

HEVES MEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2019. október 10- én 15:00 óra

N A P I R E N D:

1. **Javaslat a „Bölcsődei fejlesztés Füzesabonyban” pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásáról.**

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

2. **Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata 127/2018. (XI.29.) képviselő-testületi határozatának módosítására.**

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

Határozat száma	Határozat tárgya
159/2019. (X.10.)	A „Bölcsődei fejlesztés Füzesabonyban” pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyása.
160/2019. (X.10.)	Füzesabony Város Önkormányzata 127/2018. (XI.29.) képviselő-testületi határozatának módosítása.

Füzesabony, 2019. október 11.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2019. október 10- én 15:00 óra

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester, Molnár Richárd alpolgármester, Ragó Attila képviselő, Kovácsné Szűcs Noémi képviselő, Somogyi Imre György képviselő, Sipos Attila képviselő, Balsai Tamás képviselő

Nem jelent meg: dr. Gondos István képviselő, Veres Attila képviselő

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző, dr. Bán János aljegyző, Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető, Gombos Imréné gazdálkodási irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Forgó Krisztina

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, és a Városi Televízió nézőit.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 7 fő van jelen, így testületünk határozatképes. A napirendi pontok kiküldésre kerültek.

Szavazásra teszem fel a napirendek elfogadását! Aki egyetért, a napirendi pontok megtárgyalásával, kérem szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő- testület a napirendi pontok megtárgyalását 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D:

1. Javaslat a „Bölcsődei fejlesztés Füzesabonyban” pályázat benyújtásának utólagos jóváhagyásáról.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

Nagy Csaba polgármester: Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy ismertesse a napirendet.

Schmetzné dr. Balogh Szilvia: A pályázati kiírás keretében lehetőség volt bölcsődei férőhelyek kialakítására, bővítésére TOP- os projekt keretén belül. A hivatalunk megvizsgálta annak a lehetőségét, hogy Füzesabony tud- e bölcsődei férőhelyeket bővíteni ebben a pályázati kiírásban. Lehetőség nyílt arra, hogy a Hétszínvirág Bölcsődét bővítsük oly módon, hogy egy új 3 csoportos bölcsőde építésével pályázunk ebben a projektben. Azt mindnyájan tudjátok, hogy nincs lehetőség a jelenlegi Hétszínvirág Bölcsőde bővítésére a hely adottságai miatt, ezért új helyszínen kell majd ezt a beruházást nyertes pályázat esetén megvalósítani. Mivel a pályázat beadási határideje szeptember 30- a volt, ezért ezt a pályázatot az Önkormányzat benyújtotta és a képviselő- testületnek utólagosan jóvá kell hagynia. A pályázati forrás 250.000.000 Ft, ami önerőt nem igényel. Az új bölcsőde megépítésén túl, az építési munkákon túl, közel 20.000.000 forintos eszköz beszerzést is tudunk eszközölni az újonnan megépítendő bölcsőde esetében. Ezért kérjük a képviselő- testület jóvá hagyását. Az előterjesztés tartalmazza azt is, mint mondtam a Hétszínvirág Bölcsődében nincs lehetőség bővítésre, ezért új helyszínt kellett keresnünk a majdan megépülő bölcsőde helyszínéül, és kínákozott egy lehetőség a közelében amihez ingatlan vásárlásra van szükség és ebben kell a képviselő- testületnek döntenie, hogy jóváhagyja- e és meghatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan vásárlás vonatkozásában kezdje meg a szükséges egyeztetéseket és az intézkedések megtételét.

Nagy Csaba polgármester: Köszönöm a szóbeli kiegészítést. Kérdezem képviselő társaimat, hogy ezzel kapcsolatban van- e kérdés, észrevétel?

Ragó Attila VOB elnök: A három ingatlan kapcsán, az eladási szándék a tulajdonosok részéről megvan?

Nagy Csaba polgármester: Természetesen, az egyezség megkötött. Az értébecslés megtörtént. Erről kell döntenie és utána az adás- vételi szerződés is elkészül.

Sipos Attila képviselő: Ez a három porta egymás melletti?

Nagy Csaba polgármester: Igen. További kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért kérem, kézfelnnyújtással jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő- testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

159/2019. (X.10.) képviselő-testületi határozat

I.

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a TOP-1.4.1-19 kódszámú, Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése c. felhívásról készült előterjesztést és a „Bölcsődei fejlesztés Füzesabonyban” pályázat benyújtását jóváhagyja.

II.

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete úgy döntött, hogy a „Bölcsődei fejlesztés Füzesabonyban” projekt előkészítéseként az új bölcsőde építéséhez szükséges ingatlanokat -

- a.) Honvéd u.22.sz.(hrsz:1066) alatti lakóház udvar megjelölésű ingatlan becsült értéke 4,2 millió Ft,
- b.) Honvéd u.20.sz. (hrsz:1067/1) alatti lakóház udvar megjelölésű ingatlan becsült értéke 3 millió Ft,
- c.) Honvéd út 20/A (hrsz: 1067/2) beépítettlen terület becsült értéke 1 millió Ft
- az értékbecslés szerinti áron megvásárolja.

III.

A képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a megvásárláshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

2. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata 127/2018. (XI.29.) képviselő-testületi határozatának módosítására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

Nagy Csaba polgármester: megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, ismertesse a napirendet.

Schmetzné dr. Balogh Szilvia: A képviselő- testület 2018. évben döntött arról, hogy az esély otthon pályázati projekt keretében önkormányzati lakásokat alakít ki és ennek az egyik helyszíne a Rákóczi út 47. szám alatti ingatlan, a volt ÉMÁSZ épülete. Az eredeti tervek szerint 6 lakás került volna kialakításra, de mint ismert a képviselő-testület előtt, módosultak az elképzelések és 4 önkormányzati bérlakás kerül csak kialakításra. A döntéshez kapcsolódóan elindítottuk a társas házzá alakítást és a társas ház alapító okiratát a módosított elképzelések szerint módosítani szükséges. Ezt tartalmazza az előterjesztés.

Nagy Csaba polgármester: Köszönöm a szóbeli kiegészítést. Kérdezem képviselő társaimat, hogy ezzel kapcsolatban van- e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Aki ezzel egyet ért kérem, kézfelnnyújtással jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő- testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

160/2019. (X.10.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 127/2018.(XI.29.) képviselő testületi határozata 3.) pontját a Rákóczi u.47.számra vonatkozóan az alábbiak szerint módosítja:

3/ Füzesabony, Rákóczi F. u. 47. (hrsz.: 1704) szám alatti ingatlanokat Csabáné Hegedűs Anna építésmérnök által elkészített átalakítási vázrajz alapján társasházzá kívánja alakítani oly módon, hogy a, míg a Füzesabony, Rákóczi F. u. 47. (hrsz.: 1704) szám alatti ingatlanban 4 db lakást alakít ki.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a társasháztulajdon alakítást elhatározó alapító okiratát aláírja és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket megtegye

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a rendkívüli képviselő-testületi ülést 15:10 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester