

44/2026. (VI. 08.) képviselő-testületi határozat

Város Önkormányzat Képviselő testülete a Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonában lévő Füzesabony Szabadság u 41. sz alatti 337-hrsz-ú kivett beépített terület megnevezésű 1439-m² területű ingatlanát eladja.

A Képviselő testület az ingatlan vételárát bruttó 27 715 000,- Ft-ban állapítja meg.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a (azaz (nettó 2 182 283 Ft + 589 217 Ft áfa mindösszesen bruttó 2 771 500,-Ft), melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni, vagy a megadott számlaszámra utalni, úgy, hogy az utalás az árverés kezdetéig a számlán jóváírásra kerüljön.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

Az ingatlan az adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

45/2026. (VI. 08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonában lévő 0189/38-hrsz-ú ingatlan árverés útján értékesít.

A Képviselő testület az ingatlan vételárát bruttó 3 243 000,-Ft-ban állapítja meg.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a bruttó 324 300, melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni, vagy a megadott számlaszámra utalni, úgy, hogy az utalás az árverés kezdetéig a számlán jóváírásra kerüljön.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

Az ingatlant a tulajdoni lap szerint 416 m² vázrajzi területre VMM-59/2011 engedélyszámú (7631) Mezőkövesd -Füzesabony -Dél 20 Kv-os vezetékre vezetékjog illeti meg. A Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft

Az ingatlant a tulajdoni lap szerint 13 m² vázrajzi területre VMM-297/2011 engedélyszámú (7595) Eger -Heves 20 Kv-os vezetékre vezetékjog illeti meg. A Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft

Az ingatlan adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

46/2026. (VI. 08.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2428-hrsz-ú ingatlanból árverés útján elad 1207 m²-t területet Bíró Ádám Főépítész által készített megosztási tervezete alapján az ingatlan kert részéből.

A Képviselő testület a 2428-hrsz-ú ingatlanból eladásra kerülő 1207 m² vételárát bruttó 1 690 000 Ft-ban állapítja meg.

Az ingatlan tulajdonjog átruházását Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 7.§. (1) bekezdése alapján versenyeztetés előzi meg.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a bruttó 169 000), melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni, vagy a megadott számlaszámra utalni, úgy, hogy az utalás az árverés kezdetéig a számlán jóváírásra kerüljön.

A vételre érkező ajánlatok megtételéhez az eladó az alábbiakat közli előzetesen:

Az eladott területnek nincs útkapcsolata, bejárást az önkormányzat a továbbiakban nem biztosít.

Az ingatlan megosztási vázrajzának -, és az adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata, és költsége. Vevőt terheli az adás-vételi szerződés létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester