Imre György képviselő

Nem jelent meg: Ragó Attila képviselő, Sipos Attila képviselő, Balsai Tamás képviselő

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző, dr. Bán János aljegyző, Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető, Gombos Imréné gazdálkodási irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Forgó Krisztina

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket és a Városi Televízió nézőit.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 6 fő van jelen, így testületünk határozatképes. Ragó Attila képviselő, Balsai Tamás képviselő és Sipos Attila képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

A napirendi pontok kiküldésre kerültek, más előterjesztés, indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a napirendek elfogadását!

Aki egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával, kérem szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő- testület a napirendi pontok megtárgyalását 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D:

1. Javaslat a helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására.

Előterjesztő: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző:

A köztársasági elnök 2019. október 13-ra tűzte ki a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását.

A választás eljárásáról szóló törvény szerint a helyi választási bizottság tagjaira, illetve póttagjaira a jegyző tesz indítványt.

Elkészítettem az indítványomat és a választási bizottság tagjának Csesznok Róbertet, Kóródi Benedeket, Czeglédi Lászlót, a választási bizottság póttagjának pedig Pelle Ágnes és Varga Dánielt javaslom.

Valamennyien részt vettek már korábban is a választási bizottság munkájában, illetve a póttagoknak javasolt személyek korábban szavazat számláló bizottsági tagok voltak. Valamennyien nyilatkoztak, hogy vállalják a tisztséget. Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést elfogadni!

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

126/2019. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 28-i ülésén megtárgyalta a helyi választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett javaslatot és az alábbi tartalommal elfogadta azt:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi választási bizottság tagjának választja:

- *Csesznok Róbert*
- *Kóródi Benedek*
- *Czeglédi László*

A helyi választási bizottság póttagjának választja:

- *Pelle Ágnes*
- *Varga Dániel*

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

2. Javaslat a Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Nonprofit Kft. és a Füzesabonyi Média Nonprofit Kft. tőke rendezésére.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető:

2019. május 31-ig elfogadásra került a Kft-k éves beszámolója. A Kft-k könyvvizsgálója írásban jelezte a pótbefizetést, amelyet ügyvédi iroda megvizsgált és javasolt is az Önkormányzatnak.

A Füzesabonyi Média Nonprofit Kft. tőkehelyzetének rendezése kapcsán az önkormányzatnak - mint alapítónak -, pótbefizetést, majd tőkeleszállítást szükséges eszközölni.

Ennek érdekében elsődlegesen a képviselő-testület döntése szükséges ahhoz, hogy elrendelje, hogy az egyösszegű pótbefizetést eszközöljünk a Média Kft- nek, és a Városi TV-nek.

Ez azért is szükséges, hogy rendeződjön a tőkehelyzetük és ha ezt befizették utána tőkeleszállítást kérünk és így folyamatos az üzemeltetése a két Kft nek.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

127/2019. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi tartalommal elfogadta azt:

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, hogy a Polgármester intézkedjen a tekintetben, hogy a Füzesabonyi Városi Televíziózást Segítő Kft. 3.739.000.- Ft összegű pótbefizetést rendeljen el a helyi adóbevétel terhére és ennek megfelelően a Társaság Alapító Okiratát akként módosítsa, hogy a pótbefizetés legmagasabb összege alkalmanként 10.000.000.-Ft összeghatárig terjedhet, a pótbefizetés gyakorisága pedig legfeljebb üzleti évenként 1 alkalom. A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja továbbá, hogy a Társaság jegyzett tőkéjének összegét a törvényi minimumra a pótbefizetést követően leszállítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

128/2019. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi tartalommal elfogadta azt:

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, hogy a Polgármester intézkedjen a tekintetben, hogy a Füzesabonyi Média Nonprofit Kft. 9.491.000.-Ft összegű pótbefizetést rendeljen el a helyi adóbevétel terhére és ennek megfelelően a Társaság Alapító Okiratát akként módosítsa, hogy a pótbefizetés lehetőségét biztosítja, amelynek legmagasabb összege alkalmanként 10.000.000.-Ft összeghatárig terjedhet, a pótbefizetés gyakorisága pedig legfeljebb üzleti évenként 1 alkalom. A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja továbbá, hogy a Társaság jegyzett tőkéjének összegét a törvényi minimumra a pótbefizetést követően leszállítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

3. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 Lépj egyet előre! Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban projektben a Füzesabony, Temető út 56. szám alatti ingatlan megvásárlásra.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetznét dr. Balogh Szilvia jogi és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetznét dr. Balogh Szilvia jogi és igazgatási irodavezető:

Önkormányzatunk eredményesen pályázott és ebben a projektben 4 db önkormányzati bérlakás felújítására nyílik lehetőség.

A megvalósítás szakaszába léptünk és a szakértők megvizsgálták ennek a 4 db ingatlanok a gazdaságos felújítását, illetőleg azt, hogy gazdaságosan felújíthatóak-e. Megállapítást nyert, hogy ezek az ingatlanok gazdaságosan már nem újíthatók fel, ezért kerestük a megoldást ezen ingatlanok kiváltására és a Temető út 56. szám alatti ingatlan és annak kertje, a hozzá tartozó ingatlan porta alkalmas arra, hogy itt a 4 kiváltásra kerülő ingatlan átalakítással, illetőleg új építésével kiváltsuk.

Ezért van a testület előtt ez az előterjesztés, amely javasolja, hogy az Önkormányzat vásárolja meg ezt az ingatlant pályázati cél megvalósításához.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

129/2019. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2019. augusztus 28- i ülésén megtárgyalta a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 „Lépj egyet előre!” – Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban” projektben a Füzesabony, Temető u.56.sz.alatti ingatlan megvásárlására tett javaslatot, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 „ Lépj egyet előre!” – Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban” projekt megvalósításához a Füzesabony, Temető u.56.sz.alatti lakóház udvar megjelölésű, 1503 négyzetméter területű 2843 hrsz.- ú ingatlant megvásárolja.

A vételárát a képviselő testület 5.200.000,-Ft értékben határozza meg Matina Ferenc piaci forgalmi érték megállapítását alapul véve. A meghatározott vételár bruttó érték, az esetleges Áfát tartalmazza.

Megbízza a testület a polgármestert, hogy az adás- vételhez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést 10:15 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester