

2018. január 01.

Füzesabonyi Közös Önkormányzati
Hivatal
Polgármesteri Hivatal Adóiroda
3390 Füzesabony, Rákóczi út 48..
Tel.: 36/542-507, 36/542-508

AZ ADÓHATÓSÁG TÖLTI KI!

Benyújtás, postára adás napja:

Átvevő aláírása:

Azonosító szám:

ADATBEJELENTÉS
a magánszemélyek kommunális adójáról
..... adóév
FŐLAP

*(Benyújtandó az adótárgy (ingatlan) fekvése szerinti települési önkormányzati adóhatósághoz.
Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)*

I. Adatbejelentés fajtája (a megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés Megállapodás* alapján benyújtott adatbejelentés

* A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges („MEGÁLLAPODÁS” űrlap)

II. Adatbejelentő adatai

- Adatbejelentő neve : _____
- Születési neve: _____
- Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
- Anyja születési családi és utóneve: _____
- Adóazonosító jele :
- Lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó
- Levelezési címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó
- A nyomtatványkitöltő neve *(ha az eltér az adatbejelentőtől)*: _____
- A nyomtatványkitöltő telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

III. Adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

(a megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérlő

Jog jellege:

kezelői jog

vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog

használat joga

Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

IV – VI. Adókötelezettség keletkezésére, változására, megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

(a megfelelő részt „x” jellel szíveskedjük jelölni)

IV. Adókötelezettség keletkezéseJellege:

- Új építmény
 Építmény szerzése
 Vagyoni értékű jog alapítása
 Vagyoni értékű jog megszűnése
 Bérleti jog alapítása
 Adóbevezetés

V. Adókötelezettség változásaJellege:

VI. Adókötelezettség megszűnéseJellege:

- Építmény megszűnése (pl. lebontás)
 Építmény elidegenítése (pl. eladás)
 Vagyoni értékű jog alapítása
 Vagyoni értékű jog megszűnése
 Bérleti jog megszűnése
 Egyéb

Az adókötelezettség keletkezésére, változására, megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

(pl.: adásvételi szerződés kelte; használatbavételi (fennmaradási) engedély jogerőre emelkedésének vagy véglegessé válásának dátuma; használatba vétel tudomásulvételét, egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadásának dátuma; lakásbérleti jogviszony keletkezésének időpontja; az épület elbontásának, megsemmisülésének napja; stb.)

□□□□ év □□ hó □□ nap

VII. Az adótárgy címe

1. Címe: □□□□ _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jellege ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

2. Helyrajzi száma: ____/____/____/____

VIII. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és hasznos alapterülete

- Lakás hasznos alapterülete: _____m²
 Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás
bérleti joga esetén a lakás hasznos alapterülete: _____m²

IX. Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló többszörösen módosított 17/2015. (XI. 20.) számú rendeletében rögzített adómentesség, igénybevétele

(a megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

- a.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan az önkormányzat illetékességi területén lévő szükséglakás,
b.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan komfort nélküli lakás, ide nem értve azt a lakást, amelyikbe a villanyon kívül vagy a víz, vagy a gáz, vagy mindkettő be van vezetve
c.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan önkormányzat illetékességi területén lévő garázs,
d.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan az önkormányzat illetékességi területén lévő üzlet, műhely, raktár, iroda,
d.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan olyan önálló helyrajzi szám alatt szereplő ingatlan, amelyen mezőgazdasági vagy állattartási célokat szolgáló épület van,
f.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan az önkormányzat illetékességi területén lévő 500 négyzetmétert meg nem haladó beépítetlen belterületi földrészlet
g.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan külterületi telek.
h.) A VII. pontban feltüntetett ingatlan az építési tilalom alatt álló telek a tilalom ideje alatt.

Nyilatkozom, hogy a VII. pontban feltüntetett lakáson kívül több lakóingatlan tulajdonjogával, vagy haszonélvezeti jogával, illetve bérleti jogával nem rendelkezem.

X. Előző tulajdonos adatai (vásárlás esetén) /következő tulajdonos adatai (eladás esetén)

1.) Tulajdonos minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja

Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____

Lakóhelye/székhelye: _____

2.) Tulajdonos minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja

Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____

Lakóhelye/székhelye: _____

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység

év

hó

nap

_____ az adatbejelentést benyújtó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

Jelölje X-szel:

- Az adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
 Adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő