

89/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

A Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról.

- 1) Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhelye: 5350 Tiszafüred, Fő utca 1.) :
 - a) Társulási Megállapodásának módosítását az 1. mellékletben foglaltak szerint,
 - b) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a 2. mellékletben foglaltak szerint,
2026. január 1-jei érvénybe lépéssel elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület a módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Nagy Csaba polgármester
Határidő: 2025. december 31.

A Képviselő-testület döntését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2019. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdésében és a Társulási Megállapodás 6.1.1.2. pontjában foglaltak alapján, a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsának 14/2025.(X.29.) számú tanácsi határozatában foglaltaknak megfelelően hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1) Nagy Csaba polgármester helyben
- 2) Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző helyben
- 3) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4) Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Ujvári Imre Elnök
(5350 Tiszafüred, Fő utca 1.)
- 5) Irattár

Melléklet: 3 db

1. társulási megállapodás módosítása
2. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás
3. 14/2025. (X.29.) társulási tanácsi határozat

90/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonában lévő, füzesabonyi 2869/25 hrsz-ú 735 m² területű kivett telehely megjelölésű ingatlanát eladásra értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az ingatlanra 2m² vázrajzi területre VMM-59/2011 engedélyszámú, (7631) Mezőkövesd – Füzesabony. – Dél 20kV-os vezetékre vezetékjog került bejegyzésre az ÉMÁSZ Hálózati Kft javára.,
- Az ingatlanra a vázrajzon feltüntetett 180 m² területre; VMM-297/2011 engedélyszámú, „(7595) Eger-Heves 20kV-os vezetékre” vezetékjog került bejegyzésre az ÉMÁSZ Hálózati Kft javára.

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő testület az ingatlan eladási árát egyösszegű kikiáltási árként bruttó 730 000,-Ft összegben állapítja meg. Az árlejtést a képviselő testület kizárja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

91/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonában lévő Széchényi u.6. fsz 1.sz. (Hrsz: 2275/23/A/1) alatt található iroda megjelölésű 44 m² területű ingatlanát eladásra értékesíti.

Az ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek ingatlanát eladásra értékesíti.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

Az adás-vételi szerződés tervezet elkészítése, elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

A Képviselő testület az ingatlan eladási árát egyösszegű kikiáltási árként nettó 25 134 000,-Ft összegben állapítja meg. Az árlejtést a képviselő testület kizárja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

92/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 11-án megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, 0157/40 hrsz-ú területet haszonbérbe adja.

A haszonbérbe adást Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 8.§. alapján versenyezteti.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A haszonbérletre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:

- A Füzesabony 0157/40 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányban Füzesabony Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 12 ha 5644 m²
- Művelési ága: szántó
- Aranykorona értéke: 365,24 AK

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlant 2026. január 1-től 2030. december 31-ig 5 gazdasági évre adja bérbe.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlanon értéknövelő beruházást a haszonbérő csak a tulajdonos önkormányzat előzetes jóváhagyása valamint a megkötött külön megállapodás útján végezhet.

A bérleti szerződés elkészítése, elkészíttetése a bérő feladata, és költsége. Bérőt terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Az árverés lebonyolítását követően a haszonbérleti szerződés kifüggesztésre kerül a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény haszonbérletre vonatkozó eljárási szabályai szerint, melynek költségei szintén a haszonbérőt terhelik.

A haszonbérő a haszonbérlet időtartama alatt az ingatlant teljes terjedelmében köteles gondos gazda módjára művelni, és a haszonbérleti szerződés lejártát követően az Önkormányzat részére eredeti állapotban visszaadni.

A Képviselő-testület a bérleti jogviszony egyösszegű kikiáltási áráként 971.538 Ft-ot állapít meg.

Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a azaz 97.153 Ft, melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

93/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete az EFOP-1.2.11-16-2017-00048 számú Életpálya ösztönzés Füzesabonyban projekt keretén belül **kiírandó „KULCS A KEZDÉSHEZ!” Lakhatási pályázat felhívás tervezetét elfogadja és ismételten kiírja a „KULCS A KEZDÉSHEZ!” Lakhatási pályázatát a határozat mellékletét képező felhívás szerint.**

Határidő: 2025. november 12.
Felelős: Nagy Csaba polgármester

94/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. november 11-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy a füzesabonyi I. számú felnőtt háziorvosi körzetben a felnőtt háziorvosi alapellátás biztosítása érdekében a VIDAL-MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal feladatellátási szerződést köt 2026. január 1-től határozatlan időre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

95/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2025. november 11-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Füzesabonyi Rászorultakért Alapítvány által benyújtott kérelemre 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

96/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2025. november 11-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Wheelmaker Dojo Sportegyesület által benyújtott kérelemre 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

97/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2025. november 11-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Heves Vármegyei Honismereti Egyesület által benyújtott kérelemre 150.000 Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

98/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést **2025. november 11-i** ülésén megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Tehetséggondozó Alapból **2025. szeptember 01- 2026. január 31. között 5 hónapon keresztül havi 10.000.-Ft-tal** támogatja az alábbi személyeket:

- ***Szabó Dorina Napsugár***
- ***Csőke Zétény***
- ***Fekete Fruzsina***
- ***Nagy Stella***
- ***Bíró Patrik***
- ***Csuhai Flóra***

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megítélt támogatás folyósítása iránt intézkedjen.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

2025. november 11-i zárt ülés

99/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

A Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 2025. november 11-i Képviselő- Testületi ülésén a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatát elbírálta, és úgy határozott, hogy a **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjpályázatát** az alábbi hallgatóknak ítéli meg, akik 2 féléven át havi 5000.- Ft-ban részesülnek, mely betervezésre kerül a 2026. évi költségvetésbe.

Név	Összpontszám
Nagy Gergő	42
Sipos Gréta Karolin	17
Pomaházi Krisztina	24
Pomaházi Alexandra	24
Király Kata	22
Tasi Zsanett	24
Valent Szonja	24

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

100/2025. (XI.11.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. november 11-i ülésén úgy határozott, hogy Szunyi Attiláné részére rendkívüli élethelyzetére való tekintettel egyösszegben 300.000 Ft összegű rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Csaba polgármester