

FÜZESABONY

Ára:

91-98

908

F-99

FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 1991. ÉVI 6. SZ. RENDELETE A LAKÁSÉPÍTÉS- ÉS VÁSÁRLÁS HELYI TÁMOGATÁSÁRÓL

1. § ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

(1) A támogatás célja, hogy segítséget nyújtson azoknak, akik vagyoni, jövedelmi, szociális helyzetük következtében támogatásra szorulnak lakásgondjuk megoldásához.

(2) A rendelet kiterjed mindazon személyekre, akik lakásgondjukat Füzesabonyban oldották meg, illetve kívánják megoldani.

(3) Támogatás adható:

a) Személyi tulajdonú lakás vagy lakrész építésére és vásárlására.

b) Lakásépítés és -vásárlás céljára felvett pénzügyi hitelek megemelt törlesztő részének megfizetésére.

2. § ELSŐ LAKÁSHOZ JUTÓK TÁMOGATÁSA

(1) Támogatásban részesíthető minden első lakáshoz jutó abban az esetben, ha koráb-

ban az OTP-nél ilyen támogatásban, illetve vissza nem térítendő helyi támogatásban nem részesült.

(2) Nem részesíthetők támogatásban azon családok, illetve személyek:

a) Akik a támogatást olyan lakás építéséhez, illetve vásárlásához kérik, amelynek alapterülete a 100 m^2 -t, illetve a 4 főnél nagyobb létszámú családban a személyenként számított 25 m^2 -t meghaladja.

A 100 m^2 -be a lakás hasznos alapterülete tartozik, függetlenül a beépítési ütemtől.

b) Lakásvásárlás esetében, ha az adásvételi szerződés keltétől a kérelem benyújtásáig, illetve lakásépítés esetében a lakás-használatbavételi engedély kiadásától a kérelem benyújtásáig már 6 hónap eltelt.

c) Akik a támogatásra irányuló kérelemben olyan valótlan adatokat közölnek, amelyek számukra jogosulatlan előnyt jelentenek.

d) Akinek foglalkozása, tevékenysége, életvitele alapján

egyértelműen megállapítható, hogy lakásgondját támogatás nélkül is képes megoldani.

e) Aki előző tulajdonában álló lakását 5 éven belül elidegenítette, kivéve ha ez házassági vagyonközösség megszüntetése érdekében, illetve hatósági, vagy bírósági határozat alapján történt.

3. § A TÁMOGATÁS FORMÁJA, MÉRTÉKE

(1) Az első lakáshoz jutók támogatásának formája egyszeri vissza nem térítendő helyi támogatás.

(2) A támogatás mértéke:

a) Három- és többgyermekes család esetében 150.000-Ft-tól 250.000-Ft-ig.

b) Két gyermekes és gyermeküket egyedül nevelő szülők esetében 150.000-Ft.

4. § A KÉRELEM ELBÍRÁLÁSA

(1) A támogatásra irányuló kérelmet a Polgármesteri Hi-

vatal Hatósági Osztályához kell benyújtani.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

- az igénylő és a háztartásában vele együtt élők három hónapnál nem régebbi kereseti igazolását,

- gyes-szelvényt, nyugdíjasszelvényt, munkanélküli segély összegéről szóló igazolást,

- lakásépítés esetén az építési engedély másolatát,

- vásárlás esetén a hitelt folyósító pénzügyi intézményhez benyújtott adásvételi szerződés másolatát, vagy más olyan hiteles iratot, amelyből a vásárlás jogcíme és a lakás nagysága megállapítható,

- a kérelmező nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ő, valamint a vele egy háztartásban élők saját tulajdonú lakással vagy lakrésszel rendelkeznek, illetve 5 éven belül nem rendelkeztek,

- a kérelmező, valamint a vele egy háztartásban élő nyilatkozatát egyéb nagy értékű vagyontárgyaikról (személygépkocsi, üdülő és egyéb ingatlan).

(3) Az első lakáshoz jutók támogatását a rendeleti feltételek figyelembevételével az egyedi körülmények mérlegelése alapján kell megállapítani.

(4) A kérelmek elbírálásánál a következő sorrendben előnyt élveznek:

- a) többgyermekes családok,
- b) egygyermekes, gyermekét egyedül nevelő szülők,
- c) gyermektelen házaspárok és egyedülálló személyek.

Az a), b), c) pontokon belül előnyt élveznek azok, akik Fü-

zesabonyban állandó lakóhellyel vagy munkahellyel rendelkeznek.

A sorrend kialakításánál figyelembe kell venni az egy főre jutó átlagkeresetet. Az átlagkereset kiszámításánál a bruttó keresetet SZJA-val, nyugdíjjárulékkal csökkentve, a nyugdíjat, a munkanélküli segélyt és a gyermektartási díjat kell figyelembe venni.

(5) A támogatás kifizetése: A támogatást a pénzügyi intézményhez egyösszegben kell átutalni.

5. § A KÉRELMEKET ELBÍRÁLJA

(1) A kérelmek elbírálása negyedévenként történik.

(2) A kérelmek elbírálására a Szociális és Egészségügyi Bizottság tesz javaslatot, amelyet 15 napra közszemlére kell tenni a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

(3) A támogatások odaítéléséről, összegéről a képviselőtestület dönt.

6. § EGYÉB ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

(1) A képviselőtestület döntéséről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni a támogatást kérőt, és vele írásban megállapodni a támogatás feltételéről.

(2) A Polgármesteri Hivatal köteles:

- A megkötött megállapodásról a Pénzügyi-, Terv- és Munkaügyi Osztályt értesíteni az összeg átutalása érdekében.

- A pénzügyi intézményt értesíteni a támogatás összegéről.

- A Földhivatalt értesíteni a támogatás telekkönyvi teher-

ként való bejegyeztetése érdekében.

- A támogatásban részesültekről nyilvántartást vezetni és az 2 évente jogszabálynak megfelelően ellenőrizni.

(3) A megállapodásban rögzíteni kell a támogatásban részesülő nevét, állandó lakcímét, a támogatás mértékét.

A megállapodásban ki kell kötni, hogy a támogatás összegét annak törvényes kamataival együtt vissza kell fizetni abban az esetben, ha a támogatásban részesített:

- a) A lakást 5 éven belül elidegeníti anélkül, hogy azáltal másik saját tulajdonú lakást szerezne.

- b) A Polgármesteri Hivatal megállapítja, hogy a kedvezményezett a hivatal félrevezetésével jutott a támogatáshoz.

- c) A támogatásban részesült a lakást nem lakás céljára hasznosítja.

(4) A visszafizetési kötelezettség mellőzhető, ha a lakást a támogatásban részesülő házassági vagyontársaság megszüntetése érdekében, illetőleg hatósági határozat alapján idegeníti el.

Ha a lakást azért idegenítette el, hogy építkezés, illetőleg adásvétel útján újabb tulajdonába kerülő lakást szerezzen, szintén mellőzhető a visszafizetési kötelezettség.

7. § KAMATTÖRLESZTÉSI TÁMOGATÁS

(1) A pénzügyi hitelek megemelt törlesztő részének kifizetéséhez nyújtott támogatás 1991. évre szóló egyösszegű segítségnyújtás.

A támogatás a pénzügyi

hitelek megemelt törlesztő részletének visszafizetésére adható, ha a lakás megszerzéséhez nyújtott kölcsön havi törlesztő részleteinek együttes összege

a) három- és többgyermekes családoknál a család havi nettó összjövedelmének 20%-át,

b) két gyermekes családoknál vagy gyermeküket egyedül nevelő személyeknél a család havi nettó összjövedelmének 25%-át,

c) egygyermekes, gyermektelen, fiatal vagy nyugdíjas család, illetve egyedül álló személyek esetében a havi nettó összjövedelem 30%-át meghaladja.

(3) Nem részesíthetők támogatásban, akik a támogatásra irányuló kérelemben olyan valótlan adatot közölnek, amely számukra jogosulatlan előnyt jelentenek.

Akinek foglalkozása, tevékenysége, életvitele alapján egyértelműen megállapítható, hogy fizetési kötelezettségét támogatás nélkül is képes megoldani.

8. § A TÁMOGATÁS MÉRTÉKE

Minimum az 1500 Ft 6 havi szorzata, azaz 9000 Ft, maximum az 1500 Ft éves szorzata, azaz 18.000 Ft.

9. § A KÉRELEM ELBÍRÁLÁSA

(1) A támogatásra irányuló kérelmet a Polgármesteri Hi-

vatal Hatósági Osztályához kell benyújtani.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

- Az igénylő és a háztartásban vele együtt élő személy három hónapnál nem régebbi kereseti igazolását, gyes-szelvényt, nyugdíjszelvényt, munkanélküli segély összegéről szóló igazolást.

- A tartozás egyenlegét.

- Igazolást a havonkénti törlesztő részről.

- A kérelmező, valamint a vele egy háztartásban élő nyilatkozatát egyéb nagy mértékű vagyontárgyaikról (személygépkocsi, üdülő és egyéb ingatlan).

(3) A törlesztési támogatást a havi törlesztő részlet, a család havi bevétele, a kölcsöntartozás összegének figyelembevételével egyéni mérlegelés alapján a tárgyévra kell megállapítani, és a hitelt folyósító pénzügyintézethez havi lebontásban átutalni.

(4) A kérelmeket elbírálja:

a) A kérelmek elbírálására a Szociális és Egészségügyi Bizottság negyedévenként tesz javaslatot, amelyet 15 napra közszemlére kell tenni a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

b) A támogatások odaítéléséről, összegéről a képviselőtestület dönt.

10. § EGYÉB ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

(1) A képviselőtestület döntéséről a Polgármesteri Hivatal köteles tájékoztatni a támogatást kérőket, és velük írásban megállapodni a támogatás feltételeiről.

A megállapodásnak tartalmaznia kell a kedvezményezett nevét, állandó lakcímét, a támogatás összegét, valamint a hitelt folyósító pénzügyintézet megjelölését.

(2) A megállapodásban ki kell kötni, hogy a támogatás összegét, annak törvényes kamataival együtt vissza kell fizetni abban az esetben, ha a támogatásban részesített

- a lakást nem lakás céljára hasznosítja,

- illetve ha azt másnak egyéb célra bérbe adja,

- ha a Polgármesteri Hivatal megállapítja, hogy a kedvezményezett a hivatal félrevezetésével jutott támogatáshoz.

(3) A Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztálya a támogatásban részesültekről nyilvántartást köteles vezetni és 2 évente a jogszabálynak megfelelően ellenőrizni.

11. § ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az 5/1987. és az azt módosító 1/1989. számú tanácsrendeletek hatályukat veszítik.

Füzesabony, 1991. május 27.

TISZTELT OLVASÓ!

Új lapunkkal kapcsolatos minden észrevételt, segítséget, szellemi és anyagi támogatást köszönettel elfogadunk!

