

2022. ÁPRILIS 28-I SOROS, NYILVÁNOS ÜLÉS

30/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 elnevezésű projekt kivitelezése során a kivitelező gazdasági vis maior helyzetre tekintettel nettó 29 226 050,-Ft többlettámogatási igény iránti kérelmet és az alábbiak szerint határozott:

A TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 „Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése” elnevezésű projekt kivitelezés során a kivitelező gazdasági vis maior kérelme alapján elkészítettük a projekt új (tervezett) költségvetést, figyelemmel a projekt költségvetési korlátaira az alábbiak szerint:

Költségkötéseknek való megfelelés

Támogatási szerződés száma:

TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003

Kedvezményezett:

FÜZESABONY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Kölcségtípus	Mértéke az összes elszámolható kölcségre vetítve (%)	Elszámolható kölcség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés kölcsége)	5%	11 500 000 Ft	igen
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	1 150 000 Ft	igen
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	2 300 000 Ft	igen
Projektmenedzsment	2,50%	5 750 000 Ft	igen
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	488 950 Ft	igen
Ingatlan vásárlás	2,00%	2 300 000 Ft	igen
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermntesítés, földmunkák stb.)	2,00%	1 150 000 Ft	igen

Projekt elszámolható összkölcsége:

312 654 796 Ft

Amennyiben releváns a szakmai jellegű belső költségvetési korlátoknak való megfelelés is beszúrandó.	Legalább 1%, legfeljebb 3%	2 961 050 Ft	igen
--	----------------------------	--------------	------

Projekt előkészítés, tervezés, a közbeszerzési eljárások lefolytatása, műszaki ellenőri szolgáltatás, valamint a projektmenedzsment tevékenység elszámolható kölcségei tekintetében, amelyek összes elszámolható kölcsége az átcsoportosítást követően sem haladhatja meg az összes elszámolható kölcség 9,5%-át.	9,50%	23 000 000 Ft	igen
---	-------	---------------	------

A képviselő testület a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igénytel fordul a Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául a projekt többletköltségeire kapott kivitelezői kimutatás nettó 29 226 050 + ÁFA azaz bruttó 37 117 084 Ft-ot jelöl meg, amely a teljes projektérték 12 %-a. Így a projekt teljes elszámolható összeköltsége bruttó 275 537 712 Ft-ról, 312 654 796 Ft-ra módosul.

A leírtak alapján, Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete, a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 számú Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése projektjéhez bruttó 37 117 084 Ft- összegben, mivel a hiányzó pénzügyi fedezet, önerő hiányában nem áll rendelkezésre.

A Képviselő testület megbízza a Polgármester, hogy a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat nyújtsa be a Magyar Államkincstár felé

Határidő: Azonnali

Felelős: Nagy Csaba polgármester

31/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete 2022.április 28-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzata a MÁV-lakótelep „út” (963/10-hrsz) ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján ingyenesen önkormányzati tulajdonba kéri.

Füzesabony Város Önkormányzata a füzesabonyi 963/10 -hrs-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes tulajdonba kérését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. településfejlesztés, településrendezés; és 2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, **a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása**, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása); ügyek ellátásához kéri.

Füzesabony Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Az ingatlanon nem áll fenn sem örökségvédelmi, sem természetvédelmi sem Natura 2000 védettség.

A képviselő-testület felhatalmazza az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során az egyes jognyilatkozatok megtételére a polgármestert és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

32/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonában lévő, füzesabonyi 527/2 hrsz-ú 566 m² területű kivett takarékszövetkezet megjelölésű ingatlanát eladásra értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- A Füzesabony Szabadság út 22 számú 527/2. hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 566 m²
- Az ingatlanra vonatkozó speciális feltételek: kivett takarékszövetkezet-átminősítése és költsége a vevőt terheli.
- A nyertes ajánlattevő az ingatlanban az adás-vételi szerződés megkötésétől számított 3 évig köteles a bankautomata üzemeléséhez kialakított helyiséget az automata üzemeltetéséhez tovább biztosítani.

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő testület az ingatlan eladási árát összegű kikiáltási árként bruttó 12 700 000,-Ft összegben állapítja meg. Az árlejtést a képviselő testület kizárja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

33/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. április 28-ülnél az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Füzesabonyi Egészségügyi Központban működő labordiagnosztika szervezeti egység 12 szakorvosi óraszama átcsoportosításra kerüljön a Füzesabonyi Egészségügyi Központtól az egri Markhot Ferenc Kórház- Rendelőintézetbe a NEAK által kiadott engedély kezdő időpontjától.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester
dr. Csomós András igazgató-főorvos

34/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a 2022. április 28-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy biztosítja az FSC által beadott kérelem alapján visszatérítendő támogatás formájában a 20 millió forintot az iparűzési adó bevétel terhére, a mellékelt megállapodás alapján.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Molnár Richárd Alpolgármester

Petővári József FSC ügyvezető elnök

35/2022. (IV.28.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának megtárgyalta a Közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatát és úgy határozott, hogy azt az előterjesztés mellékletét képező minta (tervezet) szerint jóváhagyja és egységes szerkezetben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester