

,HEVES MEGYE
FÜZESABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2020. szeptember 24-én 15:00 óra

N A P I R E N D:

- 1. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata képviselő-testületének ___ / 2020. () önkormányzati rendelete az 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 2. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének ___ /2020. () önkormányzati rendeletére a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 5/2019. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.**
Előterjesztő: Veres Péter ESZB elnök
- 3. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének ___ / 2020. () önkormányzati rendeletére az avar- és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályairól szóló 9/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.**
Előterjesztő: Ragó Attila VKB elnök
- 4. Javaslat szociálpolitikai kerekasztal létrehozására.**
Előterjesztő: Veres Péter ESZB elnök
- 5. Tájékoztató a 2019. évi konszolidált beszámolóról.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 6. Tájékoztató Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete 2020. évi gazdálkodásának félével beszámolójáról.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 7. Javaslat rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére.**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
- 8. Javaslat a Füzesabony, 0157/40 hrsz-ú ingatlan további haszonbérbe adására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
- 9. Javaslat a Füzesabony, 0189/9 és 0189/10 hrsz-ú ingatlan további haszonbérbe adására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

10. **Előterjesztés a Településrendezési eszközök M10 jelű módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről.**
Előterjesztő: Ragó Attila VKB elnök
11. **Előterjesztés a Településrendezési eszközök M-10 jelű módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására.**
Előterjesztés: dr. Gondos István PÜB elnök
12. **Javaslat Füzesabony Város Polgármesterének 25/2020. (VI.12.) számú határozatának szükséges módosítására (Füzesabony – Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 projekt megvalósításához a költségnövekmény iránti igény).**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
13. **Javaslat az Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítására.**
Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök
14. **Javaslat a Füzesabony, Rákóczi út 50. szám alatti rendezvényterem (volt mozi) bérleti díjára.**
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester
15. **Füzesabonyi Rendőrkapitányság beszámolója Füzesabony Város közrend-közbiztonsági helyzetéről.**
Előterjesztő: Suszter Zsolt r. alezredes
16. **Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozására.**
Előterjesztő: Kovácsné Szűcs Noémi OKSB elnök
17. **Egyebek**

Rendelet száma	Rendelet tárgya
8/2020. (IX.24.)	Füzesabony Város Önkormányzata képviselő-testületének ___ / 2020. () önkormányzati rendelete az 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.
9/2020. (IX.25.)	Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének ___ /2020. () önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 5/2019. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.
10/2020. (IX.25.)	Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének ___ / 2020. () önkormányzati rendelete az avar- és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályairól szóló 9/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.
11/2020. (IX.25.)	Szociálpolitikai kerekasztal létrehozása.

Határozat száma	Határozat tárgya
48/2020. (IX.24.)	Füzesabonyi Rendőrkapitányság beszámolója Füzesabony Város közrend-közbiztonsági helyzetéről.
49/2020. (IX.24.)	Tájékoztató a 2019. évi konszolidált beszámolóról.
50/2020. (IX.24.)	Tájékoztató Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete 2020. évi gazdálkodásának féléves beszámolójáról.
51/2020. (IX.24.)	Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése.
52/2020. (IX.24.)	Füzesabony, 0157/40 hrsz-ú ingatlan további haszonbérbe adása.
53/2020. (IX.24.)	Füzesabony, 0189/9 és 0189/10 hrsz-ú ingatlan további haszonbérbe adása.
54/2020. (IX.24.)	Településrendezési eszközök M10 jelű módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése.
55/2020. (IX.24.)	Településrendezési eszközök M-10 jelű módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárása.
56/2020. (IX.24.)	Füzesabony Város Polgármesterének 25/2020. (VI.12.) számú határozatának szükséges módosítása (Füzesabony – Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 projekt megvalósításához a költségnövekmény iránti igény).
57/2020. (IX.24.)	Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítása.
58/2020. (IX.24.)	Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítása egységes szerkezetben.
59/2020. (IX.24.)	Füzesabony, Rákóczi út 50. szám alatti rendezvényterem (volt mozi) bérleti díja.
60/2020. (IX.24.)	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás.

Füzesabony, 2020. október 06.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füzesabony Város Önkormányzat soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Ideje: 2020. szeptember 24-én 15:00 óra

Jelen vannak: Nagy Csaba polgármester, Molnár Richárd alpolgármester, Gál Ilona képviselő, dr. Gondos István képviselő, Kovácsné Szűcs Noémi képviselő, Sipos Attila képviselő, Valyon István képviselő, Veres Péter képviselő

Nem jelent meg: Ragó Attila képviselő

Hivatalból jelen van: Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző, dr. Bán János aljegyző, Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető, Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető, Bakos Zsoltné – költségvetési-és ellátási csoportvezető

Meghívott vendégek: Horváth Péter – VTV; Bodáné Tóth Ildikó – Egészségügyi Központ; Bodárné Kiss Karolina – Füzesabonyi Pöttömke Óvoda- és Bölcsőde; Gulyás Piroska – Füzesabonyi Hétszínvirág Óvoda- és Bölcsőde, Bakóné Bircsár Ágnes – Füzesabonyi Könyvtár- és Közösségi Ház; Csák Dániel – főépítész; Suszter Zsolt r. alezredes – Füzesabonyi Rendőrkapitányság; Balogh Tibor r. ezredes – Heves Megyei Rendőrfőkapitányság;

Jegyzőkönyvvezető: Hegedűs Szilvia

Nagy Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a soros képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, Balogh Tibor ezredes urat, Suszter Zsolt alezredes urat, a meghívott vendégeket és a Városi Televízió nézőit.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 8 fő van jelen, így testületünk határozatképes.

Az SZMSZ rendelkezései alapján került összehívásra a mai soros képviselő-testületi ülésünk, amelynek anyagát írásban elektronikus úton megküldtük. Módosító javaslatom, hogy a rendőrség beszámolóját hallgatnánk meg első napirendként. Egyéb módosítást nem teszek.

Aki egyetért a módosított napirendi pontok megtárgyalásával kérem, szavazzon! Megállapítom, hogy a képviselő- testület a napirendi pontok megtárgyalását 8 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

Napirend előtt tájékoztatom a jelenlévőket a két ülés között végzett munkáról:

- 2020. július 22.: Utolsó soros képviselő-testületi ülés
- 2020. augusztus 06.: Átány, Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat Szakmai Nap
- 2020. augusztus 13.: Füzesabony – Dormánd Köznevelési Intézményfenntartó Mikrotársulás Társulási Tanácsának ülése és rendkívüli képviselő-testületi ülés
- 2020. augusztus 15.: Futballpálya átadó
- 2020. augusztus 20.: Államalapítás és az új kenyér ünnepe
- 2020. augusztus 31.: Rendkívüli képviselő-testületi ülés
- 2020. szeptember 22.: Vízmű közgyűlés és tisztújítás

Óvoda vezetőkkel, iskola igazgatókkal, rendőrkapitányság vezetőjével, az egészségügyi központ vezetőjével a kapcsolattartás folyamatos.

KÉT NYERTES PÁLYÁZAT:

- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (járda felújítás) 19.316.700 Ft. összegben.
- 4. értéktár nap támogatása 3.460.000 Ft. összegben.

Kérem, szíveskedjenek tudomásul venni a *lejárt határidejű határozatok* végrehajtásáról, illetve a lejárt határidejű 60 napon túli tartozásról szóló tájékoztatót.

N A P I R E N D:

1. Füzesabonyi Rendőrkapitányság beszámolója Füzesabony Város közrend-közbiztonsági helyzetéről.

Előterjesztő: Suszter Zsolt r. alezredes

Nagy Csaba polgármester:

Kérdezem a kapitány urat, hogy az igen részletes beszámolóhoz kívánnak-e kiegészítést tenni?

Suszter Zsolt r. alezredes:

A statisztikai adatok alapján Füzesabonyban tovább csökkent az előző adatokhoz képest a bűncselekmények száma. Amennyiben ezt a szintet meg tudjuk őrizni, akkor továbbra is egy biztonságos városban, illetve járásban élhetünk majd.