Tisztelt Olvasó!

A város képviselőtestülete nevében köszöntöm Önt a Füzesabony (Újság), (Tájékoztató), (...), megjelenésekor. Több hónapra visszanyúló kötelességünknek teszünk eleget azzal, hogy megjelentettük az önkormányzat, a hivatal, a város, valamennyiünk gondjairól tiszta, felvilágosító képet adó „sajtóterméket”. Elképzeléseink között szerepel a rendszeres megjelenés, mivel szeretnénk széles körű tájékoztatást adni városunk lakóinak tevékenységünkről, határozatainkról, rendeleteinkről, ugyanakkor lehetővé téve a lakosság észrevételeinek, gondjainak közlését is.

A választások óta eltelt időszakban komoly változások zajlottak önkormányzat, a hivatal, a város életében. A kezdeti felbuzdulás, jószándékú tenniakarás, alkalmanként párthovatartozástól befolyásolt döntések bizonyos esetekben kellemetlen, sok pletykának helyt adó folyamatok megindítói voltak.

Ezek közé tartozik az alpolgármester kétszer is történt megválasztása.

A hivatal állománya a korábbiak kb. 60%-ára csökkent, a vezető gárda teljes mértékben lecserélődött. Új vezetője van a hatósági, pénzügyi osztálynak, az építésügyi, a költségvetési, az egészségügyi, az igazgatási és gyámügyi csoportnak, lesz majd pályázat útján betöltésre kerülő művelődési csoportnál.

A hivatalban „különösen a jegyzőnk kényszerű eltávozása” óta - teljesen új szellem,

légkör megkövetelt és betartott.

Visszatekintve az eltelt 8 hónapra elmondhatjuk mi sem különböztünk Magyarország mintegy 3200 önkormányzatától. Egy kerettörvénnyel a tarsolyunkban (ami a nem pont tökéletesre sikerült Önkormányzati Törvény) tapasztalatlanul, mindannyian javító szándékkal kezdtük el munkánkat tavalyi szeptember 30-i választások után. Az 1990-es év három hónapjáról nem lehet sokat mondani, egy örökséget kellett megismerni vizsgálva arra, hogy költségvetésünk a jövőt illetően megfelelően alakuljon. A gázprogram úgynevezett első üteme műszaki, tervezési és sokszor emberi hiányosságok miatt csúszott hónapokat, borzolva az érintett utcák lakosságának idegeit. Egy dolgot tudok biztosan állítani: nem a hivatal vagy az önkormányzat volt a hibás a határidő be nem tartásáért.

Utólag kiderült, hogy előre nem látható lavina megindítója volt a jegyzőválasztás is, ahol ugyan többséget kapott Dr. Korvács Ágnes. Ám ez arra is példa, hogy a többséget is meg lehet téveszteni szép ígéretekkel, célzatos dezinformációkkal.

A választási hadjáratban minden jelölt (talán a FIDESZ jelölt kivételével) a lehető legtöbbet és legszebbet ígérte. Én is, Mi is!!! És akkor jött a parlament által december 30-án elfogadott költségvetési törvény, ami igen szűk keretek közé szorított bennünket.

Tudjuk, hogy a telepnek még mindig nincs iskolabővítése, tornaterme, gyógyszertára, a falusi részen nincs átadva az egészségügyi központ, áznak a várakozók a buszmegállóban, az útjaink állapotáról, - főleg hosszú esőzés után - ne is beszéljünk.

Munkahelyteremtést hirdetünk, ugyanakkor fel kellett számolnunk, 120 embert elbocsájtva, a közel 1 millió Ft hiánnyal működő költségvetési üzemett. A bevezető mondatokban így fogalmazok: „tisztta felvilágosító képet adó sajtóterméket szándékozunk az olvasó kezébe adni”, ezért írom ezeket az őszinte, tényfeltáró szavakat. Említettem azt is, hogy a költségvetésünk milyen szűk kereteket biztosít a részünkre, ebből is hiányzik több mint 6 millió Ft (az Állami Gazdaság 4 millió Ft-ja, amit a gázprogram I. üteméhez kellett volna rendezni és az önkormányzati ingó és ingatlanok értékesítéséből befolyó 2 millió Ft), tervezett beruházásaink ettől függetlenül elfogadható ütemben haladnak.

A lakossági beruházásban megvalósuló gázprogram második üteme a vártnál és tervezettnél nagyobb arányban halad (túllépve költségvetésünkben meghatározott támogatási összeget), az utcákban létrejöttek a gázépítő társulatok, akik szerződéskötésre jogosultak a kivitelezőkkel. Az egészségügyi támogatásoktól, pénzügyi segítségektől függően jövő év első felében a betegek részére is szeretnék az

épületet átadni, természetesen ez még függvénye az új Egészségügyi Törvénynek és az új Társadalombiztosítási Törvénynek is. A vállalkozókkal közös beruházásban épülő piac rövidesen átadásra kerülhetne, ahol a tágas fedett csarnokban kulturált körülmények között árusíthatnak a kistermelők. Ez évi költségvetésükből kell még biztosítani a piac kapuira, illetve szociális kisegítő helyiségeinek megépítésére pénzügyi fedezetet.

A TSZ vezetésével kötött egyezmény alapján több száz köbméter sóderrel támogatják a település, a város mindkét részén a legrosszabb állapotban lévő utcák rendezésére is sor kerül. A telepi óvodában még ez évben bekötésre kerül a földgáz, amire pénzügyi feltételek adóttak.

Teljes mértékben a képviselőtestület döntésétől függ - mint minden, amit korábban leírtam - a telepi volt „kisposta” további hasznosítására (gyógyszertár vagy rendelőbővítés). A faluban működő bölcsőde további sorsáról az egészségügyi és szociális bizottság, illetve az oktatási bizottság közösen terjeszt majd a képviselőtestület elé döntési anyagot.

Képviselőtestületünknek 7 bizottsága van, amik név szerint is felsorolásra kerülnek. Ezen bizottságok jogosultak előterjesztést adni a képviselőtestületnek határozat vagy rendelettervezet formájában, illetve egyes bizottságok teljeskörű javaslattevő szerepet is betöltenek, úgy mint a szociális és egészségügyi bizottság és az építési és városfejlesztési bizottság.

Bizottságaink közül legtöbbször a szociális és egészségügyi bizottság ülészik, havonta tesz javaslatot a beérkezett szociális segélyek elbírálásakor. Az ő javaslatuk alapján került kiosztásra a mozgássérülteknek járó üzemanyag-támogatás, a rendszere és rendkívüli szociális segély, a gyámügyi, beiskolázási segélyek, valamint a rendeleteink között szereplő OTP-kamat-törlesztés, az első lakáshoz jutók támogatása.

A következő gyakran ülésző bizottságok a PEB, a gazdasági és az építési és városfejlesztési bizottság. Az új rendeletek megalkotásában és az önkormányzat pénzügyi helyzetének biztosításában fontos, felelős szerepüket legjobb tudásuknak megfelelően látják el. Mindenkit érdekel a helyi adók kérdése.

Az önkormányzati törvény értelmében erről népszavazást tartani nem lehet, de széles alapokon a lakosság minél intenzívebb bevonásával szeretnénk döntésünket meghozni. A városban elhelyezésre került hirdetőtábla, illetve fognak még kerülni, ahol hirdetemneink megtekinthetők. Ezeket és remélhetőleg rendszeresen megjelenő tájékoztatónkat olvasva értesülhetnek a képviselőtestület azon fontos döntéseiről, amik településünk életét befolyásolják. Bízom benne megszűnnek a pletykák, szóbeszéddek, mert hiszen az írott szó kötelező felelősséget jelent.

Nem szeretném kihagyni a sport önkormányzati és vállalkozók, vállalatok által általi támogatását sem. Látható változások tapasztalhatók a sportpálya környékén, szemlé-

letváltozás zajlik a vezetésben is. Városunk sporttelepe ad helyet szeptember közepén az első megyei önkormányzatok sportnapjának.

Várjuk és kérjük a lakosság véleményét, javaslatát, tanácsát mivel a demokrácia nem a polgármesteré, vagy a képviselőtestületé, hanem a népé, aki bennünket választásával megbízott annak gyakorlására. Ezt viszont tisztességesen gyakorolni csak úgy lehet, ha a nép és a választott testület között állandó a tájékoztatás.

Szeretnénk lehetőséget adni a városban működő valamennyi vállalkozónak, kereskedőnek, tájékoztasson a lakosság körében.

Kérem a Tisztelt Olvasót, Füzesabony Polgárait, hogy segítsék, támogassák az önkormányzat, a hivatal működését, megértésüket is kérve a jelenlegi nehéz gazdasági helyzetben.

Dr. Pásztor József
polgármester

Képviselőtestület tagjai

- 1., Blahó István
- 2., Czakó Pál
- 3., Eperjesi László
- 4., Gál Iлона
- 5., Dr. Gál István
- 6., Geda Sándor
- 7., Hidvégi László
- 8., Jeszenszky István
- 9., Koczka István
- 10., Lassu István
- 11., Dr. Mann László
- 12., Dr. Puha Sándor
- 13., Szajlai Csaba

Bizottságok

PÉNZÜGYI-ELLENŐRZÉSI BIZOTTSÁG 7 tagú. Elnök:

Jeszenszky István, Tagjai: Eperjesi László, Geda Sándor, Lassu István, Külsők: Szabó Jánosné, Merva László, Székely Istvánné.

ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
Elnök: Dr. Puha Sándor. Tagjai: Jeszenszky István, Blahó István, Szajlai Csaba. Külsők: Lőrinczné Dr. Török Ágnes, Gulyásné Dr. Farkas Éva, Joó István.

SZOCIÁLIS- ÉS EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG 7 tagú. Elnök: Dr. Mann László. Tagjai: Dr. Gál István, Hidvégi

László, Gál, Ilona Külsők: Dr. Márton Miklós, Dr. Welsz Zoltán.

OKTATÁSI-KULTURÁLIS-IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁG 7 tagú Elnök: Eperjesi László. Tagjai: Koczka István, Geda Sándor, Szajlai Csaba. Külsők: Kutasi Pálné, Csanálosi Sándorné, Márton Kornél.

ÉPÍTÉSI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG 9 tagú. Elnök: Dr. Gál István. Tagjai: Dr. Puha Sándor, Dr. Mann László, Koczka István,

Czakó Pál. Külsők: Tóthné Zele Mária, Mester Károly, Varga József Nagy Ferencné

GAZDASÁGI BIZOTTSÁG 9 tagú. Elnök: Blahó István. Tagjai: Czakó Pál, Hidvégi László, Gál Ilona, Dr. Puha Sándor. Külsők: Szabó Zoltán-né, Jakab Rudolf, Józsa Ferenc, Kaposvári Konrád.

KÖZREND-KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁG 5 tagú. Elnök: Lassu István. Tagjai: Czakó Pál, Dr. Mann László. Külsők: Dr. Petrovics János, Póka Sándor.

