

2019. március 28-i soros, nyilvános ülésen hozott határozatok

37/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2019. március 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/1 tulajdoni arányban tulajdonában álló Füzesabony, 1747/6, 2592/20, 2592/17 hrsz-ú területeket a jelenleg is használó igénylők részére értékesíti, amennyiben a használók az ingatlanok vételárát elfogadják.

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő-testület az ingatlanok eladási árát az alábbiak szerint jóvá hagyja:

Település	Helyrajzi szám	Területnagyság (m2)	Vételár nettó (Ft)	Igénylő
Füzesabony	1747/6	195	86 000	Gulyás László
Füzesabony	2592/20	374	168 000	Balla Lászlóné
Füzesabony	2592/17	297	133 000	Szabó Judit, Tóthné Kovács Katalin

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

38/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2019. március 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, füzesabonyi 2475/4 hrsz-ú 421 m2 területű ingatlanát árverésen eladásra értékesíti.

Ehhez:

1/ Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, füzesabonyi 2475/4 hrsz-ú 421 m² területű ingatlanát forgalomképesse nyilvánítja, egyúttal korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítését a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6.§. (5) bekezdés *a)–c)* pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében megszünteti, mert az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását nem szolgálja.

2/ Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, füzesabonyi 2475/4 hrsz-ú 421 m² területű ingatlan művelési ágát átvezetetti a rajta lévő épülettel együtt.

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1-2 pont végrehajtását követően az ingatlant árverésen értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

1) A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 2475/4. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 421 m²

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő-testület az ingatlan eladási árát egyösszegű kikiáltási árként bruttó 800.000,-Ft összegben állapítja meg. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

39/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2019. március 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, füzesabonyi 1037 hrsz-ú 1046 m² területű kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlanát forgalomképpessé nyilvánítja, egyúttal korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítését a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6.§. (5) bekezdés a)–c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében megszünteti, mert az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását nem szolgálja.

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, füzesabonyi 1037 hrsz-ú 1046 m² területű kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlanát eladásra értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony Honvéd út 68. számú 1037. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 1046 m²
- Az ingatlanra vonatkozó speciális feltételek: kivett lakóház, udvar

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő-testület az ingatlan eladási árát egyösszegű kikiáltási árként bruttó 6.000.000,-Ft összegben állapítja meg. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

40/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2019. március 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata az EFOP-1.2.11-16-2017-00048 Életpálya ösztönzés Füzesabonyban projektjében a kialakítandó lakások helyszíneit módosítani kívánja, így a projektbe be szeretné vonni a Baross u. 12.sz. alatti ingatlanát is, de már úgy, hogy a használatban kialakult a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanrészt is lakásnak alakítja ki. E cél megvalósításához a Magyar Állam tulajdonában álló füzesabonyi 2449/B hrsz-ú ingatlan 402/1000 tulajdoni hányadát a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján az állami vagyon tulajdonjogát Füzesabony Város Önkormányzata javára – törvényben törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen önkormányzati tulajdonba kéri.

Füzesabony Város Önkormányzata a füzesabonyi 2449/B -hrsz-ú ingatlan 402/1000 tulajdoni hányadának ingyenes tulajdonba adását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. lakás- és helyiséggazdálkodás; valamint 15. sport, ifjúsági ügyek ellátásához kéri.

Füzesabony Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Az ingatlanon nem áll fenn sem örökségvédelmi, sem természetvédelmi, sem Natura 2000 védetség.

A képviselő-testület felhatalmazza az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során az egyes jognyilatkozatok megtételére a polgármestert és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

41/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2019. március 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy az MLSZ pályaépítési programjának keretén belül az FSC által előfűves nagypálya felújításához elnyert pályázati támogatáshoz a 30 %-os önrészt biztosítja.

A képviselő testület a szükséges 30 % önrészt a Művelődési Ház felújítására az Önkormányzat által már megelőlegezett és 2019. évben visszapótolta pályázati támogatási összeg terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Molnár Richárd alpolgármester

42/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2019. március 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Kertbarát Kör Egyesület által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

43/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2019. március 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a „Füzesabony Zeneoktatásért Alapítvány” által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

44/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2019. március 28-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Országos Nyugdíjas Polgári Egyesület Helyi Szervezete által benyújtott kérelemre 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

45/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést 2019. március 28-i ülésén megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Tehetséggondozó Alapból 2019. február 01. - 2019. június 30. között 5 hónapon keresztül havi 5.000 Ft-tal támogatja az alábbi személyeket:

- *Krizsán Zoltán*
- *Geda Viktor*

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a megítélt támogatás folyósítása iránt intézkedjen.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

46/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. március 28-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Füzesabonyi Könyvtár és Közösségi Ház 2018. évi beszámolóját és 2019. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Bakóné Bircsár Ágnes intézményvezető

2019. március 28-i zárt ülésen hozott határozatok

47/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. március 28. napján tartott zárt ülésén úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének Gombos Ritát bízta meg, 2019. március 28-tól 2019. december 31. napjáig.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

48/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2019. március 28-i ülésén megtárgyalta Füzesabony Város Önkormányzata és a Füzesabonyi Közös Önkormányzati Hivatal között a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00006 „Füzesabony, a zöld város – Belvárosi területek rehabilitációja” című projekt projektmenedzsment és projekt asszisztensi feladatok ellátására kötött kétoldalú megállapodásról készült tájékoztatót.

A képviselő testület a kétoldalú megállapodás megkötését jóváhagyja és megerősíti.

Határidő: folyamatos, illetve a projekt zárása

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

49/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2019. március 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és úgy határozott, hogy EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú program keretén belül havi 52.000,-Ft támogatásban részesíti az alábbi személyt:

- Hegedűs Balázs Betölteni kívánt munkakör: hegesztő, Munkáltató: Pikopack Zrt. (3390 Füzesabony, Kerecsendi út 123.)

Időszak: 2019.04.01. – 2020.03.31.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy a támogatás folyósításához az érintett személlyel és a munkáltatóval a háromoldalú megállapodást írja alá.

A szükséges összeget az EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú program biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

50/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2019. március 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és úgy határozott, hogy EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú program keretén belül havi 52.000,-Ft támogatásban részesíti az alábbi személyt:

- Ruttkay Tamás Betölteni kívánt munkakör: karbantartó, Munkáltató: Pikopack Zrt. (3390 Füzesabony, Kerecsendi út 123.)

Időszak: 2019.04.01. – 2020.03.31.

Megbízza a testület a polgármestert, hogy a támogatás folyósításához az érintett személlyel és a munkáltatóval a háromoldalú megállapodást írja alá.

A szükséges összeget az EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú program biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

51/2019. (III.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata 2019. március 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és úgy határozott, hogy EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú program keretén belül havi 52.000,-Ft támogatásban részesíti az alábbi személyt:

- Zsíros-Hudák Bianka Betölteni kívánt munkakör: titkárnő, Munkáltató: A-Z Topker Kft. (3390 Füzesabony, Kossuth út 66.)

Időszak: 2019.04.01. – 2020.03.31.

Megbízza a testület a polgármestert, hogy a támogatás folyósításához az érintett személlyel és a munkáltatóval a háromoldalú megállapodást írja alá.

A szükséges összeget az EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú program biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester