

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Sportcsarnok öltözőinek és vizesblokkjainak felújítása

1. Ajánlatkérő adatai:

Füzesabony Városi Önkormányzat

3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.

Telefon: 36/542-500

Fax: 36/341-752

E-mail: postmaster@fuzesabony.axelero.net

Képviseli: Nagy Csaba, polgármester

2. Ajánlatkérő nevében eljár:

Heves Projekt Regionális Gazdaságfejlesztési Kft.

3326 Ostoros, Hunyadi u. 101.

Tel: 06-20/989-6737, 36/780-402

Fax: 06-36/780-406

E-mail: hevesprojektkt@upcmail.hu

3. A közbeszerzési eljárás jogcíme

Ajánlatkérő a Kbt. 122/A. §-a alapján tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötven millió forintot és az eljárásban tárgyalás tartása nem szükséges.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége

Sportcsarnok öltözőinek és vizesblokkjainak felújítása:

- Tornaterem szellőzőrendszerének javítása
- Vizesblokkok (zuhanyzóhelyiségek, toaletthelyiségek) teljeskörű felújítása
- Öltözőhelyiségek teljeskörű felújítása
- Kiépített fűtési rendszer megosztása: iskolai és tornacsarnok rész szétválasztása

A részletesebb műszaki tartalmat, mennyiségi kimutatást a műszaki dokumentáció részét képező árazatlan költségvetések tartalmazzák.

Amennyiben a kivitelezés megkezdéséhez közműegyeztetés szükséges, akkor azt a kivitelezőnek kell elvégeznie a szükséges önkormányzati meghatalmazások kikérését követően.

5. Szerződés meghatározása:

Építési (vállalkozói) szerződés

6. CPV kódszám:

Fő tárgy: 45262690-4

További tárgy: 45330000-9, 45331000-6

7. Szerződés teljesítésének határideje:

A szerződéskötéskor lép hatályba és 2016. május 15-ig hatályos.

A *Tornaterem szellőzőrendszerének javítása, a Vizesblokkok (zuhanyzóhelyiségek, toaletthelyiségek) teljeskörű felújítása és az Öltözőhelyiségek teljeskörű felújítása* munkarészek részteljesítési határideje 2016. február 28.

A *Kiépített fűtési rendszer megosztása: iskolai és tornacsarnok rész szétválasztása* munkarész kivitelezési munkái a fűtési szezont követően, azaz 2016. április 15-e után kezdődhet meg, befejezési határideje 2016. május 15.

8. Teljesítés helye(i):

3390 Füzesabony, Szabadság u. 33.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF). A vállalkozói díj megfizetése a nyertes Ajánlattevő szerződésszerű teljesítését követően, számla ellenében, a Kbt. 130.§-ával összhangban kerül kifizetésre utófinanszírozás keretében. Az Ajánlatkérő 1 db részszámlázási és 1 db végszámlázási lehetőséget biztosít azzal a feltétellel, hogy a részszámla a *Tornaterem szellőzőrendszerének javítása, a Vizesblokkok (zuhanyzóhelyiségek, toaletthelyiségek) teljeskörű felújítása és az Öltözőhelyiségek teljeskörű felújítása* munkarészek sikeres részműszaki átadás-átvételi eljárása után nyújtható be.

Ajánlatkérő a Kbt. 131.§-a alapján maximum 25% előleget biztosít.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a szállító, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

A kivitelezés nem engedélyköteles tevékenység.

A kivitelezés támogatásból valósul meg. A támogatás mértéke (intenzitása): 65%

Igénylés azonosító: 259154

10. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Meghiúsulási kötbér: A teljesítéssel nem fedezett nettó vállalkozási díj 20%-a a késedelmi kötbéren felül.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő a megkötésre kerülő szerződés szerinti teljesítési határidő késedelmes teljesítésének esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amennyiben olyan okból esik késedelembe, melyért felelős. A késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett munkák nettó vállalkozói díjának 1%-a naptári naponta. Amennyiben

a késedelmi kötbér a 20 napi mértéket eléri, Megrendelőt megilleti a szerződés rendkívüli felmondásának joga.

Jótállás: 3 év.

11. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat

Ajánlatkérő részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetőségét kizárja.

12. Kizáró okok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésben k) pont kc) alpontjában foglalt kizáró okok fennállnak;

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fennállnak;

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő nyilatkozzon a hivatkozott kizáró okok fenn nem állásáról, valamint igazolja a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját, hivatkozva a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10.§ és 12. §-ára.

13. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha számviteli jogszabályok szerinti, utolsó pénzügyileg lezárt évre vonatkozó éves beszámolójának eredménykimutatása és mérlege alapján a mérleg szerinti eredménye negatív volt, vagy a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése esetén alkalmatlan a később létrejött ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (épület belső felújítása) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el a 15.000.000 HUF-ot.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének b) pontja alapján csatolnia kell saját vagy jogelődje utolsó pénzügyileg lezárt évre vonatkozó, számviteli jogszabályok szerinti beszámolója mérlegét és eredménykimutatását, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Ha a közzététel nem kötelező, akkor a mérleg szerinti eredmény összegéről cégszerű nyilatkozatot évenkénti bontásban.

Ha a mérleg és az eredménykimutatás a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a kért mérleggel és eredménykimutatásokkal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. [310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (2) bek.]

Vagy ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival: *Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (8) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja az igazolás benyújtását.*

14. Műszaki alkalmasság

Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberei között nem rendelkezik legalább 1 fő felsőfokú végzettségű olyan szakemberrel, aki jogosult építmények építésének felelős műszaki vezetésére korlátozás nélkül.

Igazolási mód:

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bek. e) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőségellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük/ és vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe.

A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek vonatkozásában az ajánlathoz csatolni kell a megkívánt szakmai gyakorlatot, tapasztalatot igazoló, az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajz egyszerű másolati példányát, valamint a végzettséget és képzettséget igazoló irat egyszerű másolatát.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az adott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyben nyilatkozik, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítése alatt rendelkezésre fog állni.

Amennyiben bármely alkalmasságot igazoló dokumentum nem magyar nyelven kerül benyújtásra, úgy e dokumentum hiteles magyar nyelvű vagy szakfordító vagy szakfordító lektor által készített fordítását is csatolni kell. Ajánlatkérő elfogadja a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerinti ajánlattevői felelős fordítást is.

A műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek az Ajánlattevő a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdés szerint is megfelelhet, figyelemmel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésére is.

Vagy ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival:

Ajánlatkérő a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja az igazolás benyújtását.

15. Ajánlatok bírálati szempontjai:

Az ajánlatokat Ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján bírálja el.

16. A hiánypótlás lehetősége

Ajánlatkérő a hiánypótlást lehetőségét a Kbt. 67. §-a szerint teljes körben biztosítja.

17. Ajánlattételi határidő, az ajánlat felbontásának ideje

2015. november 9. 10:00 óra

18. Az ajánlat benyújtásának címe és módja:

Füzesabony Városi Önkormányzat

3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.

Az ajánlatot írásban és zártan közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

19. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Füzesabony Városi Önkormányzat

3390 Füzesabony, Rákóczi út 48.

2015. november 9. 10:00 óra

Jogosultak: Kbt. 62.§ (2) bekezdés szerint.

20. Az eljárás eredményéről szóló Összegezés kiküldésének tervezett időpontja

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről az arról készült összegezés közvetlen megküldésével értesíti, legkésőbb az ajánlatok felbontásától számított 30 napon belül.

21. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el?

Az ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás lefolytatása nélkül bírálja el. [Kbt. 122/A.§]

22. A szerződéskötés tervezett ideje:

A Kbt. 124.§(6) bekezdésében rögzített időtartam alatt, legkorábban az írásbeli összegezés megküldése napját követő 11. napon.

23. Ajánlattétel nyelve: magyar

24. Az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122.§ (9) bekezdését: nem

25. Egyéb

- a. A Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt térítésmentesen, elektronikus úton bocsátja ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívással egyidőben.
- b. Az ajánlathoz oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket és felolvasó lapot kell csatolni.
- c. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az árazott költségvetést és pénzügyi-műszaki ütemtervet.
- d. A Kbt. 36.§ (3) bekezdése alapján az eredeti példányban szereplő igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.
- e. Ajánlati biztosíték: Az ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték fizetéséhez nem köti. Az ajánlat elkészítése során teljesíteni kell a Kbt. 60.§ (3) bekezdésében és 40.§ (1) bekezdésben foglaltakat.
- f. Az ajánlattevőnek a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.
- g. Az ajánlatot a kötelezettségvállalásra jogosultak cégszerű aláírásával, csak az információkat tartalmazó oldalakat folyamatos oldalszámozással, oldalanként szignálva és a oldalszámokat is feltüntető tartalomjegyzékkel ellátva, zárt csomagolásban egy eredeti példányban papíron és 1 db eredetivel megegyező másolati példányban elektronikusan CD/DVD-n kell benyújtani. Az ajánlatok egyes példányai közötti esetleges eltéréseknél az eredeti példány tartalma a mérvadó. Az ajánlat lezárt külső csomagolását a következő felirattal kell ellátni: „Ajánlat – „Sportcsarnok öltözőinek és vizesblokkjainak felújítása” és „Kizárólag az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!”. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a 18. pontban megadott címen az ajánlattételi határidőig sor került. Az ajánlatok, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.
- h. Ajánlatkérő nem tart konzultációt.
- i. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevők együttműködéséről szóló megállapodást, melyben a közös ajánlattevőknek nyilatkozniauk kell arról, hogy a szerződés teljesítéséért együttes kötelezettséget és egyetemleges felelősséget vállalnak, továbbá meg kell jelölni a vezető céget.
- j. Aláírási címpéldányok:
Az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult képviselői közül a jelen közbeszerzési eljárásban résztvevő személyek aláírási címpéldányát, és - amennyiben szükséges - az általuk adott - a meghatalmazó és meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó - meghatalmazás másolati példányát.
- k. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszti, amennyiben felelősségbiztosítása nincs a 306/2011.(XII.23.) Kormányrendelet 9.§ alapján előírtaknak megfelelően nyilatkozat a felelősségbiztosítás

megkötéséről. A nyilatkozat benyújtása az érvényesség feltétele.

- l. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e az ajánlattevő. [Kbt. 60.§ (5) bekezdés]
- m. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- n. Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges arról, hogy nyertessége esetén az általa megajánlott szakember az adott pozíciónak (alkalmassági feltételnek) megfelelő érvényes jogosultsággal, az adott pozícióhoz elvárt érvényes kamarai nyilvántartásba-vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. (A dokumentáció tartalmaz erre vonatkozó javasolt mintát). A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő által a 14.) Műszaki alkalmasság pontjában megjelölt szakember rendelkezzen a következő (az adott pozícióhoz elvárt) érvényes jogosultsággal: a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép vagy átsorolás előtt a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép/A (vagy azzal egyenértékű) érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, továbbá a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében ilyen jogosultsággal felelős műszaki vezetőként szerepeljen

Az Ajánlattevőnek nyilatkozattétellel kell tudomásul vennie ajánlatában, hogy ha a 14) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjában előírt alkalmassági feltétel igazolására bemutatott szakember esetében megállapítható, hogy az adott pozícióhoz előírt jogosultsággal nem rendelkezik legkésőbb a szerződés megkötéséig, úgy a nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124.§ (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Ajánlattevővel köti meg Ajánlatkérő a szerződést, feltéve, hogy azt az Összegezésben megjelölte.

A felhívás 14) Műszaki alkalmasság pontjában előírt alkalmassági feltételeknek megfelelt szakember vonatkozásában az előírt jogosultság meglétét és érvényességét a szerződéskötés időpontjában Ajánlatkérő ellenőrzi a Kbt. 36. § (5)-(6) bekezdése alapján. Az ellenőrzés eredménye dokumentum alapon a Szerződés függelékét fogja képezni. Ajánlattevő felelőssége, hogy a megajánlott szakember a Szerződés megkötéséig az előírt jogosultsággal rendelkezzen, és jogosultsága a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében is megjelenjen a valóságnak megfelelő, valódi adatokkal. A jogosultság megszerzésére az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VIII.11) Kormányrendelet rendelkezései irányadóak.

- o. A tervezet munkákat a csarnok folyamatos üzemelése mellett kell elvégezni, ennek megfelelően kell ütemezni a munkákat úgy, hogy egyszerre csak egy öltöző felújítása történhet, a többi háromnak üzemelnie kell. A közlekedő helyiségek (lépcsőház, folyosó)

felújítása előzetes egyeztetés alapján lehetséges, amikor a csarnokban nincs sport vagy egyéb rendezvény. A fentieket figyelembevéve az Ajánlathoz csatolni kell egy műszaki ütemtervet, mely az egyes helyiségek felújításának tervezet időpontját tartalmazza naptári napokra lebontva. Ajánlatkérő az Ajánlati Dokumentáció részeként csatolja a Sportcsarnok – kivitelezési időszakot lefedő – rendezvénytervét.

26. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

Füzesabony, 2015. október 25.



.....
Nagy Csaba

Polgármester nevében eljárva:

Boros Tamás

Közbeszerzési szakértő

HEVES PROJEKT KFT.
3326 Ostoros, Hunyadi u. 101.
Adószám: 24988928-2-10