Füzesabony Város Önkormányzatának 5. sz. rendelete az árverések szervezéséről és lebonyolításáról

1. §

E rendelet hatálya az önkormányzati tulajdonban lévő ingó és ingatlan dolgok értékesítésére terjed ki.

2. §

a) A képviselőtestület az illetékes bizottságok javaslata alapján megállapítja azon vagyontárgyak körét, amelyek árverés útján értékesítendők.

b) A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság (PEB) megállapítja a vagyontárgyak kikiáltási árát.

c) Az 5000.- Ft értékhatárnál magasabb kikiáltási ár felett az árverés előtt foglalt kell fizetni. A foglalt mértéke: a kikiáltási ár 10%-a.

3. §

a) Az árverést a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kikiáltási árról történő döntését követően 3 héten (15 napon) belül meg kell tartani.

b) A kikiáltási árról szóló döntést követően a Polgármesteri Hivatal 5 munkana-

pon belül intézkedik az árverés közhírré tételéről. Az árverésről szóló tájékoztatást a helyben szokásos módon és 500 eFt értékhatár fölött a megyei lapban is közzé kell tenni.

c) A hirdetésnek tartalmaznia kell:

- az árverés helyét, idejét,
- a vagyontárgy jellemzőit,
- a kikiáltási árat és a foglalt összegét,

- a fizetési feltételeket.

4. §

a) Az árverésen részt vesz:

- a PEB egy tagja,
- a képviselőtestület egy tagja,
- a Polgármesteri Hivatal munkatársa,

- jogász,
- jegyzőkönyvvezető.

b) Az árverésről jegyzőkönyv készül, amitt az árverésen résztvevő a) bekezdésben említetteken kívül egy, a lici-

táláson alulmaradt pályázó is aláírt.

c) A licitálást a hivatal munkatársa végzi.

d) Az árverés előtt ismertetésre kerülnek a vagyontárgyak jellemző adatai és minden vagyontárgyat érintő lényeges körülmény, a kikiáltási ár, a fizetési feltételek. Az árverés előtt, amennyiben ezt valamelyik pályázó igényli, helyszíni szemlét kell tartani, ahol a vagyontárgy bemutatásra kerül.

e) Az árverésen az a pályázó vehet részt, aki az önkormányzati bizottság által meghatározott foglalt befizeti. A foglalt mindazoknak a pályázóknak visszajár, akik az árverésen alul maradtak. A nyertes által befizetett foglalt összege a vagyontárgy eladási árába beszámításra kerül. Ha a nyertes visszalép, részére foglalt nem jár vissza.

f) Az árverés úgy kezdődik,

hogy az árverés vezetője a ki-kiáltási ár közlésével felhívja a pályázókat a licitálásra. Az árverés nyertese az a pályázó, aki elsőnek a legmagasabb árat kínálja a vagyontárgyért. Az árverésen a licit legkisebb összegét a licitálás megkezdése előtt az árverés vezetője közli.

g) A legmagasabb ár elhangzása után a licitálás befejeződik. A jegyzőkönyv lezárása után a vevővel a szerződést 5

napon belül meg kell kötni. A szerződés megkötéséről és az azt követő hatósági aktusról a versenytárgyalás jegyzőkönyve alapján a hivatal gondoskodik.

5. §

Amennyiben az árverés eredménytelen, illetve a meghatározott kiáltási áron a vagyontárgy nem kel el, akkor a PEB:

a) Az önkormányzat felha-

talmazása alapján ingó dolgok esetén az árverésen maximum 1/3-dal csökkentti az induló árat.

b) Ingó dolgok és ingatlanok esetén javasolja az önkormányzatnak, hogy a vagyontárgy értékesítésétől tekintsen el.

6. §

Ez a rendelet 1991. május 6. napján lép hatályba.

1991. évi 7. sz. rendelet a közterület-használatról és a közterülethasználati díjakról

1. §

Az önkormányzati rendelet hatálya Füzesabony város belterületének közterületként nyilvántartott földrészeire terjed ki.

2. §

A közterülethasználatot Füzesabony Város Önkormányzata Építési és Városfejlesztési Bizottsága javaslata alapján az elsőfokú építési hatóság engedélyezi.

3. §

Közterületen történő alkalmi árusítások esetén az elsőfokú építési hatóság és az elsőfokú kereskedelmi hatóság vé-

leményének figyelembevételével határoz.

4. §

(1) Közúti közlekedéshez használt gépjármű közúton vagy más közterületen a (2) és (3) bekezdés kivételével nem tárolható.

(2) Ha az üzembentartó a közúti közlekedési szolgáltatást egy személygépkocsival végzi, e járművet a közúton vagy más közterületen tárolhatja.

(3) Kivételesen indokolt esetben a közút kezelőjének hozzájárulásával közterülethasználati engedély adható gépjármű tárolására.

5. §

A közterülethasználati díj mértékét e rendelet melléklete tartalmazza.

6. §

Közterülethasználati díj fizetése alól mentesség a jogszabályban írtakon túl - különösen indokolt esetben - a képviselőtestület határozata alapján adható.

7. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezései a még el nem bírált, folyamatban lévő ügyeket is alkalmazni kell.

Füzesabony, 1991. május 27.

