

2022. AUGUSZTUS 08-I RENDKÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉS

75/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 számú "Lépj egyet előre!" - Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban megnevezésű projekt tervezői költségbecslése alapján 41 422 104 Ft többlettámogatási igény iránti kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

Költségkorlátoknak való megfelelés

Támogatási szerződés száma: **TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001**

Kedvezményezett: **Füzesabony Városi Önkormányzat**

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Elszámolható költség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés költsége)	5%	5 000 000 Ft	OK
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	0 Ft	OK
Ingatlan vásárlás	2%	0 Ft	OK
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.)	2%	0 Ft	OK
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	1 000 000 Ft	OK
Projektmenedzsment	2,50%	2 500 000 Ft	OK
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	119 710 Ft	OK
Tartalék	5%	0 Ft	OK

Projekt elszámolható összköltsége:	114 883 078 Ft
------------------------------------	----------------

Amennyiben releváns a szakmai jellegű belső költségvetési korlátoknak való megfelelés is beszúrandó.

11,5%-os korlát ellenőrzése, megjegyzéssel	7,399%
--	--------

A képviselő testület a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igénnyel fordul az Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául szerződött partner által

adott kimutatás szolgál, amelynek összege nettó 32 615 830 + ÁFA azaz bruttó 41 422 104 Ft- az építési költségvetési soron. A teljes projekt költségnövekménye bruttó 14 883 078 Ft - amely a teljes projektérték 12,4 %-a.

Így a projekt teljes összeköltsége bruttó 100 000 000 Ft -ról, 119 963 078 Ft-ra módosul, melyből elszámolható költség 114 883 079 Ft.

A leírtak alapján, Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete, a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a TOP-4.3.1-16-HE1-2017-00001 számú "Lépj egyet előre!" - Szociális városrehabilitációs program megvalósítása Füzesabonyban megnevezésű projektjéhez bruttó 41 422 104 Ft összegben, mivel a pénzügyi fedezet, a bruttó 5 080 000 Ft-önerőn túl nem áll rendelkezésre.

A Képviselő testület megbízza a Polgármestert, hogy a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat nyújtsa be a Magyar Államkincstár felé.

Határidő: Azonnali

Felelős: Nagy Csaba polgármester

76/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a TOP-1.4.1-19-HE1-2019-00014 számú Bölcsődei Fejlesztés Füzesabonyban megnevezésű projekt többlettámogatási igény iránti kérelmére vonatkozó módosított előterjesztést és úgy határozott, hogy a 67/2022.(VI.28.) Képviselő testületi határozatát visszavonja, és a többlettámogatási igény tárgyában új határozatot hoz.

A képviselő testület megbízza a polgármestert, hogy a 67/2022.(VI.28.) Képviselő testületi határozat alapján benyújtott ráemelési kérelmet vonja vissza.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal

77/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a TOP-1.4.1-19-HE1-2019-00014 számú Bölcsődei Fejlesztés Füzesabonyban megnevezésű projekt tervezői költségbeclése alapján 73 500 000 Ft-többlettámogatási igény iránti kérelmére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

Költségkötéseknek való megfelelés

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.4.1-19-HE1-2019-00014**

Kedvezményezett: **Bölcsődei Fejlesztés Füzesabonyban**

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Elszámolható költség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés költsége)	7%	9 616 835 Ft	igen
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	2 000 000 Ft	igen
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	2 500 000 Ft	igen
Projektmenedzsment	2,50%	5 640 000 Ft	igen
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	217 245 Ft	igen
Ingatlanvásárlás	2%	5 000 000 Ft	igen

Projekt elszámolható összköltsége:	323 500 000 Ft
------------------------------------	----------------

Amennyiben releváns a szakmai jellegű belső költségvetési korlátoknak való megfelelés is beszúrandó.	Legalább 1%, legfeljebb 3%	0	igen
--	----------------------------	---	------

Projekt előkészítés, tervezés, a közbeszerzési eljárások lefolytatása, műszaki ellenőri szolgáltatás, valamint a projektmenedzsment tevékenység elszámolható költségei tekintetében, amelyek összes elszámolható költsége az átcsoportosítást követően sem haladhatja meg az összes elszámolható költség 14 %-át.	14%	24 974 080 Ft	igen
---	-----	---------------	------

A képviselő testület a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igénytel fordul az Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául a projekt többletköltségeire a közbeszerzés során kapott legkedvezőbb ajánlat alapján bruttó

73 500 000 Ft- jelöl meg, amely a teljes projektérték 29,4 %-a. Így a projekt teljes elszámolható összeköltsége bruttó 250 000 000 Ft -ról, 323 500 000 Ft-ra módosul.