A képviselőkkel az ülés előtt beszélgettünk és továbbra is úgy érzik, hogy a közterületen rend van. A MÁV állomás és környéke a nagy utasforgalom miatt továbbra is problémát jelent. Kiemelten figyelünk a MÁV pályaudvar és környékére, az aluljáró biztonságára, a közlekedés rendjére és az ott rendszeresen megjelenő néhány személyre, akik ott általában italoznak, vagy csak ott tartózkodnak szinte életvitelszerűen. A kollégáim kiemelten, visszatérően, rendszeresen, naponta több alkalommal ellenőrzik ezeket a területeket, hogy még nyugodtabban élhessen itt a lakosság.

A koronavírussal kapcsolatosan felhívnám a figyelmet a védekezés fontosságára. Eddig figyelmeztetésekkel éltünk, de akik nem tartják be ezeket a szabályokat, szankcionálni fogunk.

Balogh Tibor r. ezredes:

A Füzesabonyi Rendőrkapitányság munkatársai példaértékű munkát végeztek 2019. évben is.

A koronavírus járvány mellett a migrációs nyomás erősödik. Napi szinten vannak kollégáink Füzesabonyból is a déli határszakaszon. Kérem, hogy támogassák a rendőrséget!

Nagy Csaba polgármester:

Köszönöm kapitány úrnak és minden beosztotjának a településen végzett munkát. Az önkormányzat és a rendőrség között egy nagyon jó kapcsolat alakult ki. Amennyiben támogatásra van szükségük, természetesen mindig nyitottak vagyunk.

Gál Ilona képviselő:

Egy hónap alatt kétszer volt részem abban, hogy ott helyszíneltek a kollégák. Le a kalappal előttük, emberségből, kitartásból. Minden elismerésem az övék.

Sipos Attila képviselő:

Én is szeretnék gratulálni a rendőrség valamennyi dolgozójának a nagyszerű eredményekhez. Bízom benne, hogy a közbiztonság helyzete és a fegyelem majd javulni fog.

Az iskola óre program nagyon fontos a prevenciós munkában. Ennek a folytatásában reménykedem.

dr. Gondos István képviselő:

Jó munkát végez a rendőrség, hatékonyan dolgoznak. Tapasztalom, hogy csökken a bűnözés a településünkön és a környékünkön is.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

48/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2020. szeptember 24-i ülésen a Füzesabonyi Rendőrkapitányság közrend-közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Csaba polgármester

2. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzata képviselő-testületének ___ / 2020. () önkormányzati rendelete az 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető:

A rendelet módosításra azért van szükség, mert 2020. február 14-én az 1/2020. sz. rendelettel a képviselő-testület elfogadta Füzesabony Város Önkormányzatának költségvetését 3.013.377 e Ft-tal.

Június 30-ig ez a bevételi és kiadási oldalon is módosult 243.130 e Ft-tal, amely magában foglalja a havi kompenzációkat, a szociális ágazatban dolgozók pótlékát, működési célú költségvetési támogatást, kulturális pótlékot, előző évi elszámolás alapján többlettámogatást, amit a Kincstártól kaptunk meg, TOP pályázati támogatást, működési bevételeket, hitel felvételek előirányzatát, támogatási előleget, amit decemberben kaptunk meg és januári bérek kifizetéséhez kaptunk bevételként. Mindezeket a bevételeket a kiadási oldalon megfelelő intézményekre, illetve szakfeladatokra felosztottuk.

Ezt célozza ez a rendelet módosítás, hogy módosítsuk a költségvetési rendeltünket.

dr. Gondos István képviselő:

A bizottságunk egyhangúan támogatta az előterjesztést.

Gál Ilona képviselő:

Gondolom, hogy csak elírás, a táblázatban szerepel az EU-s támogatásoknál, a Füzesabony – Szihalom közötti kerékpáros infrastruktúra építése, kiadások, személyi jellegű 155.410.000 Ft. Ez biztos rossz helyre került.

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető:

Most erre nem tudok válaszolni, majd írásban fogjuk tájékoztatni a képviselő-testületet.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a rendelet tervezetét!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással fogadta el a képviselő-testület a rendeletet. [8/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelet – 1. sz. melléklet]

3. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének ___/2020. () önkormányzati rendeletére a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 5/2019. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztő: Veres Péter ESZB elnök

Veres Péter ESZB elnök:

A szociális alapszolgáltatások közül a szociális étkeztetés társulási formában ellátott Füzesabony és Szihalom településeken.

Szihalom település képviselő-testülete a szociális étkeztetés térítési díján változtatott, 566 Ft+Áfa összegben határozta meg.

A társulási megállapodás értelmében a gesztor településnek, tehát Füzesabonynak is a rendeletébe bele kell foglalni. A bizottság egyhangúan elfogadta az előterjesztést.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a rendelet tervezetét!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a rendeletet. [9/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet – 2. sz. melléklet]

4. Javaslat Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testületének ___/2020. () önkormányzati rendeletére az avar- és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályairól szóló 9/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem dr. Bán János aljegyzőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

dr. Bán János aljegyző:

A 2020. évi LI. törvény hatályon kívül helyezte azt a felhatalmazó rendelkezést, ami alapján önkormányzati rendeletet lehet alkotni ebben a tárgyban.

Így január 01-től az összes ezzel kapcsolatos önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni az országban, mivel kormányrendelet szabályozza a továbbiakban ezt a kérdést. Országos szinten nem lehet avart és kerti hulladékot égetni.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a rendelet tervezetét!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a rendeletet. [10/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet – 3. sz. melléklet]

5. Javaslat szociálpolitikai kerekasztal létrehozására.

Előterjesztő: Veres Péter ESZB elnök

Veres Péter ESZB elnök:

1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 58/B.§ (2) bekezdése értelmében a 2000 fő feletti lakosságszámmal rendelkező településeknek vagy társulásoknak szociálpolitikai kerekasztalt kell létrehozni. Törvényi előírásnak és kötelezettségnek teszünk eleget. A bizottság az előterjesztést egyhangúan elfogadta.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a rendelet tervezetét!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a rendeletet. [11/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet – 4. sz. melléklet]

6. Tájékoztató a 2019. évi konszolidált beszámolóról.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

dr. Gondos István PÜB elnök:

A bizottság egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Megkérem Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető:

Füzesabony Város Önkormányzatának 7/2020. (V.29.) rendeletében elfogadásra került a 2019. évi zárszámadásról készült rendelet, amely hatályba lépett 2020. május 31-én. A Kincstár összefésüli az egész éves anyagunkat, illetve egy bizonyos szabályzat szerint átnézi, hogy van-e abban valami törvénysértő, illetve megfelel-e a valóságnak. Ezt összefésüli konszolidált beszámolóként, amely megfelel a 4/2013. sz. kormányrendeletnek. Ezt a konszolidált beszámolót jóváhagyta a Kincstár, amelyet kérek, hogy a testület fogadjon el!

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

49/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a 2019. évi konszolidált beszámolóval kapcsolatos tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető

7. Tájékoztató Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete 2020. évi gazdálkodásának félével beszámolójáról.
Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető:

2020. évben sem kötelező féléves rendelet. Ez a féléves tájékoztatás tükrözi, hogy időarányosan teljesítve lettek a kiadásaink. Bevételeink 71%-on teljesültek. A kiadások összességében az önkormányzatnál 31%-on teljesültek, mivel a nagy beruházások pénzeszközeit még a számlákon tartjuk nyilván. Ezek a kiadások minden intézményben időarányosan teljesültek. 50-60% között mozog a kiadási szint.

Az Egészségügyi Központot emelném ki, ahol egy elírás történt. A módosított bevétel 306.031 e Ft. a teljesítése 106.567 e Ft.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

50/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a 2020. évi féléves pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető

8. Javaslat rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető:

A 2020. évben egyszer már sikeres pályázatot adtunk be rendkívüli önkormányzati támogatásra, amire kaptunk 10.338.715 Ft-ot. Szeptember 30-ig ismét pályázhatunk és ehhez kérjük a testület felhatalmazását.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

51/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete a 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy határozott, benyújtja pályázatát a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Hidvéginé Dr. Szigetvári Erika jegyző

Gombos Imréné mb. gazdálkodási irodavezető

9. Javaslat a Füzesabony, 0157/40 hrsz-ú ingatlan további haszonbérbe adására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Füzesabony Város Önkormányzat tulajdonát képezni a 0157/40 hrsz-ú földterület. Ennek a földterületnek a haszonbérbe adásáról döntött 5 éves időtartamra a képviselő-testület, mely időtartam lejár. A lejárat előtt a képviselő-testület dönthet a terület további hasznosításáról, haszonbérbe adásáról.

Ennek az előterjesztését olvashatják a képviselők és javaslatot teszünk a további 5 éves haszonbérbe adásáról, és a haszonbérleti díjnak a megállapításáról.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

52/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-én megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, 0157/40 hrsz-ú területet haszonbérbe adja.

A haszonbérbe adást Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 8.§. alapján versenyezteti.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A haszonbérletre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:

- A Füzesabony 0157/40 hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányban Füzesabony Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 12 ha 5644 m²
- Művelési ága: szántó
- Aranykorona értéke: 365,24 AK

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlant 2021. január 1-től 2025. december 31-ig 5 gazdasági évre adja bérbe.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlanon értéknövelő beruházást a haszonbérelő csak a tulajdonos önkormányzat előzetes jóváhagyása valamint a megkötött külön megállapodás útján végezhet.

A bérleti szerződés elkészítése, elkészíttetése a bérelő feladata, és költsége. Bérlet terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Az árverés lebonyolítását követően a haszonbérleti szerződés kifüggesztésre kerül a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény haszonbérletre vonatkozó eljárási szabályai szerint, melynek költségei szintén a haszonbérletet terhelik.

A haszonbérelő a haszonbérlet időtartama alatt az ingatlant teljes terjedelmében köteles gondos gazda módjára művelni, és a haszonbérleti szerződés lejártát követően az Önkormányzat részére eredeti állapotban visszaadni.

A Képviselő-testület a bérleti jogviszony egyösszegű kikiáltási áráként 879.510 Ft-ot állapít meg. Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a azaz 87.950 Ft, melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

10. Javaslat a Füzesabony, 0189/9 és 0189/10 hrsz-ú ingatlan további hasznbérbe adására.

Előterjesztő: dr. Gondos István PÜB elnök

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Szintén az önkormányzat tulajdonában áll a két jelzett ingatlan. Az ingatlanok hasznbérbe adása 1 éves időtartamra szól. A hasznbérlet lejárta előtt dönthet a képviselő-testület a további hasznosításáról, hasznbérbe adásáról. Az előterjesztés a két ingatlan vonatkozásában további 1 éves hasznbérbe adást tartalmaz és a hasznbérlet díjára vonatkozó javaslatot.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

53/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-én megtartott ülésén megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, és az alábbiak szerint határozott:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/1 részben tulajdonában lévő, füzesabonyi 0189/9 hrsz-ú területet, valamint a 2063/2086 részben tulajdonában lévő földterületet hasznbérbe adja.

A hasznbérbe adást Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012. (VI.29.) rendelete 8.§. alapján versenyezteti.

A versenyeztetés Füzesabony Város Önkormányzat 3/2004. (I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló rendelete alapján történik.

A hasznbérletre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:

- Az Füzesabony 0189/9hrs.-ú ingatlan:

- 1/1 arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- A terület nagysága: 9243 m²
- Művelési ága: szántó
- Aranykorona értéke: 25, 70 AK

- Az Füzesabony 0189/10hrsz.-ú ingatlan:
 - 2063/2086 arányban az Önkormányzat tulajdonát képezi.
 - A terület nagysága: 7504 m²
 - Művelési ága: szántó
 - Aranykorona értéke: 20,86 AK

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlant 2020. november 1.-től 2021. október 31.-ig adja bérbe.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlanon értéknövelő beruházást a haszonbérelő csak a tulajdonos önkormányzat előzetes jóváhagyása valamint a megkötött külön megállapodás útján végezhet.

A bérleti szerződés elkészítése, elkészíttetése a bérelő feladata, és költsége. Bérlet terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése is.

Az árverés lebonyolítását követően a haszonbérleti szerződés kifüggesztésre kerül a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény haszonbérletre vonatkozó eljárási szabályai szerint, melynek költségei szintén a haszonbérletet terhelik.

A haszonbérelő a haszonbérlet időtartama alatt az ingatlant teljes terjedelmében köteles gondos gazda módjára művelni, és a haszonbérleti szerződés lejártát követően az Önkormányzat részére eredeti állapotban visszaadni.

A Képviselő-testület a bérleti jogviszony egyösszegű kikiáltási áráként 117.230 Ft-ot állapít meg. Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül. A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a azaz 11.723 Ft, melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni. A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

11. Előterjesztés a Településrendezési eszközök M10 jelű módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Csák Dániel főépítést, hogy tájékoztasson a napirendről!

Csák Dániel főépítés:

Füzesabony Város Önkormányzat polgármestere a településrendezési eszközeinek módosítását határozta el a 29/2020. (VI.12.) határozatával.

A tervmódosítás a fenti határozat értelmében kiemelt fejlesztési területen, ún. tárgyalásos eljárással történik a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42.§ alapján. A szakigazgatási szervektől előzetes véleményezést kértünk, akik a tervezett módosítást nem kifogásolták.

A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet értelmében a környezet védelméért felelős szervek véleménye alapján az Önkormányzat dönt a környezeti vizsgálat szükségességéről. A megkeresett szakigazgatási szervek környezeti vizsgálat készítését nem tartották szükségesnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására!

Fentiek alapján kérjük, hogy a képviselő testület az alábbiakról döntsön arról, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségességesnek, illetve a szakigazgatási szervek előzetes véleményezési eljárását lezárja.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot

54/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő Testület az M-10 jelű rendezési terv módosítással kapcsolatban úgy határozott, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségességesnek, és szakigazgatási szervek előzetes véleményezési eljárását lezárja.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

12. Előterjesztés a Településrendezési eszközök M-10 jelű módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására.

Előterjesztés: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Csák Dániel főépítészt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Csák Dániel főépítész:

Az előző előterjesztés szerinti tervdokumentációt az 12/2017. (V.19.) önk. rendeletben szabályzottak szerint munkaközi tájékoztatóban partnerségi egyeztetésre bocsátotta.

A Partnerekkel a tervezett módosítást a rendelet 29/A § szerint teljeskörűen egyeztetjük, melynek során a

- Hirdető táblán ismertettük
- Helyi médiában és honlapon kihirdettük
- Lakossági fórumon 2020. 08. 26-án ismertettük.

A partnerségi egyeztetéseken ellentétes vélemény nem volt. Kérem a képviselő-testületet, hogy a tájékoztatómat vegye tudomásul és a partnerségi egyeztetés lezárásáról döntsön!

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

55/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

A Képviselő Testület az M-10 jelű Településrendezési Terv módosítással kapcsolatos partnerségi egyeztetésről készült főépítészeti tájékoztatót megtárgyalta, tudomásul vette, és a partnerségi egyeztetést lezárta.

Ezt a képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentációt a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. előírásának megfelelően a tárgyalást lefolytassa.

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Határidő: Azonnali, illetve értelemszerűen

13. Javaslat Füzesabony Város Polgármesterének 25/2020. (VI.12.) számú határozatának szükséges módosítására (Füzesabony – Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 projekt megvalósításához a költségnövekmény iránti igény).

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezetőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

Schmetzné dr. Balogh Szilvia jogi- és igazgatási irodavezető:

Füzesabony Város Önkormányzata benyújtotta költségnövekmény iránti igényét a Magyar Államkincstár felé Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003 projekt kivitelezése tekintetében.

A Magyar Államkincstár a benyújtott kérelmet megvizsgálta, számszakilag ellenőrizte és módosítási javaslatot tett a képviselő-testület felé, mely szerint az önerő mértékét kiegészítve 3.443.382 Ft-ban állapítsa meg a képviselő-testület és ezt a határozatában is vezesse át.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

56/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő Testülete Füzesabony Város Polgármesterének 25/2020. (VI.12) számú határozatát visszavonja és az alábbi határozatot fogadja el:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete a **Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003** elnevezésű projekt kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárását követően készített projekt költségvetése alapján a projekt költségvetési korlátait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Költségkötőhatároknak való megfelelés

Támogatási szerződés száma:

TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003

Kedvezményezett:

FÜZESABONY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Költség típus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Elszámolható költség	Korlátnak való megfelelés
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzés költsége)	5%	11 500 000 Ft	igen
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1%	1 150 000 Ft	igen
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1%	2 300 000 Ft	igen
Projektmenedzsment	2,50%	5 750 000 Ft	igen
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	0,50%	488 950 Ft	igen
Ingatlan vásárlás	2,00%	2 300 000 Ft	igen
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.)	2,00%	1 150 000 Ft	igen

Projekt elszámolható összköltsége: 275 537 712 Ft

Amennyiben releváns a szakmai jellegű belső költségvetési korlátoknak való megfelelés is beszűrandő.	Legalább 1%, legfeljebb 3%	2 961 050 Ft	igen
--	----------------------------	--------------	------

Projekt előkészítés, tervezés, a közbeszerzési eljárások lefolytatása, műszaki ellenőri szolgáltatás, valamint a projektmenedzsment tevékenység elszámolható költségei tekintetében, amelyek összes elszámolható költsége az átcsoportosítást követően sem haladhatja meg az összes elszámolható költség 11,5%-át.	11,50%	23 000 000 Ft	igen
--	--------	---------------	------

Füzesabony Város Önkormányzat a projekt megvalósítása érdekében költségnövekmény igénytel fordul a Irányító Hatósághoz. A költségnövekmény alapjául a lezárt közbeszerzési eljárásban legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatában szereplő nettó 194 990 327,-Ft + áfa bekerülési érték alapján módosult nettó 216 923 830,-Ft +áfa mindösszesen 275 537 712,Ft projekt elszámolható összköltséget jelöli meg. Átcsoportosítások, megtakarítás mértéke a következő: 11.500.000,-Ft tartalék keret építésre került átcsoportosításra, 661.050 Ft -kötelező nyilvánosság költségsorról marketing költségre került átcsoportosításra a belső szakmai költségkorlátnak való megfelelés miatt. A területelőkészítés költségsorra árajánlat kérése még nem történt meg, tekintettel arra, hogy az építési munkák megkezdését követően derül majd ki, hogy régészeti tevékenységet szükséges-e végeztetni.

A leírtak alapján Füzesabony Város Önkormányzat képviselőtestülete a 17/2017 (II.1.) Korm. rendelete szerint költségnövekmény igényt nyújt be, a **Füzesabony - Szihalom között kerékpáros infrastruktúra építése TOP-3.1.1-15-HE1-2016-00003** projektjéhez bruttó 45 537 712,-Ft összegben, mivel a hiányzó pénzügyi fedezet, a várható bruttó 3.443.382 Ft önerőn felül nem áll rendelkezésre.

Megbízva a testület a Polgármestert, hogy a költségnövekmény igényléséhez szükséges dokumentumokat benyújtsa a Magyar Államkincstár felé.

Határidő: Azonnal

Felelős : Nagy Csaba polgármester

14. Javaslat az Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Megkérem dr. Bán János aljegyzőt, hogy tájékoztasson a napirendről!

dr. Bán János aljegyző:

Azért indokolt az Egészségügyi Központ Alapító Okiratának a módosítása, mert szeptember 21. naptól a Tüdőgondozó Intézet, mint telephely az Ifjúság út 22. szám alatt megszűnt, beköltözött a központi épületbe. Innentől fogva itt folyik a tüdőgyógyászati szakrendelés, ezért ezt a telephelyet meg kell szüntetnünk az Alapító Okiratban.

Gál Ilona képviselő:

Egyszer már napirenden volt a tüdőgondozó átkerülése. Akkor is úgy gondoltam, hogy ez teljesen elkapkodott és megfontolatlan döntés volt. A tüdőgondozónak speciális ellátási területe van. Nemcsak szűrést, prevenciót végez, hanem tüdőbetegeket is gondoz, sokszor még fertőző TBC-s betegeket is. Nem történt semmilyen megoldás azzal, hogy körbemegy a beteg a rendelő intézeten.

A tüdőgyógyászok szakkollégiuma is azt mondja, ha bekerül egy egészségügyi központba a tüdőgondozó, akkor az intézményen belül minden ellátási rész, kimondottan a röntgen az megközelíthető legyen. Megközelíti igen, csak közben kétszer körbefutja az épületet a beteg.

Nagyon sajnálom, hogy előzetes kérésemre a szakhatósági engedélyeket sem volt szerencsém látni. Szerettem volna megnézni a kockázatelemzőnek az írását, milyen kifogásai, milyen feltérképezései voltak. Ez nem történt meg.

Amikor bejegyzésre került a második telephely, amely Egerben van, ez sem egészen tiszta a számomra. Mivel nincs itt az illetékes, úgy gondolom, hogy erről most nem kellene beszélnem.

Nagy Csaba polgármester:

Azt cáfolnám, hogy elkapkodott, mivel több, mint egy éve kezdtük meg a tervezését. A szakhatóság hozzájárult, mi sem bizonyítja jobban, minthogy a működési engedélyt megkapta.

Nem vagyok szakember, van az intézménynek vezetője. Nekünk leadta, hogy egyrészt spórolás, másrészt hatékonyság szempontjából ez egy jó döntés. Mi elfogadtuk.

Nagy Csaba polgármester:

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

57/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítását a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosító okirat Magyar Államkincstár felé történő bejelentéséhez kapcsolódó intézkedéseket tegye meg!

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

58/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Egészségügyi Központ alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat Magyar Államkincstár felé történő bejelentéséhez kapcsolódó intézkedéseket tegye meg!

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

15. Javaslat a Füzesabony, Rákóczi út 50. szám alatti rendezvényterem (volt mozi) bérleti díjára.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Ennek a helyiségnek még nem volt bérleti díja meghatározva. 50.000 Ft-ra lett meghatározva egyéb rendezvényekre, családi rendezvények, lakodalom esetén 100.000 Ft, amennyiben két napra kérik, akkor 150.000 Ft.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

59/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta és a Füzesabony, Rákóczi út 50. szám alatt található rendezvényterem /volt mozi/ helyiségbérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

- A bérleti díj összege: - 50.000.-Ft/alkalom
- Családi rendezvények- lakodalom esetén:
Szombati nap: 100.000.-Ft/alkalom
Péntek-szombati nap: 150.000.-Ft/alkalom

Határidő: értelem szerint

Felelős: Nagy Csaba polgármester

16. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozására.

Előterjesztő: Nagy Csaba polgármester

Nagy Csaba polgármester:

Évente visszatérő előterjesztésünk.

Kovácsné Szűcs Noémi OKSB elnök:

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nagy Csaba polgármester:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot!

Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal, egyhangúan fogadta el a képviselő-testület a határozatot.

60/2020. (IX.24.) képviselő-testületi határozat

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Az „A” típusú pályázat esetében maximum 10 főt 5000 Ft-tal kíván támogatni, a „B” típusú pályázat esetében maximum 2 főt 3000 Ft-tal kíván támogatni, mely betervezésre kerül a 2021. évi költségvetésbe.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Nagy Csaba polgármester

Több tárgy, bejelentés nem volt, ezért Nagy Csaba polgármester a soros, nyilvános képviselő-testületi ülést 15:40 órakor bezárja.

K.m.f.

Hidvéginé dr. Szigetvári Erika
jegyző

Nagy Csaba
polgármester