Melléklet a 7. sz. rendelethez A közterülethasználat és a közterülethasználati díj mértéke

a) Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, előtető, ernyő-

szerkezet, hirdetőberendezés, cég- és címtábla 20.- Ft/m²/hó

b) Árusítópavilon, műhely, egyéb építmény 30.- Ft/m²/hó

c) Gépjármű bérkocsik, taxik állomáshelye 1200.- Ft/év/gk.

d) Üzemanyag-töltő állomás 20.- Ft/m²/hó

e) Önálló hirdetőberendezés, TOTÓ-LOTTÓ láda 15.- Ft/m²/hó

f) Teher és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatványainak elhelyezése közterületen 20.- Ft/m²/hó

g) Építési munkával kapcsos-

latos építőanyag és törmelék 10.- Ft/m²/hó

h) Idényjellegű és alkalmi árusítás, kiállítás, vásár 30.- Ft/m²/nap

i) Vendéglátóipari előkert 25.- Ft/m²/nap

j) Mutatványos tevékenység 15.- Ft/m²/nap

k) Síremlék építésével kap-

csolatos építési anyagok tárolása a temetőkben 10.- Ft/m²/nap

l) Egyéb

A díj mértékét a fentiek figyelembevételével az első fokú építési hatóság esetenként alapítja meg.

Kivonat Füzesabony Város Önkormányzatának 1991. évi 8. sz. rendelete a temetőkről és a temetkezési tevékenységről

1. §

E rendelet hatálya Füzesabony város belterületén lévő ún. „falusi” és „telepi” köztemetőjére terjed ki.

2. §

(1) A temetők fenntartója a Füzesabony Város Önkormányzata.

3. §

A temetők felügyelete a Város Polgármesteri Hivatal építéssügyi feladatkört ellátó szerve hatáskörébe tartozik.

4. §

(1) Sírhely használata a megváltástól számított 25 évre, sírbolt használata 100 évre terjed.

(2) Urnafülke használata 25 évre, urnasírhely használata 25 évre terjed.

(3) Kettős sírhely használati ideje az utolsó temetéstől számított 25 év.

(4) Rátemetés esetén a sírhely használati ideje a rátemetés napjától számított 25 év.

(5) A használati idő letelte

után a sírhely, urnafülke, sírbolt újra megváltható.

5. §

A temetők gondnoki, sírásói és sírgondozási, valamint az egyéb feladatokat (nyilvántartások vezetése, ravatalozó rendben tartása, stb.) a jogszabályban és munkaköri leírásban előírtaknak megfelelően a temetőgondok végzi.

6. §

(1) A holttestről a szállításnál, ravatalozásnál. Eltemetésnél a legnagyobb gondadal, kímélettel, a kegyeleti szabályok szigorú betartásával kell gondoskodni.

7. §

(1) Sírhelytáblákban és sorokban sírhelyet a temetkezési sorrendjében kell kiadni.

(2) A köztemetőkben sírhely és urnafülke előre is megváltható.

(3) Az urnafülke zárólapjára legfeljebb azzal azonos méretű koszorú, vagy virágcsokor helyezhető el.

8. §

(1) A temetők nyitvatartási rendje:

Minden év március 1-től november 15-ig 8.00-19.00 óra között, november 16-tól február 28-ig 8.00-17.00 óra között.

(2) A temetőkben tilos minden olyan magatartás, amely kegyeletet sért, vagy megbotránkozásra ad okot.

(3) A temetők területén csak a sírhelyek, sírboltok, síremlékek díszítésére szolgáló koszorúk, sírlámpák, virágok helyezhetők el. Minden egyéb tárgy, építmény csak a temető kezelőjének engedélyével helyezhető el.

(4) A sírhelyek gondozásával kapcsolatban keletkezett szemetet csak külön, e célra kijelölt helyen lehet tárolni.

(5) A temetőben járművel közlekedni csak külön engedéllyel szabad.

(6) A temetőt látogató észrevételeit, javaslatait, panaszait

szát az e célra rendszeresített füzetbe jegyezheti be.

(7) A temető kezelője köteles a bejegyzett észrevételeket kivizsgálni, és a bejegyzőt az intézkedésről 30 napon belül értesíteni.

(8) Szabálysértést követ el, aki a jelen § (1)-(5) bekezdése rendelkezéseit megszegi, és 3000 Ft-ig pénzbírsággal sújtható.

11. §

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Füzesabony, 1991. május 27.

1. sz. melléklet

SÍRHELYEK, SÍRBOLTOK MÉRTEI Megnevezés
Hossza cm Szélessége cm Mélysége cm

Felnőtt sírhely: Egyszemélyes sírhely: 210 90 180

Rátemetés esetén: 210 90 240

Kettős sírhely: 210 190 180

Rátemetés esetén: 210 190 240

Gyermek sírhely: Egyszemélyes sírhely: 130 60 160 Rátemetés esetén: 130 60 210

Urnasírhely: Sírsorok egymás közötti távolsága: 1,00 m

Sírhelyek egymás közötti távolsága: 80 cm

Sírboltok méretei:

KÉTSZEMÉLYES SÍRBOLT:

belső méret: 250 150 190

külső méret: 300 200 220

Négyszemélyes sírbolt:

belső méret: 250 150 190

külső méret: 300 200 220

NÉGYSZEMÉLYES SÍRBOLT:

belső méret: 250 200 250

külső méret: 300 250 280

HAT-TÍZSZEMÉLYES SÍRBOLT:

belső méret: 350 350 250

külső méret: 400 400 280

Sírboltok egymástól való távolsága: 1 m. Váltott sírhelyek céljára külön sírhelytáblát kell biztosítani. Sírhelytáblák egymástól való távolsága: 6-9 m.