A leírtak alapján, Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete, a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a TOP-1.4.1-19-HE1-2019-00014 számú Bölcsődei Fejlesztés Füzesabonyban megnevezésű projektjéhez bruttó 73 500 000 Ft- összegben, mivel a pénzügyi fedezet, a bruttó 4 800 283 Ft- önerőn túl nem áll rendelkezésre, az önerő fedezetének bevonása egyéb ingatlaneladás terhére történik.

A Képviselő testület megbízza a Polgármester, hogy a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat nyújtsa be a Magyar Államkincstár felé.

Határidő: Azonnali

Felelős: Nagy Csaba polgármester

78/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő testülete a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint támogató által meghirdetett, Külterületi Helyi Közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21. kódszámú felhívásra elnyert pályázat megvalósításához megvásárolja a füzesabonyi 0305/1 hrsz alatti és a füzesabonyi 0337/5 hrsz alatti ingatlanokat. Az ingatlanok vételárát a képviselő testület az alábbiak szerint fogadja el: füzesabonyi 0305/1 hrsz alatti ingatlan vételára nettó 2 263 000 Ft, a füzesabonyi 0337/5 hrsz alatti ingatlan vételára nettó 3.805.000 Ft. Az ingatlan vásárlás fordított áfás, az áfát a vevő fizeti meg.

A vételár fedezete a pályázati támogatáson felül az ingatlan értékesítés bevétele. Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

79/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a Füzesabony Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában álló füzesabonyi 1593/88-hrsz-ú ingatlan tulajdonjog rendezését és az előterjesztés foglaltak szerint azt jóváhagyja.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a Tulajdonjog rendező megállapodás aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

80/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a Füzesabony Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában álló 2242 hrsz-ú földrészlet használati megosztására Kugler András (Eger, Zellervár u.5.) 55/2022 munkaszám alatt készített változási vázrajzát. Az így megosztott 2242-hrsz-ú ingatlan megosztását követően kialakított 2242/1-hrsz-ú kivett iskola udvar megjelölésű 0,0468 m2 területű ingatlan használatára készült megállapodás tervezetét jóváhagyja.

A képviselő testület megbízza a polgármestert a használati megállapodás aláírására, és a földhivatalnál történő nyilvántartásba vételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

81/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő Testület az M-13 jelű Településrendezési Terv módosítással kapcsolatos partnerségi egyeztetésről készült főépítési tájékoztatást megtárgyalta, tudomásul vette, és a partnerségi egyeztetést lezárta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyalást a tervdokumentációról a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. előírásának megfelelően lefolytassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: Azonnali, illetve értelemszerűen

82/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta Füzesabony Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának Megalapozó Vizsgálata – Felülvizsgálat – és Füzesabony Város Önkormányzata Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027 anyagát és azt elfogadta.

Füzesabony Város Képviselő testülete a végleges dokumentumokat a város honlapján mindenki számára elérhetővé teszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

83/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. augusztus 8-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy határozott, hogy folyószámla hitelkeretet igényel.

Füzesabony Város Önkormányzatának a 2022. évi működésének zökkenőmentes működése érdekében folyószámla hitelkeretet igényel.

éven belüli folyószámla-hitelkeretet vesz igénybe 2022. évben

- a kért hitelkeret összege 100.000.000,- Ft
- a folyószámlahitel lejáratát 2022. december 30.
- fedezetként megjelöli a helyi adó bevételt és tartós jelzálogjogot biztosít a Siófok belterület 9524 hrsz. ingatlanon
- kötelezettséget vállal a hitel és járulékaik visszafizetésére
- a futamidő alatti időszakban betervezi a költségvetésébe
- a polgármester és a pénzügyi ellenjegyző jogosult a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Rita gazdálkodási irodavezető

84/2022. (VIII.08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2022. augusztus 8-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Könyvtárbaráti Társulás által benyújtott kérelemre 150.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester