

2020. október 08-i rendkívüli, nyilvános ülésen hozott határozat

65/2020. (X.08.) képviselő-testületi határozat

A Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának elindításáról Füzesabony város 3. számú országos főútvonal, 07/13 árok, 3030 árok, Kerecsendi út és folytatása a körforgalomig által határolt iparterülete vonatkozásában

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul a Településrendezési Terv, ezen belül Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának megindításához Füzesabony város 3. számú országos főútvonal, 07/13 árok, 3030 árok, Kerecsendi út és folytatása a körforgalomig által határolt iparterületére, az érintett településrendezési egységre vonatkozóan.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2021. január 31.

- 2) A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.08.) Kormányrendelet 32.§ (6.) bekezdés értelmében támogatja, hogy Füzesabony város a 3. számú országos főútvonal, 07/13 árok, 3030 árok, Kerecsendi út és folytatása a körforgalomig által határolt iparterületét befektetési célok elősegítésére, különösen a 3030, 3031, 3032/1, 3032/1, 3032/2, 3033-3037, helyrajzi számú ingatlanok és környezetük, az érintett településrendezési egység vonatkozásában a településrendezési eszköz tárgyalásos eljárásban kerüljön módosításra.
Ezért a kijelölt településrendezési egységet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása céljából.
A végső véleményezési terv előtt azonban szükségesnek tartja az előzetes tájékoztatási szakasz és adatkérés eljárásának lefolytatását is.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2021. január 31.

- 3) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Településrendezési terv készítésével Füzesabony Város Önkormányzata a LA-URBE Építésziroda Kft-t bízta meg, a tervezői díj 250.000,- Ft + ÁFA összeggel.
A tervezői díj fedezetét Füzesabony város költségvetésének dologi kiadás sora biztosítja.
Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: azonnal