2. sz. melléklet

1) SORBATEMETÉSES SÍRHELYEK:

Egyszemélyes sírhely: 500.- Ft

Kétszemélyes sírhely: 1000.- Ft

Gyermeksírhely: 200.- Ft

Urnasírhely: 200. Ft

Előreváltott sírhelyek:

Egyszemélyes sírhely 1000.- Ft

Kétszemélyes sírhely: 2000.- Ft

Urnasírhely: 400.- Ft

2) Urnasírhely urnafalon: 4000.- Ft

Előreváltott urnahely: 6000.- Ft

3) Sírbolt:

Kétszemélyes: 6000.- Ft

Négyszemélyes: 12.000.-Ft

Hat-tízszemélyes: 24.000.- Ft

ELŐREVÁLTOTT SÍRBOLT:

Kétszemélyes 12.000.- Ft

Négyszemélyes 24.000.- Ft

Hat-tízszemélyes 48.000.- Ft

Rátemetés esetén minden egyszemélyes és kétszemélyes sírhely árának 50%-át kell fizetni.

3. sz. melléklet

POLGÁRI TEMETÉS DÍJA

I. Osztályú temetés:

Hétköznap: 2000.- Ft

Vasárnap és ünnepnap: 4000.- Ft

II. Osztályú temetés:

Csak hétköznap: 1000.- Ft A közköltséges temetés II. osztályú.

Ravatalozási díj: A hűtőkamra használata és a tárolási díj: 100.- Ft/nap

Amennyiben más községek polgármesteri hivatali igénylik a polgári temetésben való közreműködést, viselik a polgári temetés díját, ezen túlmenően a Füzesabonyi Városi Polgármesteri Hivatalnak benzin-költséget, valamint 1500.- Ft költségtérítést fizetnek.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT PÁLYÁZATOT HIRDET HELYI ÚJSÁG ELNEVEZÉSÉRE ÉS FEJLÉCÉNEK TERVEZÉSÉRE.

A pályamunkákat A/4-es újságméretre tervezve, lezárt borítékban, jeligésen kell az Önkormányzati Hivatalhoz a Polgármesterhez benyújtani.

A pályázat határideje: 1991. augusztus 1.

A nyertes pályamunka díja: 5000 Ft.

Kivonat Füzesabony Város Önkormányzatának 1991. évi 9. sz. rendelete a köztisztasággal összefüggő tevékenységről, a településtisztasági szolgáltatás ellátásáról és az állattartásról

KÖZTISZTASÁGGAL ÉS A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉKKAL ÖSSZEFÜGGŐ TEVÉKENYSÉG

1. §

(1) A rendelet hatálya a jogi és magánszemélyekre, és ezek társulásaira egyaránt kiterjed.

(2) A rendelet hatálya Füzesabony város területére terjed ki.

2. §

(1) A veszélyes hulladék, ipari hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról a termelő cég és vállalkozó köteles gondoskodni.

(2) Veszélyes és ipari hulladékot a települési szilárd hulladéklerakóhelyre, folyékony és iszapszerű települési hulladékokat a kommunális szennyvíztisztítóba juttatni tilos.

3. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, haszonélvezője (továbbiakban tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok tisztán tartásáról a használó, illetve bérlő (továbbiakban használó) köteles gondoskodni.

(8) A tulajdonos, illetve használó köteles gondoskodni:

a) az ingatlan előtti járda-szakasz, ennek hiányában egy méter területsáv, illetőleg ha a járda mellett zóldsáv is van, az úttestig terjedő terület,

b) a járda-szakasz melletti árok, és annak műtárgyai,

c) tömb-telken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület-sáv tisztán tartásáról, csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(3) A közterület rendeltetés-től eltérő célra (árusítás, stb.) történő használata esetén a használattal érintett terület körzetét a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

(4) Közterületeken folytatott és szennyeződést okozó tevékenység esetén a tevékenységet gyakorló köteles a környezetet folyamatosan tisztán tartani, és a keletkezett szemet elszállításáról gondoskodni.

4. §

(1) Olyan anyagot, amely dugulást, rongálást okoz, közcsatornába, víznyelőbe önteni tilos!

(2) Közterületen szemetet,

hulladékot csak az e célra biztosított hulladékgyűjtőbe szabad dobni.

(3) Települési folyékony hulladékot (szennyvíz, trágyalé, stb.) közterületre, árokba, patakba, ásott kútba vezetni tilos!

(4) A telken keletkezett házi szennyvizet a telekhatáron belül az Országos Építésügyi Szabályzatban előírt zárt szennyvíztárolóba kell elhelyezni.

TELEPÜLÉS- TISZTASÁGI SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSA

5. §

(1) A települési szilárd hulladékot az erre kijelölt helyre kell elszállítani.

(2) Szemétlerakóhelyként a 88. sz. közlekedési úttól nyugatra, a Csörsz-ároktól északra eső, Füzesabony közterületén az e célra kialakított szeméttelép szolgál.

(3) A szeméttelép használatáért a települések polgármesteri hivatalai külön megállapodásban rögzített díjat fizetnek.

