

**Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. február 05-i, soros, nyilvános ülésén hozott határozatok**

**3/2014. (II.05.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. február 5-i ülésén az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy határozott, hogy a következő álláshelyeket véglegesen megszünteti:

<b>Intézmény megnevezése</b>	<b>Álláshely beazonosítása</b>	<b>Létszámcsökkentés időpontja</b>	<b>Megszűnés oka</b>	<b>Megjegyzés</b>
Polgármesteri Hivatal	Városfejlesztési ügyintéző (Műszaki ügyintéző) Kulcsszám: 1411560 Besorolás: vezető főtanácsos I/15	2014-03-01	Létszámcsökkentés Kttv. 229§. (1)	Közszolgálati tisztviselő
Polgármesteri Hivatal	Ügyintéző	2014-03-01	Létszámcsökkentés Kttv. 229§. (1)	Közszolgálati tisztviselő, Üres álláshely
Füzesabonyi Pöttömke Óvoda és Bölcsőde	Bölcsődei szakgondozó Kulcsszám:3050902 Besorolás: E fizetési osztály 09 fizetési fokozat	2014-03-01	Létszámcsökkentés Kjt. 30.§ (1) bek. b.,pontja	Közalkalmazott
Egészségügyi Központ	Szakorvos	2014-03-01	Létszámcsökkentés Kjt. 30.§ (1) bek. b.,pontja	Közalkalmazott Üres fél álláshely

A megszüntetésre kerülő álláshely 5 évig nem állítható vissza, csak abban az esetben, ha a jogszabályváltozásból adódó - ide nem értve az önkormányzati rendeletet - és azt kötelezően ellátandó többletfeladatok teszik szükségessé.

Az Önkormányzat költségvetési szerveinél és az önkormányzat hivatalánál a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, szervezeti változás, feladatátadás következtében az Önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Gulyás László polgármester

#### **4/2014. (II.05.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő- Testülete a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 67-68.§-ában foglaltakra figyelemmel, valamint az ÁKK által kiadott útmutató alapján az alábbi határozatot hozza:

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 67-68.§ alapján az abban foglaltak végrehajtása érdekében 3 864 058 db 1 CHF névértékű értékpapírt 3 864 058 CHF összegben 2014.02.28-i értéknappal visszavásárol a HU0000342605 ISIN azonosítószámú fejlesztési célú Füzesabony 2027 elnevezésű Kötvényből.

A Képviselő-testület az adósságvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert a Központi Elszámolóház és Értéktár Zrt. (KELER Zrt.) által kialakított eljárási rend alapján végrehajtandó sorozat teljes törlesztéséhez szükséges nyilatkozatokat megtételére, a kapcsolódó dokumentumokat aláírására és a megállapodásokat megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Gulyás László polgármester

#### **5/2014. (II.05.) Képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a füzesabonyi külterületi 0336/41- hrsz alatti kivett lőtér megjelölésű, 0336/42-hrsz alatti legelő megjelölésű, 0336/43-hrsz alatti legelő megjelölésű, valamint a 0336/44-hrsz alatti legelő, kivett saját használatú út, erdő mindösszesen 8 ha 0078 nm területű 140,07 AK értékű területek bérbe- adásáról döntött.

**A képviselő-testület úgy határozott, hogy a fent megjelölt önkormányzati területeket bérbe adja, a bérbeadást Füzesabony Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012.(VI.29.) önkormányzati rendelete 8 §. alapján versenyeztetni kell.**

**A versenyeztetésre Füzesabony Város Önkormányzata 3/2004.(I.29.) az árverések szervezéséről és lebonyolításáról szóló szabályok szerint kerül sor.**

**A bérleti szerződésre érkező ajánlatok megtételéhez a bérbeadó az alábbiakat közli előzetesen:**

Az Önkormányzat 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képezi a füzesabonyi külterületi 0336/41- hrsz alatti kivett lőtér megjelölésű, 0336/42-hrsz alatti legelő megjelölésű, 0336/43-hrsz alatti legelő megjelölésű, valamint a 0336/44-hrsz alatti legelő, kivett saját használatú út, erdő mindösszesen 8 ha 0078 nm területű 140,07 AK értékű külterületi ingatlan.

A MTTSZ Füzesabony Város Szabadidő és Tömegsport Lövészklub trap, skeet, zártlőtér és toronykakas lövészet és korongvadászat rendezéséhez hatósági engedéllyel rendelkezik.

Az önkormányzat kijelenti, hogy **az ingatlant 1 évre adja bérbe, 2014. március 1-től 2015. február 28-ig.**

Az önkormányzat kijelenti, hogy az ingatlan jelenlegi állapota rendezett, a lőtér funkció fenntartásához szükséges beruházásokat a régi bérlő maga végezte el, az önkormányzat engedélye nélkül.

Az önkormányzat nyilatkozza, hogy az értéknövelő beruházásokat az új bérlő az engedély nélküli beruházóval rendezi. Erre az Önkormányzat felelősséget nem vállal.

Ha a bérleti szerződés a régi bérlővel jön létre, a régi bérlő kijelenti, hogy az általa elvégzett értéknövelő beruházások költségeit maga viselte, az Önkormányzattal szembe semmiféle utólagos megtérítési igénnyel nem lép fel.

Az önkormányzat kiköti, hogy csak olyan egyesület számára hirdeti meg a területek bérbeadását, amely egyesület érvényes bírósági bejegyzéssel és nyilvántartási számmal rendelkezik, és *lövészsport tevékenységet folytat, lövészszakosztályokat működtet, és ezt a továbbiakban is vállalja a bérelt területen.*

*A bérleti szerződés-tervezet elkészíttetése a bérlő feladata, és költsége.*

*Bérlőt terheli a bérleti jogviszony létrejöttéhez kapcsolódó valamennyi igazgatási és egyéb költség viselése.*

A képviselő-testület a bérleti jogviszonyra kikiáltási áráként bruttó 30 eFt+Áfa/hó összeget állapít meg.

Az árverés előtt foglalót kell fizetni, mely az árverésen alulmaradt pályázóknak visszafizetésre kerül.

A foglaló mértéke a kikiáltási ár 10%-a, melyet az árverés előtt a helyszínen kell megfizetni.

A Képviselő-testület az árlejtést kizárja.

Felhatalmazza a Polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

### **6/2014. (II.05.) Képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a **Füzesabony város szennyvízelvezetésének és tisztításának bővítése, korszerűsítése** KEOP 7.1.0/11 Derogációs víziközmű projektek előkészítése pályázati konstrukció keretében előterjesztett területcseréket, és úgy határozott, hogy:

a 0162/7-hrsz-ú területből 1056-m<sup>2</sup> Gedei Lászlóné ingatlantulajdonostól és 0164/1-hrsz-ú területből 3538-m<sup>2</sup>-t Gedei László ingatlantulajdonostól elcserél a 0157/22-hrsz-ú ingatlanából kialakításra kerülő 0157/41-hrsz-ú összesen 4594-m<sup>2</sup> szántó művelési ágú területre. A területek értékét az értékbecslő ingatlanvagyon értékelése alapján 443.000,-Ft-ban állapítja meg.

A jogügylet végrehajtásának költsége 350.000,-Ft (engedélyezési eljárás, értékbecslések, földmérési munkadíjak, adatszolgáltatási díj, vizsgálati díj, telekalakítási engedélyezési díjak, szakhatósági illeték, földhivatali eljárási díj, ügyvédi munkadíj)

A képviselő-testület a jogügyleti díjak költségének megelőlegezésére a fejlesztési alapot jelöli meg, mely kiadásokat a pályázatban el kell számolni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglalt intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Gulyás László polgármester

### **7/2014. (II.05.) Képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Képviselő testülete az Invitel Zrt által bérelt helyiség állagmegóvási munkáival kapcsolatos kérelmére az alábbiak szerint határozott:

Hozzájárul ahhoz, hogy a tenderen második legalacsonyabb árajánlatot adó vállalkozó ajánlata alapján (798.380-Ft) a bérlő (Invitel Zrt) végeztesse el az állagmegóvási munkákat saját költségén, amely a kivitelezést követően a bérleti díjba beszámításra kerül a számlákkal igazolt költség és a képviselő testület 184/2013.(XII.19.) határozatában foglaltak alapján.

Megbízta a testület a polgármestert, hogy döntéséről kérelmezőt értesítse.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Gulyás László polgármester

### **8/2014. (II.05.) Képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat Képviselő testülete 2014. február 05-i ülésén megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy biztosítja az FSC által a Füzesabony, Dobó út 1. sz. alatti sporttelep (sportpálya) második alkalommal történő korszerűsítése kapcsán (pályaberendezés, kiszolgáló létesítmények fejlesztése) a sporttelep állapotának javítása címen elnyerhető pályázati összeghez a 2 974 353 Ft önrészt, melynek forrása a fejlesztési alap. Az FSC – mivel az önkormányzat vagyonát képezi az ingatlan - köteles benyújtani a Képviselő Testület felé a pályázat megvalósításával kapcsolatos elszámolást, különös tekintettel az önrész összegére eső költségekre, összegre.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Gulyás László polgármester, Nagy Csaba FSC elnök

### **9/2014. (II.05.) Képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzata 2014. február 4.-i ülésén megtárgyalta a 4/2014 (I.31.) BM rendelet alapján benyújtható pályázati lehetőséget, és úgy határozott:

A 4/2014.(I.31.)BM rendelet alapján pályázatot nyújt be a sportcsarnok felújítására és a bruttó 5.428.024 Ft önerőt a fejlesztési alap terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Gulyás László polgármester

### **10/2014. (II.05.) képviselő-testületi határozat**

Füzesabony Város Önkormányzat képviselő-testülete 2014. február 05-i ülésén úgy határozott, hogy a Remenyik Zsigmond Gimnázium és Szakközépiskola fűtéskorszerűsítésre vonatkozó javaslatot a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által történt tárgyalást követően a következő képviselő-testületi ülésen tárgyalja meg.

Felhívja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és javaslatát tegye meg a képviselő-testület felé a következő ülésen.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Gulyás László polgármester  
Wenczel Árpád PVB elnök