ÁLLATTARTÁS

6. §

(1) A köztérmentvények udvarán állattartás tilos!

a) A II. sz. építési övezetben lévő ingatlanokon a kisállat (baromfi, házinyúl, galamb, stb.) csak abban az esetben tartható, ha a földrészlet alakja és terjedelme megfelel állattartó épület elhelyezése céljára. Egyéb esetben semmiféle állattartás nem megengedett.

b) A III. sz. építési övezet telkein a ló, öszvér, szarvasmarhatartás kivételével bármilyen állat tartható, azonban a sertés, juh, kecske együttes létszáma a 10 db-ot nem haladhatja meg. A III. sz. építési övezetbe sorolt területen a IV. sz. építési övezet előírásainak megfelelő telken ló, öszvér és szarvasmarha is tartható.

c) A IV. építési övezetben bármilyen háziállat tartható.

d) A háztartási szükségletet meghaladó állattartás az építési hatóság, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Füzesabonyi Intézete tisztiorvosa, az Állategészségügyi Szabályzat előírásait és feltételeit figyelembe véve engedélyezhető.

e) A tartást szolgáló melléképületek a következő védőtá-

volságok betartásával helyezhetők el:

Megnevezés	Védőtávolság (m)		
	lakóépülettől	ásott kúttól	fúrt kúttól
Kisállat	6	10	5
Juh, kecske, sertés ló, szamár, öszvér, szarvasmarha	10	15	5

5 mf) A lakótelkek építési övezetbe történő besorolását az 1. sz. melléklet tartalmazza.

7. §

(1) Közterületen legeltetni nem szabad.

(2) Az ebeket élelmiszer és vendéglátó egységekbe, boltokba, szórakozóhelyekre, játszótérre, közintézményekbe még pórázon sem lehet bevinni.

A közterületen lévő kóbor ebek befogásáról a Polgármesteri Hivatal Ellátó Szervezete gondoskodik.

(3) Állati hulla elhelyezése a kizárólag e célra - Dormánd község D-i részén, a 311. sz. közlekedési út mellett, külterületen megépített állati hullakamrában lehetséges. A hullakamrában elhelyezett állati tetemet legkésőbb az elhelyezést követő egy munkanapon belül a hivatalnál be kell jelen-

teni. Az onnan történő elszállításról az ATEV gondoskodik az Ellátó Szervezet bejelentése alapján.

8. §

(1) Az állati trágyát az állatok elhelyezésére szolgáló helyiségekből a trágyatárolóba kell hordani.

(2) A trágyatárolónak a telken való elhelyezésére, építésére az Országos Építésügyi Szabályzat rendelkezései az irányadók.

(3) A trágyatároló helyét úgy kell kijelölni, hogy arra víz, valamint arról szennyező lé ne folyhasson. E célból vízhatlan aljzatú és oldalfalú tárolót kell építeni.

(4) A szennyező lé gyűjtésére át nem eresztő falú gyűjtőaknát kell létesíteni. Trágyalé nem vezethető közcsatornába.

9. §

Szabálysértést követ el és 3000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki e rendelet előírásait nem tartja be, vagy megszegi.

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Füzesabony, 1991. május 27.

1. sz. melléklet a lakótelkek építési övezetbe történő besorolásáról

1) II. építési övezetbe sorolt lakótelkek:

- a) MÁV-lakótelep
- b) Egyetértés út
- c) Ifjúság út
- d) Rákóczi út

e) Széchenyi út (az Ifjúság útig)

- f) Szabadság út
- g) Béke út
- h) Lenin-Turul úti sarok
- i) Pacsirta utca

2) IV. építési övezetbe sorolt lakótelkek:

- a) Gárdonyi út
- b) Móricz út
- c) Kisszohoda

d) Kerecsendi-Ságvári úti
tömbbelső

e) Tüzér út-Mátrafém közöt-
ti terület

f) Sziklai S.—egri vasút kö-
zötti terület

g) Temető út

h) Kisbuda út

i) Tárkányi út

3) A fenti II. és IV. építési
övezete be nem sorolt utcák a
III. építési övezetbe tartoz-
nak.

(r)

Gázkészülék kiállítás és vásár

Értesítjük a Tisztelt Lakosságot, hogy a Városi Művelődési Központban 1991. június 25-26-27-én különféle gázkészülékek kiállítását és vásárát rendezzük (P 1, C 18, C 24 konvektorok).

A gázkészülékek ára jutányos, a termelői ár közelében van.

Vásárlás esetén a szállításról gondoskodunk! Ön is

MOST VÁSÁROLJA MEG KÉSZÜLÉKÉT, AZ ÖNKORMÁNYZAT SEGÍTI!

A kábeltelevízió létesítésének lehetőségéről

Füzesabony város képviselőtestülete foglalkozik a kábeltelevízió megvalósításának gondolatával. A megvalósításhoz kéri a Kedves Olvasó segítségét.

Az igények felméréséhez kérjük az alábbi szelvényt kitöltését és a polgármesteri hivatalhoz történő visszajuttatását.

A szelvény az orvosi rendelőkben is leadható.

Vélemény-nyilvánítás kábeltelevízió létesítése ügyében

Név:.....

Lakcím: Füzesabony,utca.

A kábeltelevízió létesítését indokoltnak: tartom; nem tartom;

A lakásom bekötését: tervezem: nem tervezem:

A megvalósítását éven belül tartom, nem tartom, reálisnak.

Füzesabony, 1991. hó, nap.

aláírás

Megjegyzés: a kívánt szöveg aláhúzendó!



IMPRESSZUM * Felelős kiadó: Füzesabony Város Önkormányzata * Az újság szerkesztése és a tipográfiai forma tervezése és kivitelezése a Radó Nyomda munkája Eger, Balassa u. 30. ☎+fax: 36/14-084, ct.: Radó István. * Nyomatott a Heves Megyei Önkormányzati Hivatal Nyomdájában ☎ 10-111/293, nyomdavezető: Légrádi Péterné